

🕒 Создано: 28.08.2025 в 16:34

Обновлено: 30.10.2025 в 17:03

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 8**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
8

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

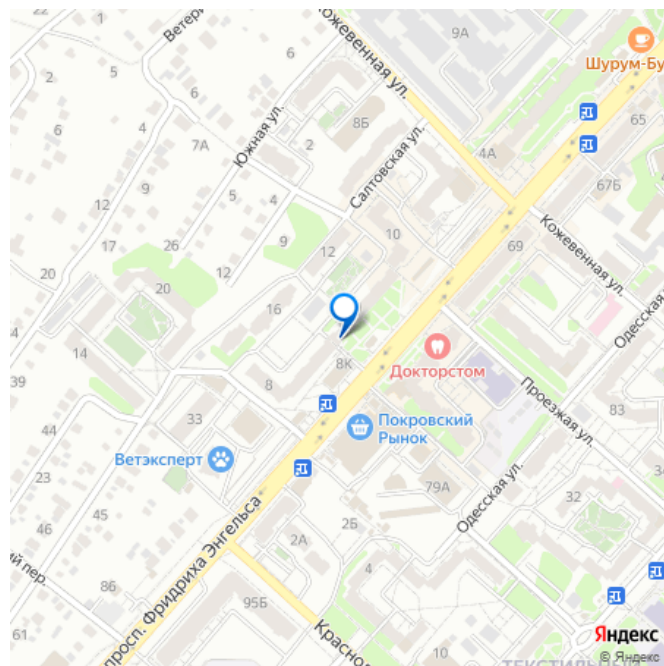
<https://saratov.move.ru/objects/9284512670>

Юлия Александровна Зубко, Этажи

Саратовская область

79172100685

для заметок



Покупка в ипотеку

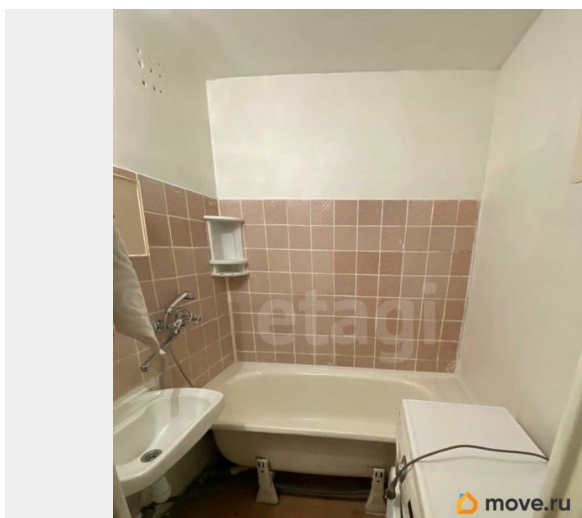
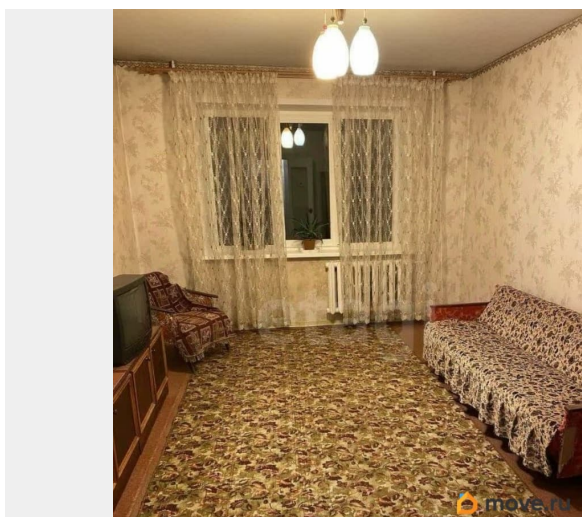
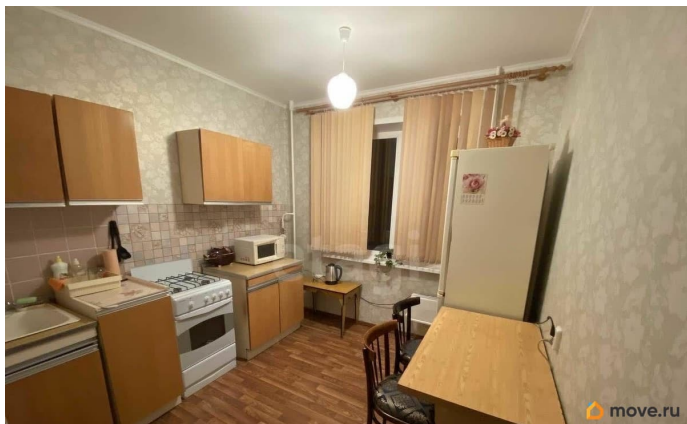
да

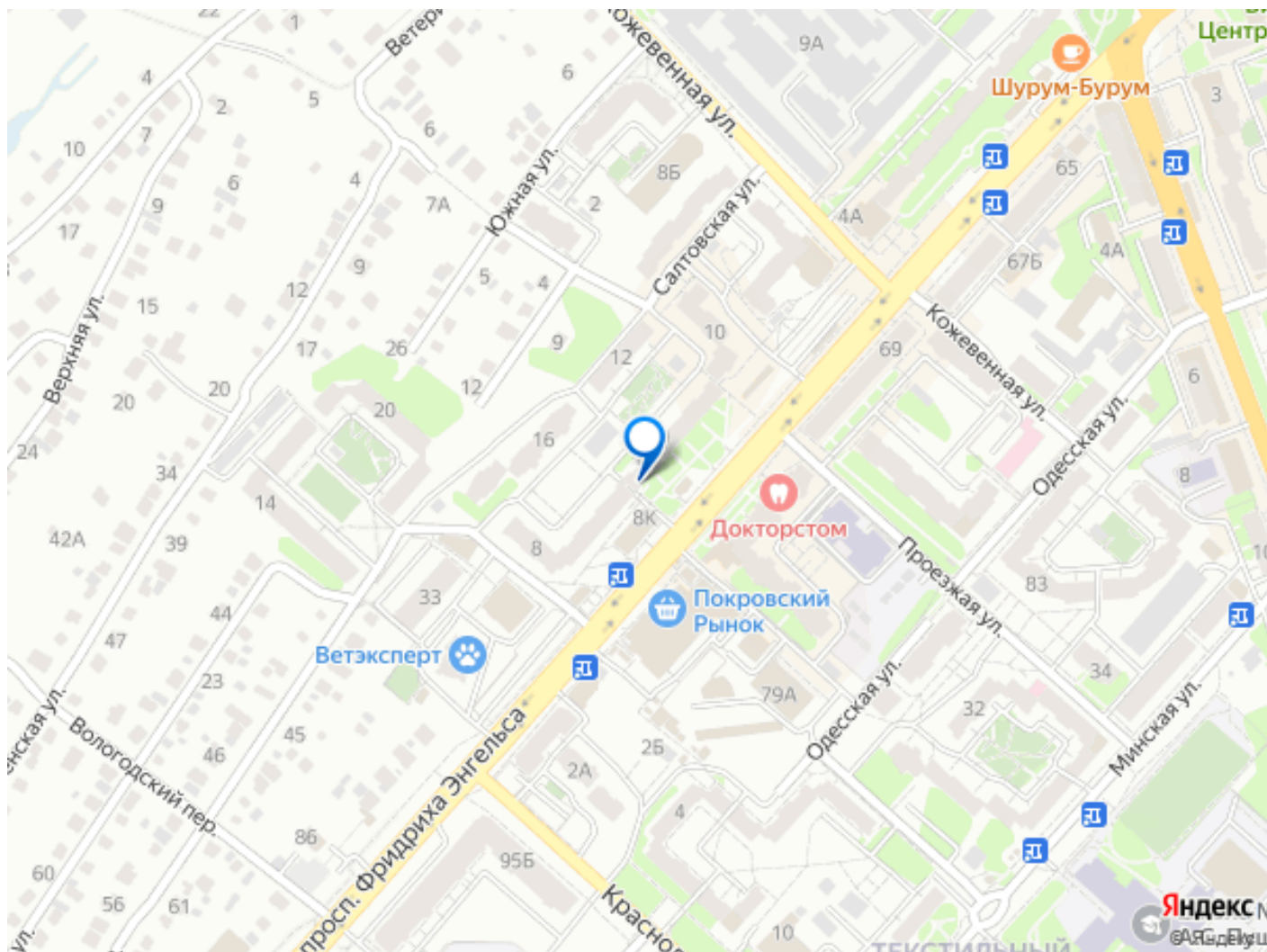
возможна ипотека, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ!!! Продается трехкомнатная квартира общей площадью 62,9 м² с лоджией 4,8 м² в районе Покровского рынка. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, продуктовый рынок и остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобство для повседневной жизни. Квартира находится в доме с отремонтированной дворовой территорией, создающей комфортную среду для проживания. Планировка квартиры продумана и функциональна — она не является торцевой или угловой, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. Санузел отдельный. В помещении выполнен качественный косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна, заменен стояк канализации, что гарантирует отсутствие проблем с коммуникациями в ближайшие годы. Тамбур на две квартиры, что повышает уровень приватности. Объект свободен от обременений, оформлен в собственность, без долгов по коммунальным платежам. Это надежный вариант для тех, кто ищет готовое жилье без необходимости дополнительных вложений в ремонт. Квартира подойдет как для семьи с детьми благодаря близости образовательных учреждений, так и для тех, кто ценит

удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру района. Возможны различные варианты использования — для постоянного проживания или долгосрочной аренды. Код пользователя: 177307 Номер в базе: 9096736





Move.ru - вся недвижимость России