

🕒 Создано: 13.06.2025 в 15:26

Обновлено: 16.11.2025 в 11:38

<https://saratov.move.ru/objects/9285729735>

Собственник

79873005261

**Саратовская область, Саратов, проезд 5-й
Нагорный, 8/12**

5 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 5-й Нагорный, 8/12

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Нагорный 5-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

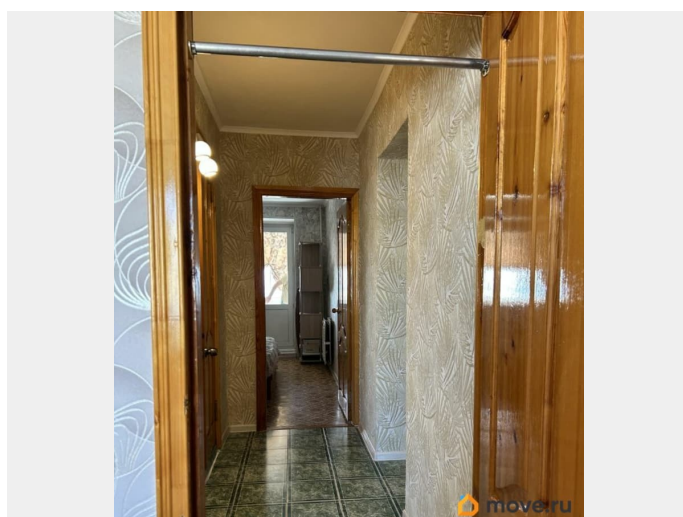
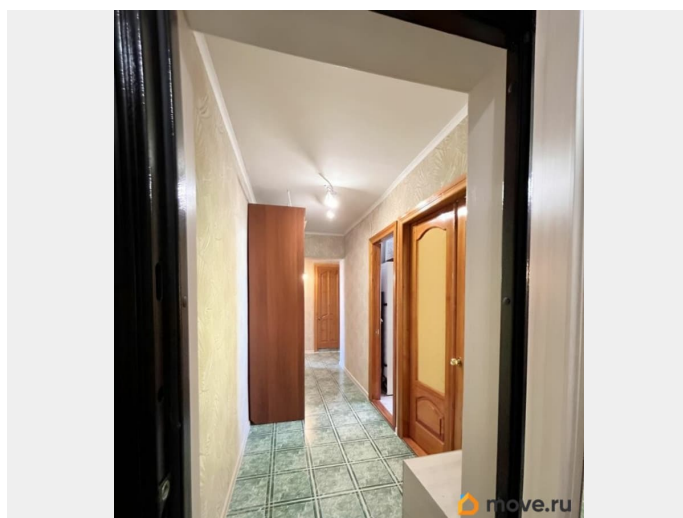
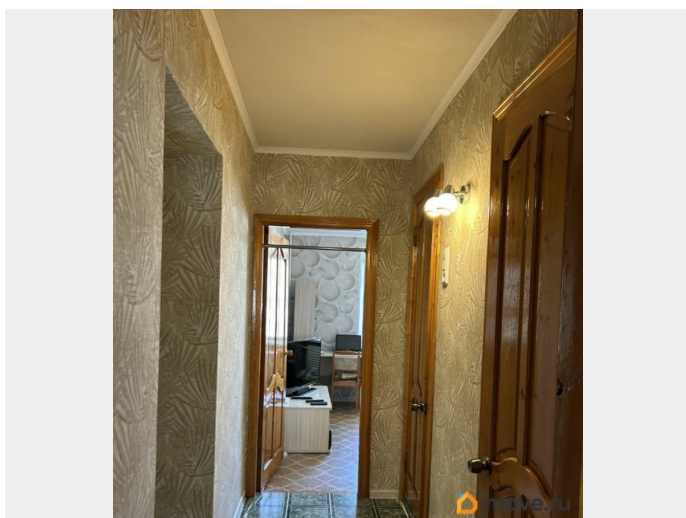
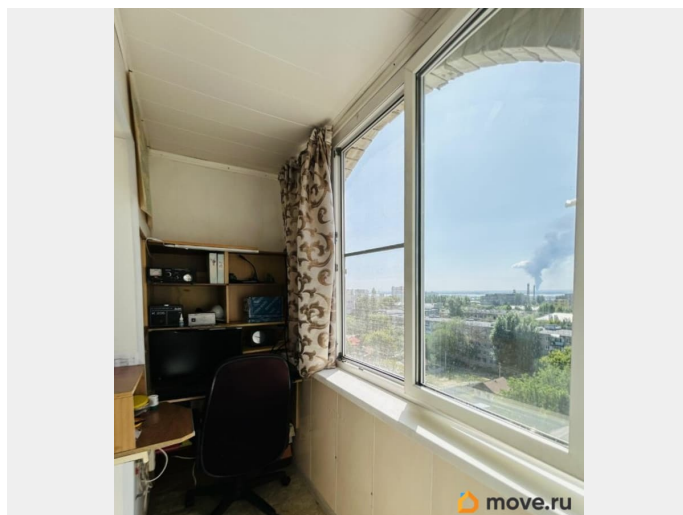
да

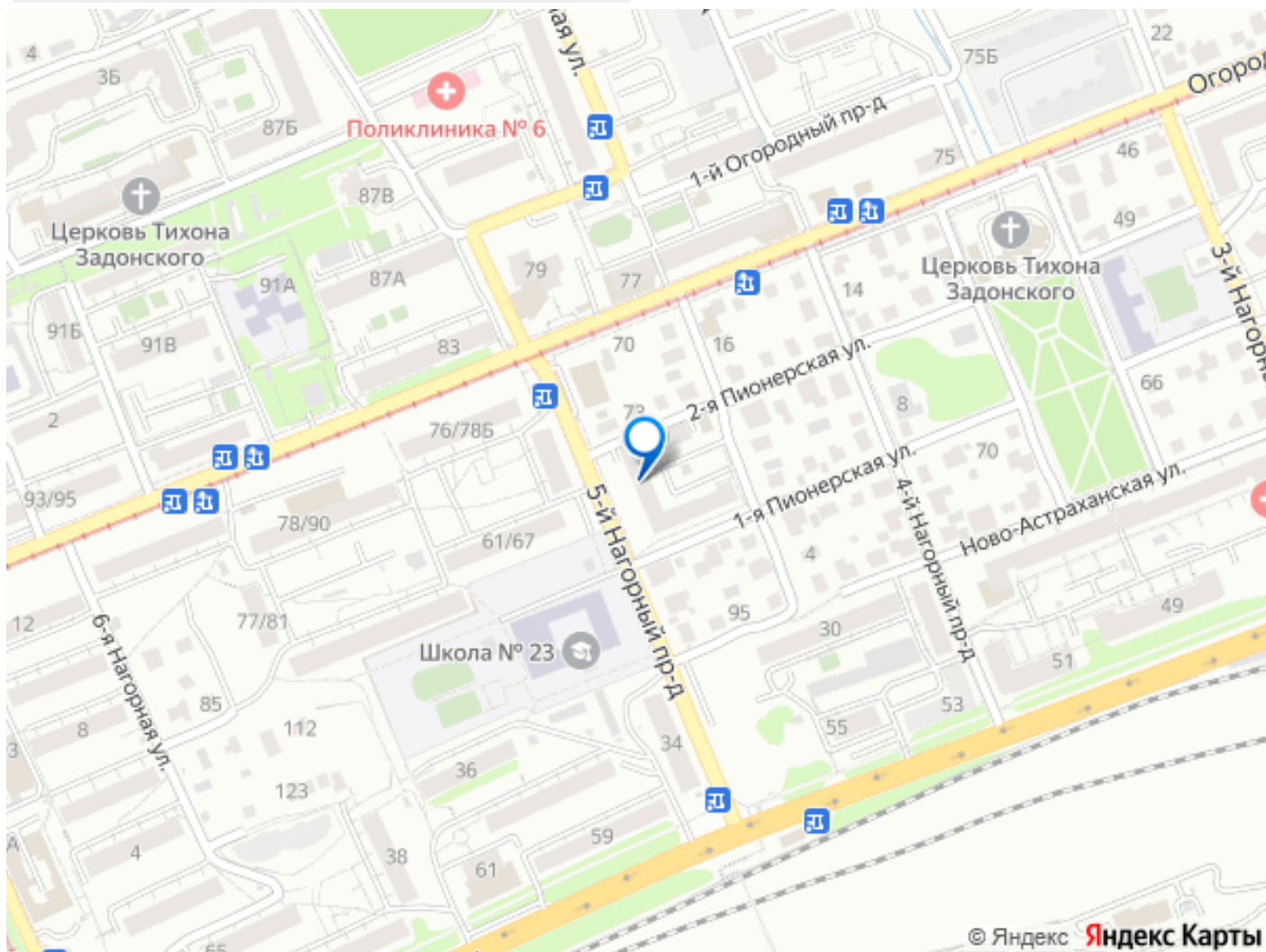
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается чистая, уютная, светлая квартира , в квартире произведен свежий косметический ремонт. Квартира расположена на 10м этаже, имеется высокий технический этаж , капитальный ремонт крыши произведен в 2019 году. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, перед вами открывается шикарный вид на Волну и Энгельский мост. В квартире пластиковые окна, ровные стены,комнаты изолированы, квартира с отличной планировкой, окна выходят на две стороны. Новая входная дверь. Санузел раздельный, в кафеле. В квартиру можно заехать и жить! В квартире остается: кухнный гарнитур с вытяжкой, два кондиционера , два больших и вместительных шкафа, стенка в зале, письменный стол, В санузле останется стиральная машинка, зеркало. Огромная вместительная лоджия, застеклена пластиком, утеплена. Добрые и отзывчивые соседи. Во дворе детская и спортивные площадки, ухоженный двор (в ближайшем будущем планируется закрытие территории двора). Район с очень развитой инфраструктурой , в шаговой доступности школа 23, два детских сада Василёк и Золотая рыбка, детская и взрослая поликлиники, отделение Сбербанка,

небольшой сквер возле Храма, так же красивый и развивающейся Парк Пролетарский, магазины Магнит, Пятерочка, OZON, Wb, Яндекс Маркет, почта, аптеки. маршрутные такси и автобусы, а так же остановка трамвая 9. Два взрослых собственника, полная сумма в договоре, чистая продажа. Квартира ждет своего хозяина, покажу в любое удобное для вас время)





Move.ru - вся недвижимость России