

Создано: 10.10.2025 в 14:03

Обновлено: 28.10.2025 в 14:12

<https://saratov.move.ru/objects/9285635291>

Никита Зубрилин, Частный маклер

79878010257

Саратовская область, Саратов,

Ульяновская улица, 6/12

10 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ульяновская улица, 6/12

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

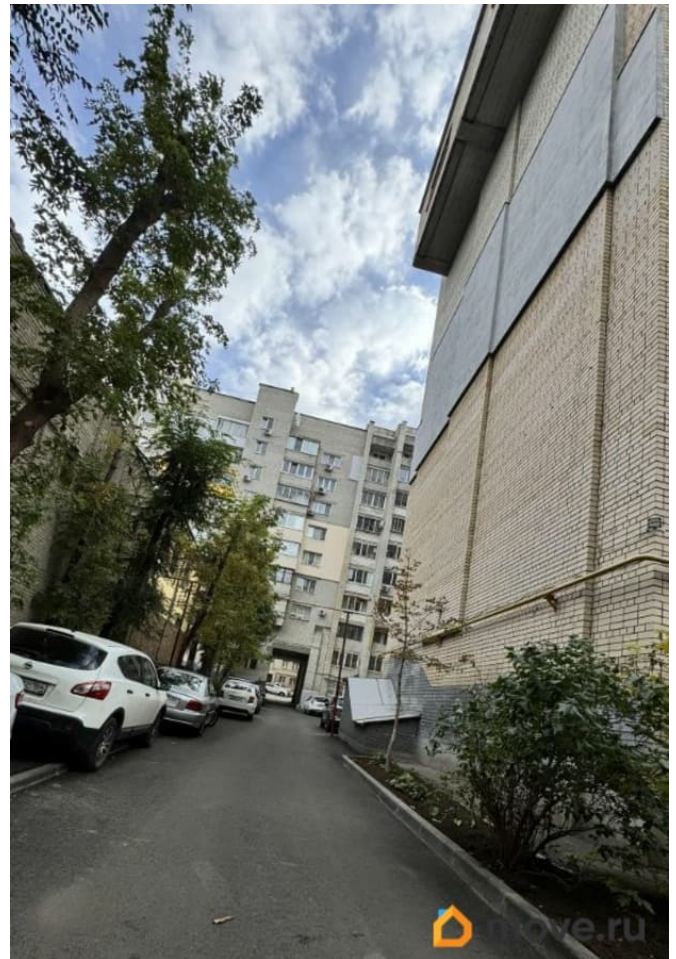
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

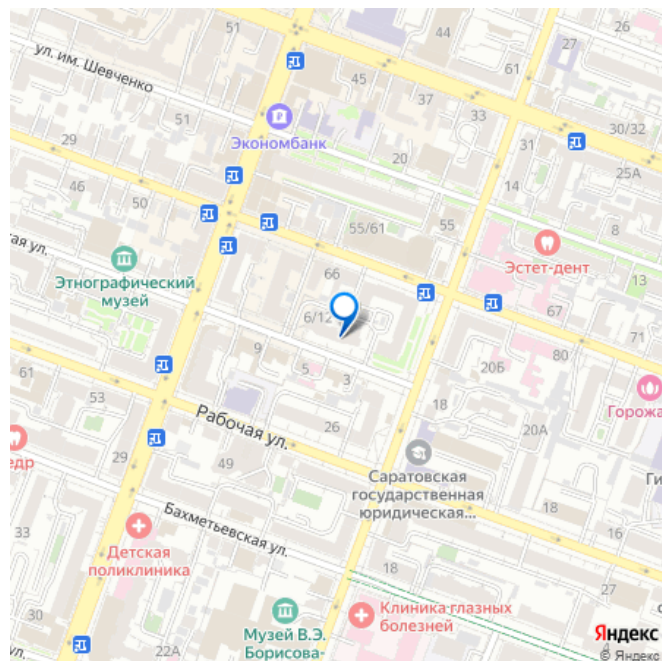
Покупка в ипотеку

да

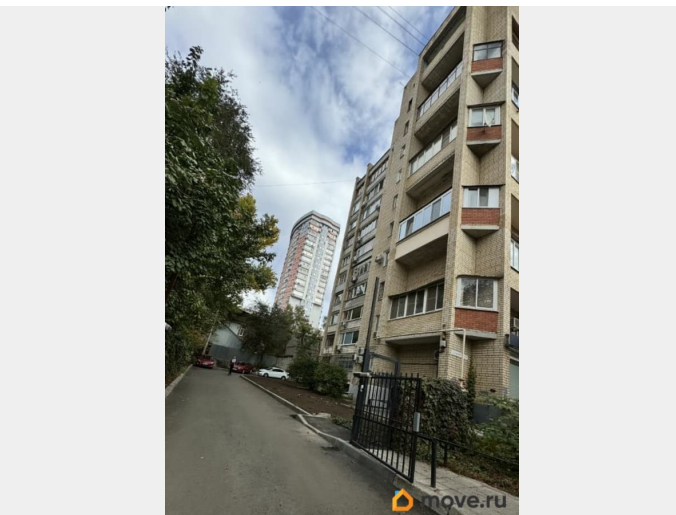
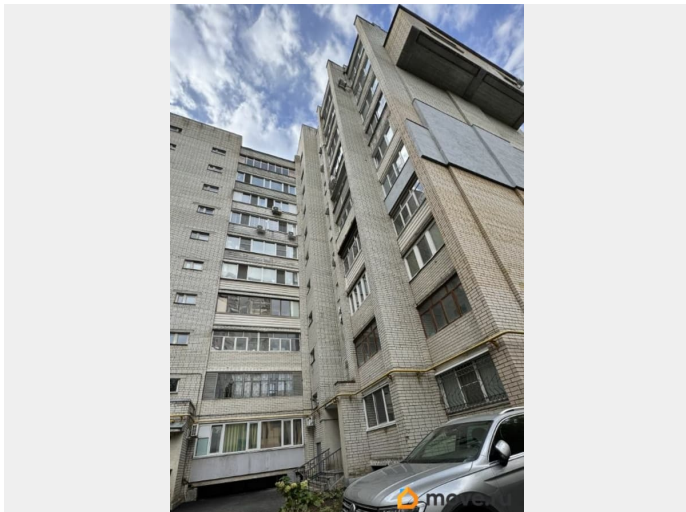
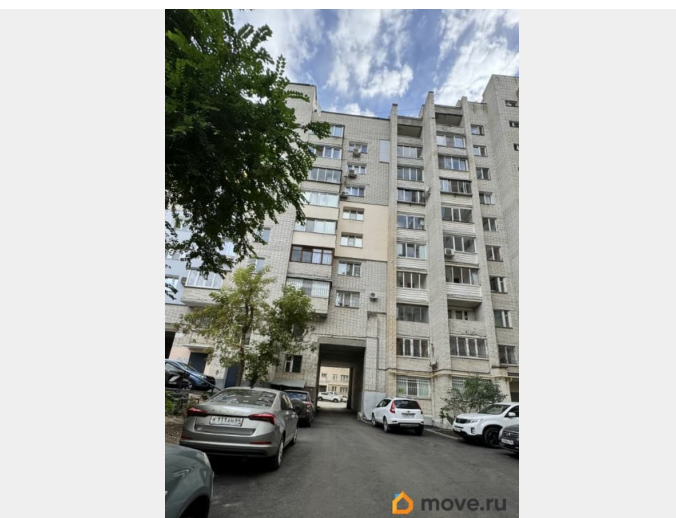
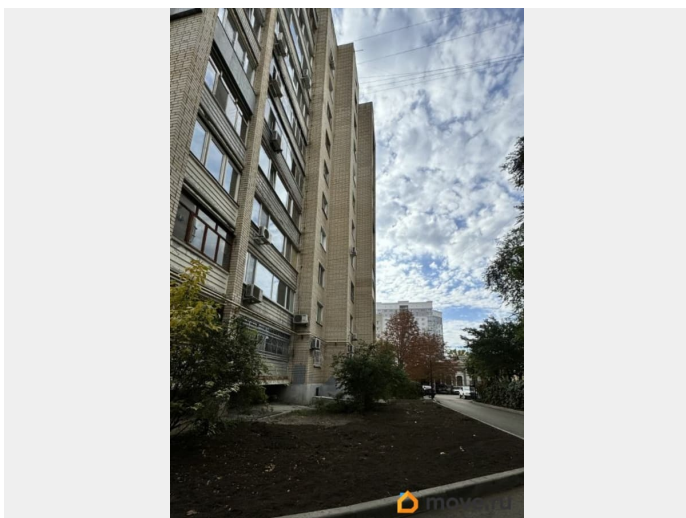
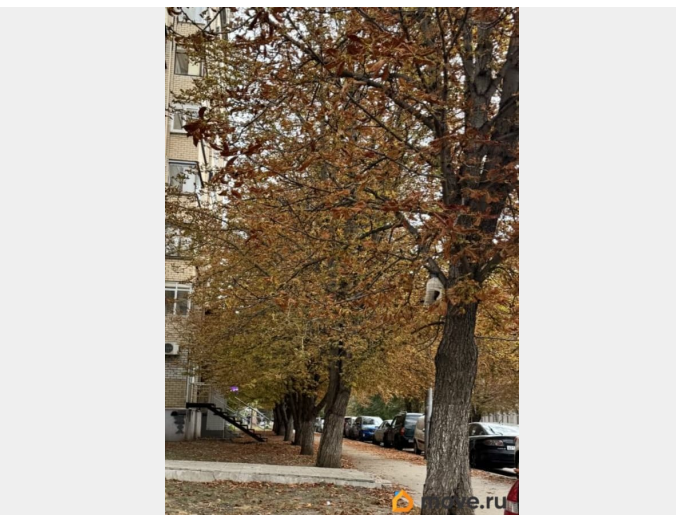
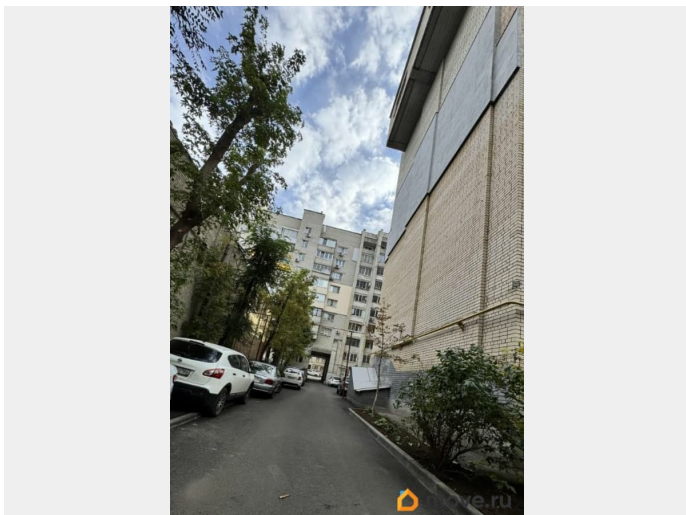
возможна ипотека, лифт, парковка

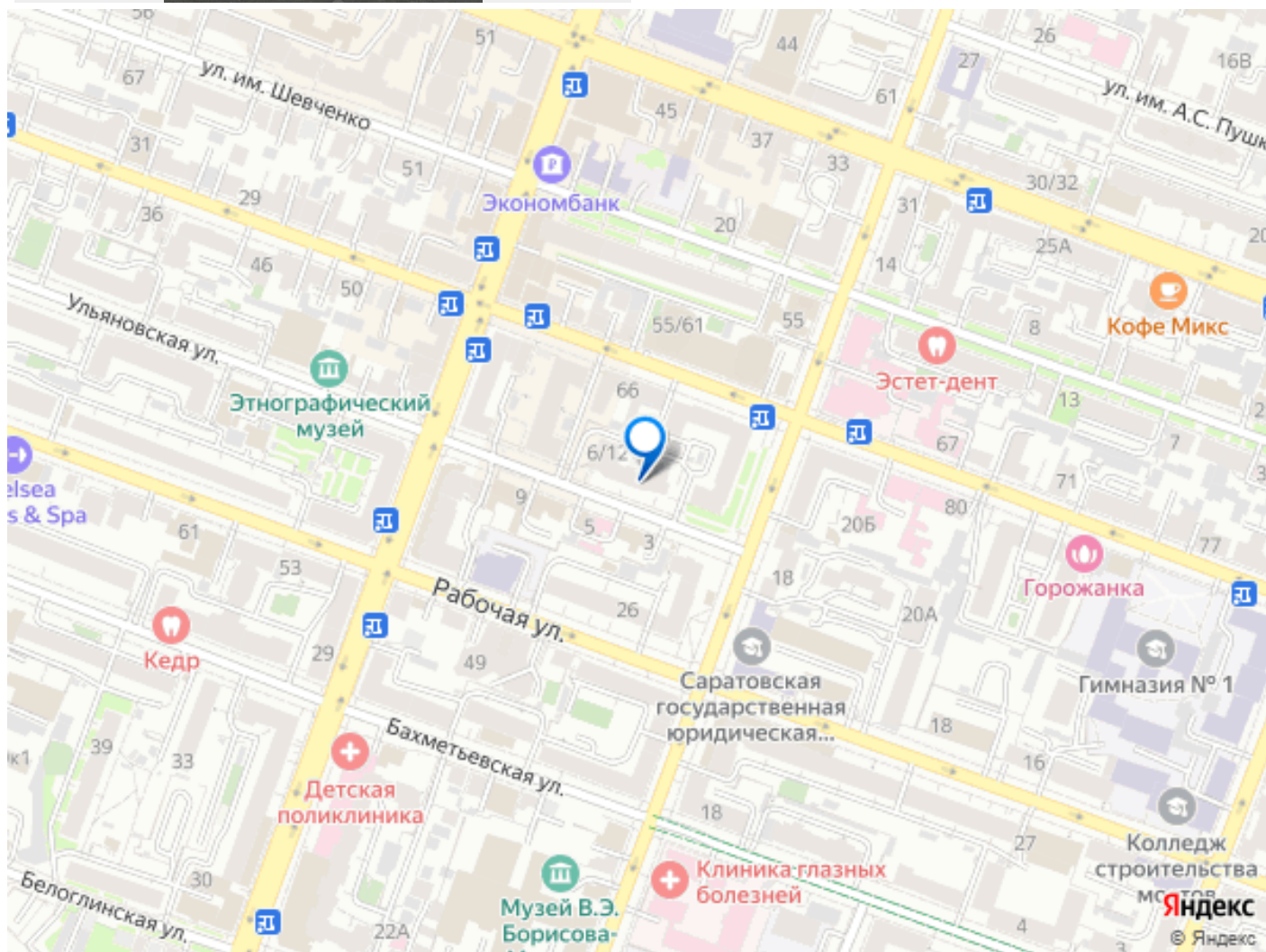
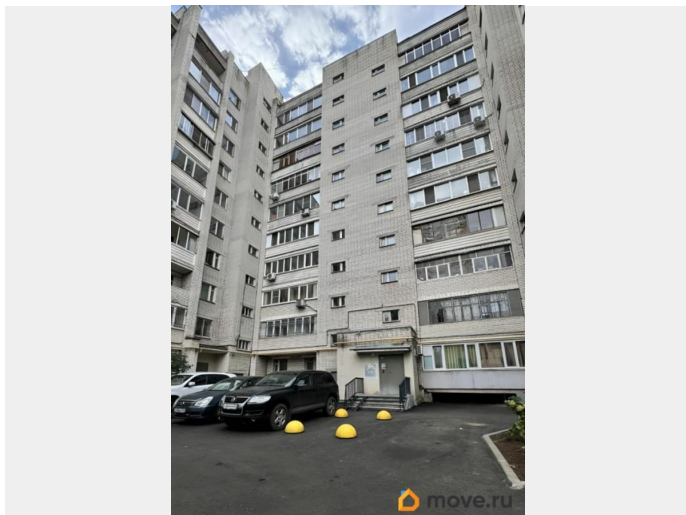
Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Саратова! Если вы ищете комфорт, уют и идеальное расположение — это именно тот вариант, на который стоит обратить внимание! **ЛОКАЦИЯ** Квартира находится в центре города, где всё под рукой: • детские сады, школы и престижный лицей в шаговой доступности; • магазины, супермаркеты, аптеки, салоны красоты — буквально у подъезда; • удобная транспортная развязка — вы легко доберётесь в любую часть Саратова и Энгельса без пробок и пересадок. О **КВАРТИРЕ** • 3 просторные изолированные комнаты — идеальный вариант для семьи с детьми; • квартира видовая и очень тёплая, окна выходят на две стороны дома, поэтому в любое время суток в ней много света и воздуха; • планировка продуманная, комнаты правильной формы — легко разместить мебель; • при продаже остаётся вся мебель и бытовая техника — можно заехать и жить сразу, без лишних затрат! • Между квартирой и крышей есть тех этаж! Состояние отличное! Сделан качественный ремонт в светлых, спокойных тонах. В квартире чисто, ухоженно и уютно — чувствуется, что здесь жили с любовью. Двор



зелёный и благоустроенный, есть парковочные места. Соседи спокойные, дом ухожен, подъезд чистый. Звоните и пишите прямо сейчас! Такие варианты в центре появляются нечасто и долго не задерживаются на рынке. Квартира полностью готова к продаже — заезжай и живи!





Move.ru - вся недвижимость России