

Создано: 07.11.2025 в 20:09

Обновлено: 10.11.2025 в 08:53

<https://saratov.move.ru/objects/9286478999>

Наталья Родина, Наталья Родина

79873220630



Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 45

7 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 45

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

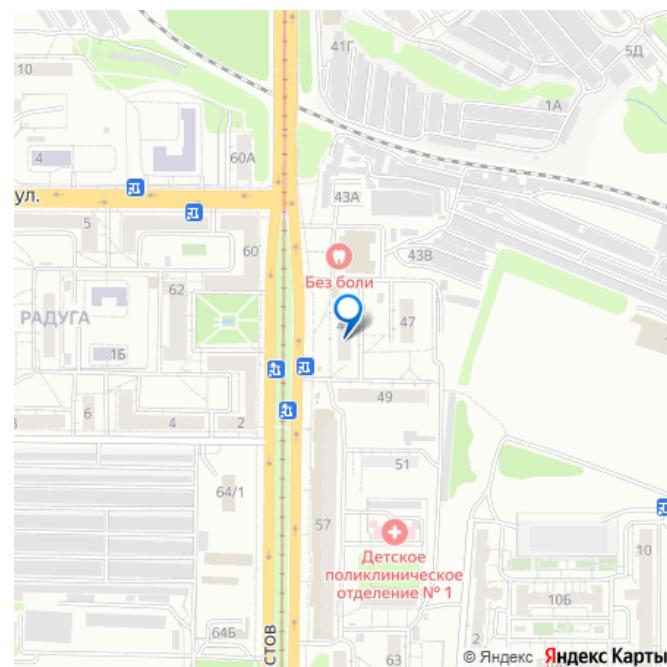
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

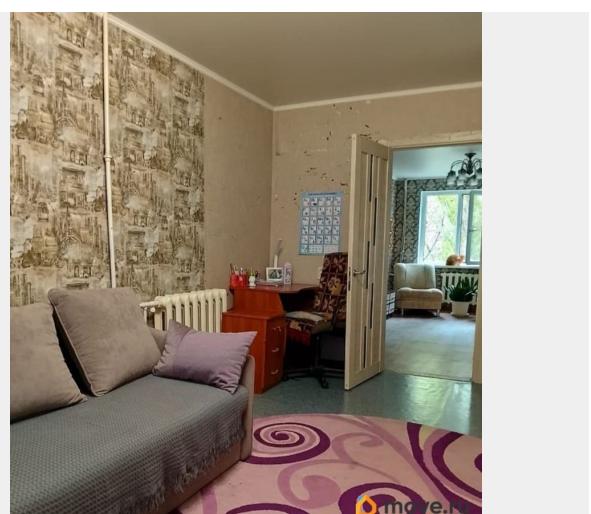
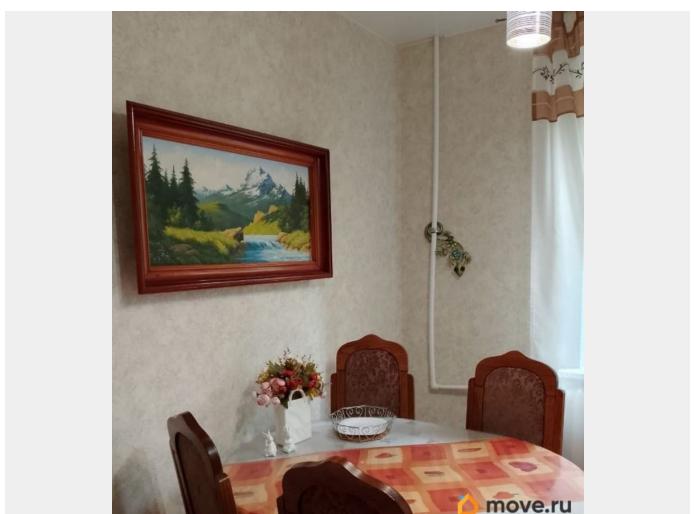
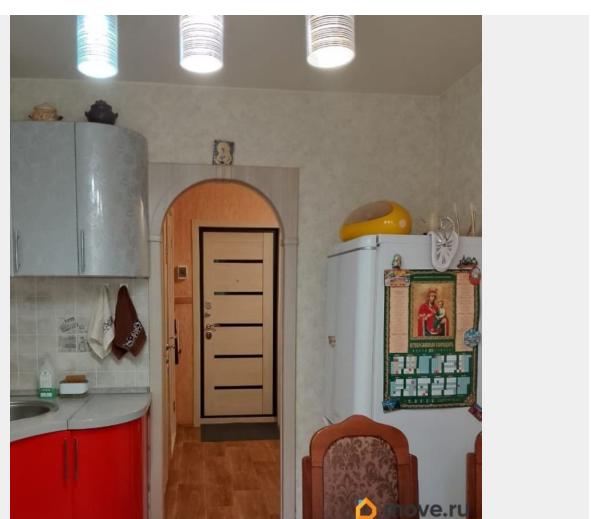
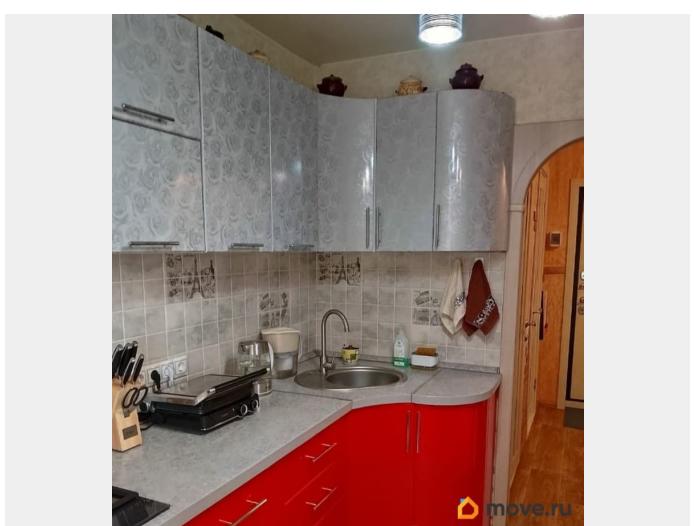
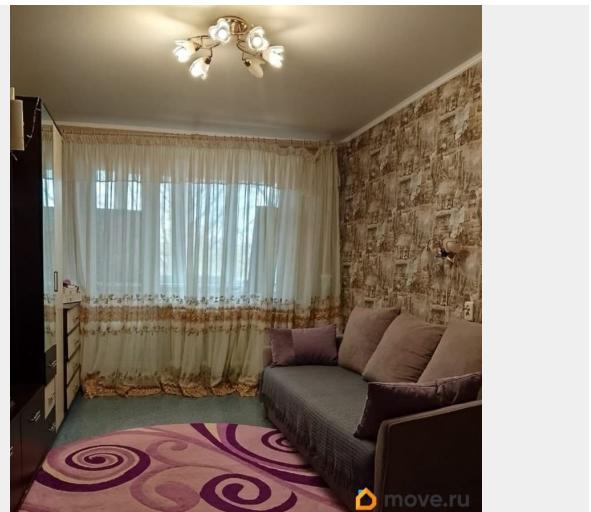
да

возможна ипотека, лифт

Описание

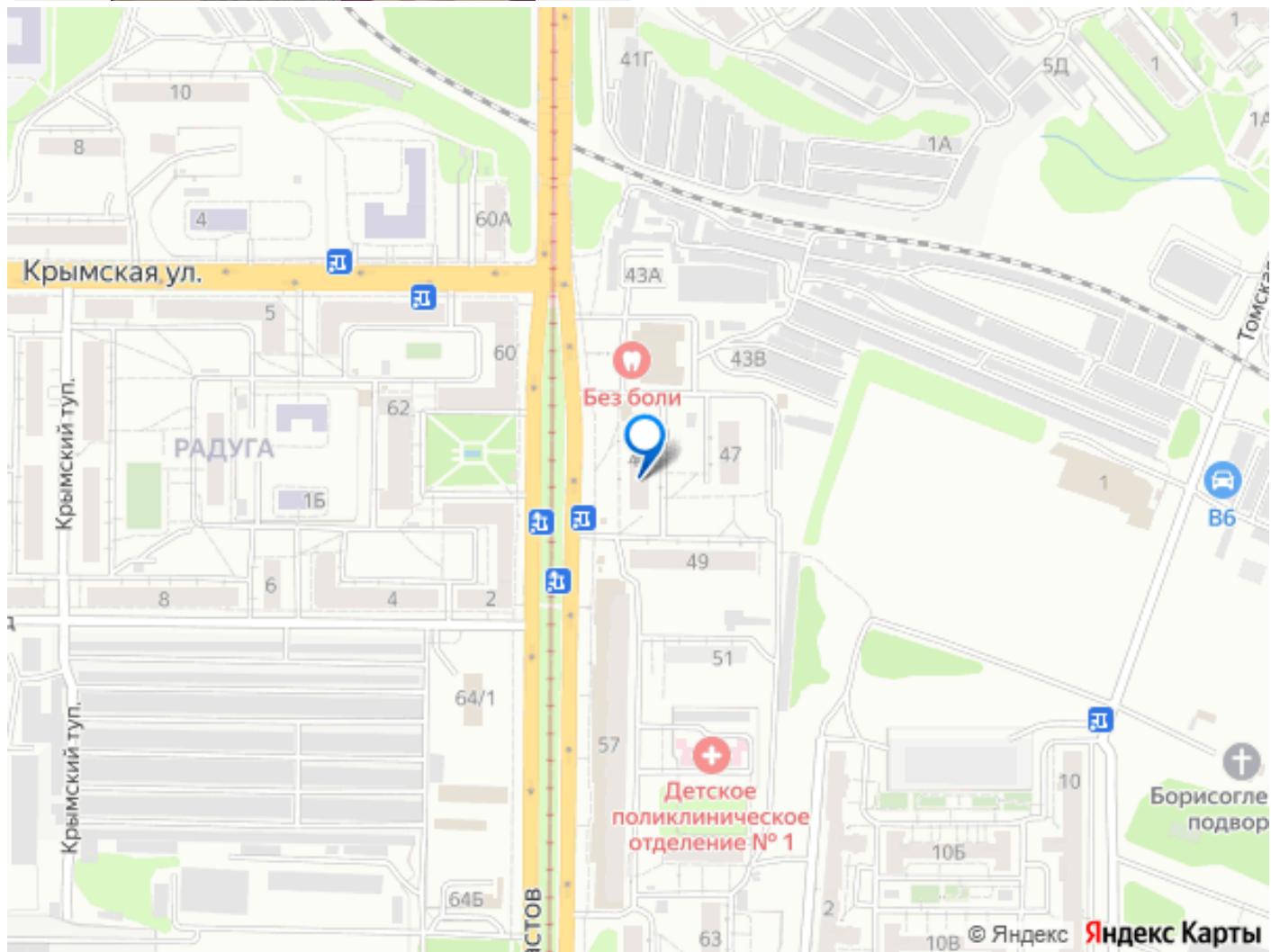
Продается уютная и просторная трехкомнатная квартира площадью 67,1 кв. м на четвертом этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Жилая площадь составляет 47,5 кв. м, а кухня — 8,7 кв. м, что позволяет с комфортом разместиться большой семье. В квартире сделан современный евроремонт, который приятно порадует будущих владельцев. Все комнаты светлые и просторные, с функциональной планировкой. В распоряжении жильцов — два балкона, которые могут служить отличным местом для отдыха. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для жителей. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работают два пассажирских лифта, поэтому можно не беспокоиться о подъемах с тяжелыми сумками. Также рядом с домом есть просторная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по

договору купли-продажи, возможна ипотека.
Все документы готовы к сделке, юридическая
чистота объекта гарантирована. Не упустите
возможность приобрести отличную квартиру
для вашей семьи! Записывайтесь на
просмотр уже сегодня, чтобы увидеть ее
своими глазами и почувствовать атмосферу
уюта и комфорта.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России