

Создано: 12.11.2025 в 12:11

Обновлено: 12.11.2025 в 12:31

**3 980 000 ₽**

Улица

[улица Энгельс-1](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

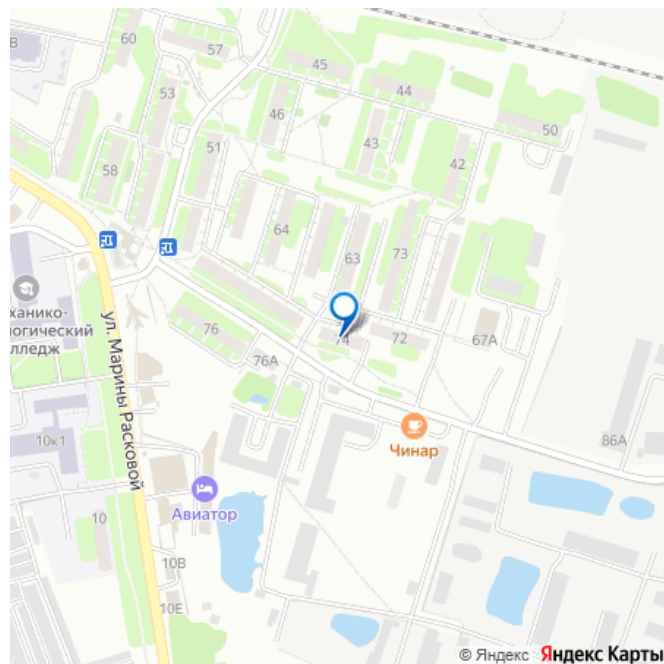
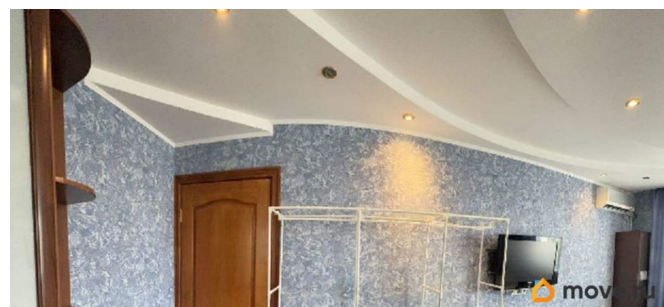
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286543329>

**Татьяна Ивановна Агеева, Цитадель-Pro**

**79878002493**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

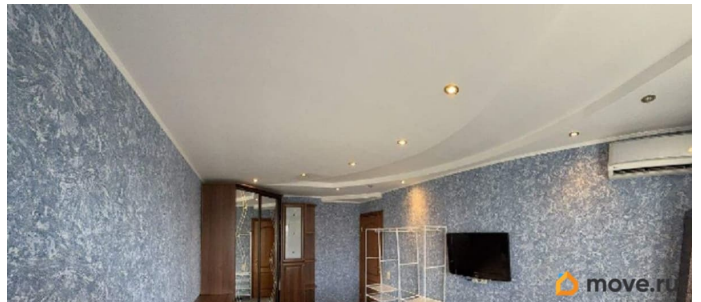
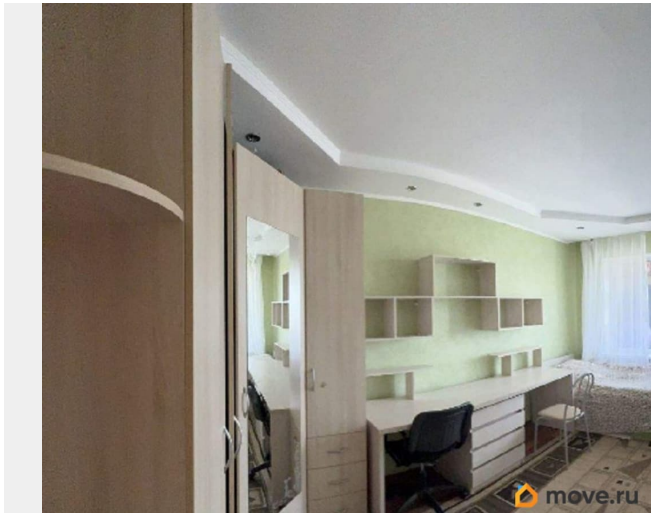
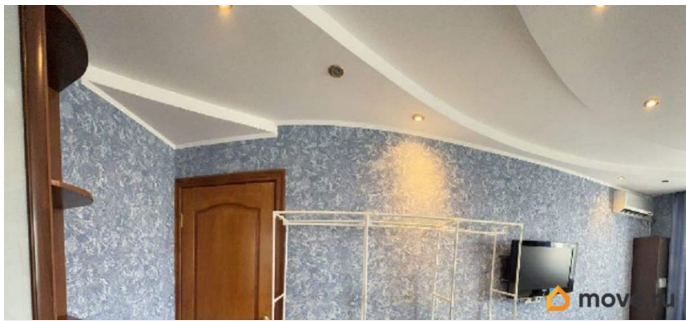
Покупка в ипотеку

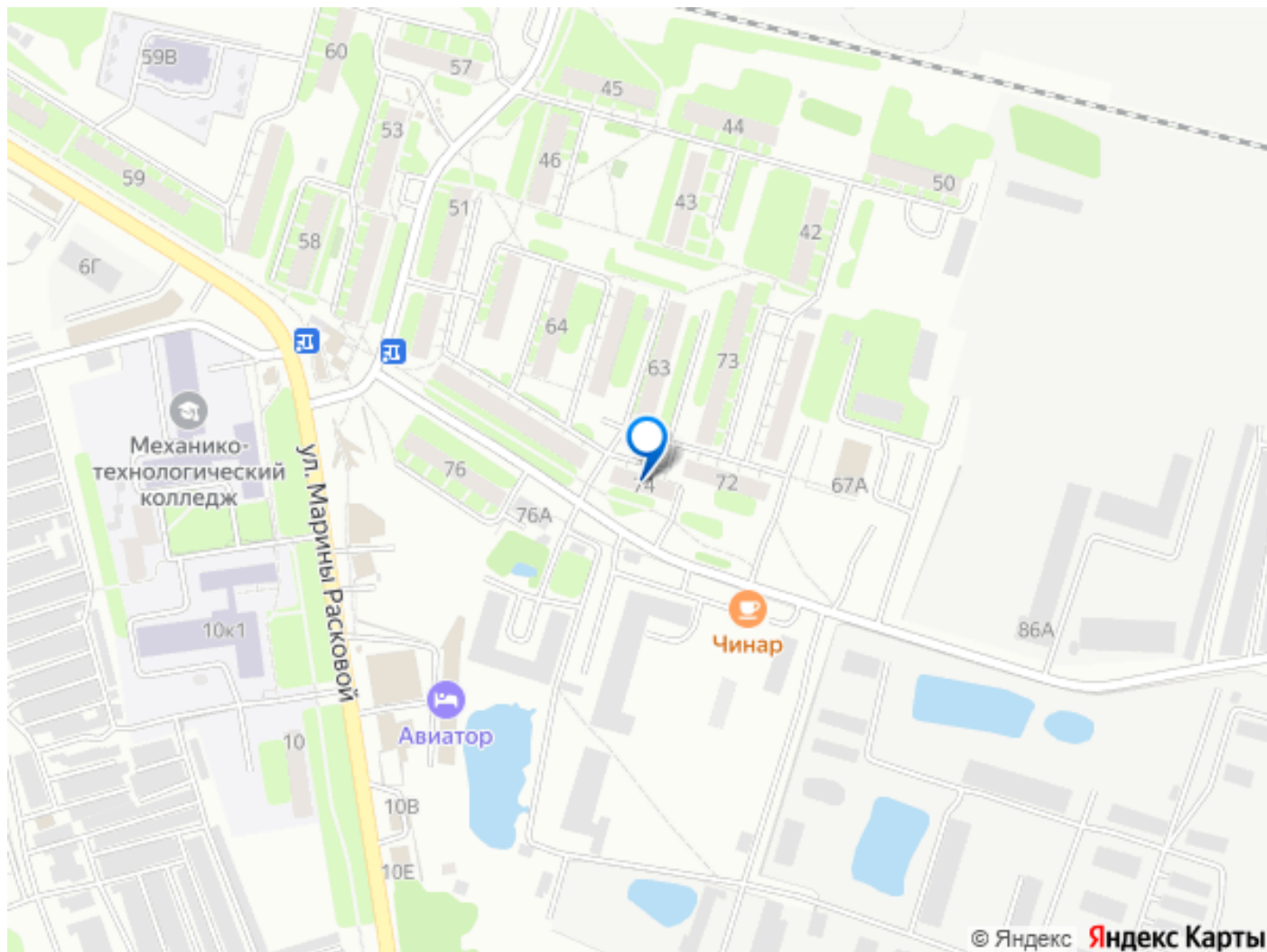
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вас ждет уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Энгельс-1. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м, жилая площадь — 58 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2,5 метра, из окон открывается вид во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная гостиная и две уютные спальни позволяют каждому члену семьи найти свое место. Кухня площадью 6 кв. м оснащена необходимой мебелью и техникой, что делает приготовление пищи приятным и удобным. Санузел совмещенный. Есть одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией и удобной парковкой для жителей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В округе также множество магазинов, где можно приобрести все необходимое. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира продается вместе с техникой, посудомоечная машина, духовой шкаф, а также встроенная мебель и кровати. Холодильник по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России