

Создано: 12.07.2025 в 16:20

Обновлено: 13.11.2025 в 10:18

**Саратовская область, Саратов, Советская
улица, 64/70**

7 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Советская улица, 64/70

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

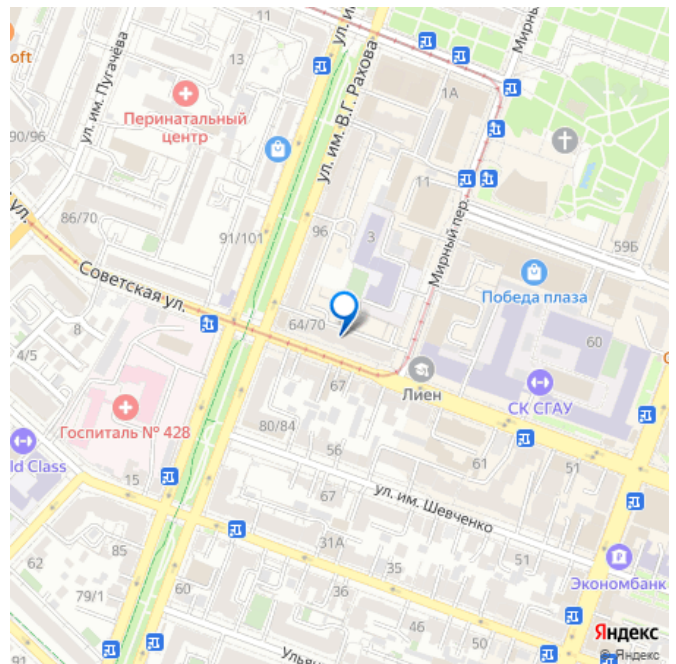
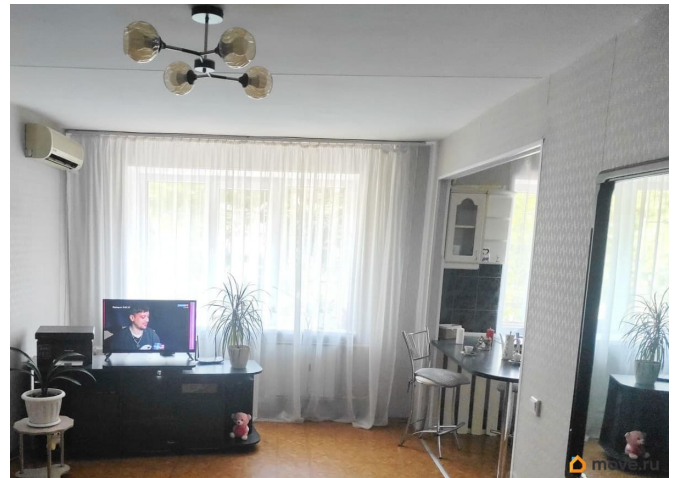
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286607291>

Партнер, Партнер

**79873008185, 7987380
8837**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Присоединяйтесь к просмотру, и все сами увидите. Если вам не ответили - напишите нам, и мы с вами обязательно свяжемся

Объявление актуально пока размещено на сайте. Местонахождение недвижимости отмечено на карте. Фото соответствует объекту 3 комнатная квартира ул. Советская, дом 64/70, общая площадь 60,2 кв.м Дом находится на пересечение ул. Советская и ул. Мирный переулок. Двор огорожен, на территории есть ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО, так что с парковкой авто проблем не будет. В подвале дома есть индивидуальное место для хранения (кладовка). В подъезде сделан ремонт, общий коридор на три квартиры. Квартира расположена на втором этаже. Окна кухни и гостиной выходят во двор, окна спален выходят на застекленную лоджию с видом на ул. Советская. В квартире достаточно тихо, дискомфорта от дороги нет. Из коридора вход в совмещенный сан. узел, гостиную и две спальни. Спальни изолированные. Гостиная совмещена с кухней, что придает квартире изюминку, где очень практично вписан кухонный гарнитур с техникой. План квартиры есть на фотографиях. ВСЕ перепланировки УЗАКОНЕНЫ. БОНУС в

квартире остается все что есть (мебель старого образца, из натуральных материалов и хорошего качества), так что можно использовать как выгодное вложение (сдача в АРЕНДУ) уже с первого дня приобретения. В СОБСТВЕННОСТИ у одного собственника более 5 лет, все документы ГОТОВЫ, ключи в день СДЕЛКИ. ***Все объекты инфраструктуры в шаговой доступности! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. Всегда готовы ПРИНЯТЬ ОБЪЕКТ для ПРОДАЖИ или АРЕНДЫ. БЕЗ НАС МОЖНО, НО С НАМИ ЛУЧШЕ и ВЫГОДНЕЙ!

