

Создано: 19.11.2025 в 12:15

Обновлено: 19.11.2025 в 16:43

<https://saratov.move.ru/objects/9286740902>

Илья Гордеев, ПЭБ

79873701533

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 79**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 79

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

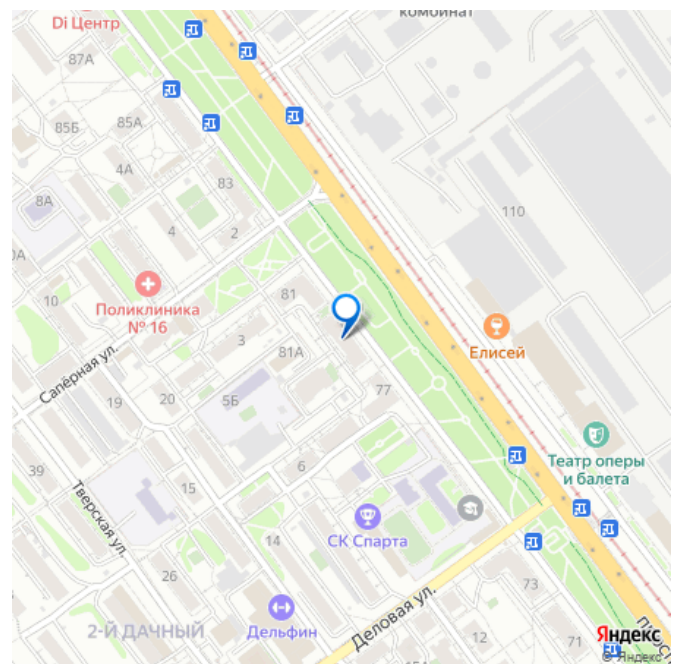
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

для заметок



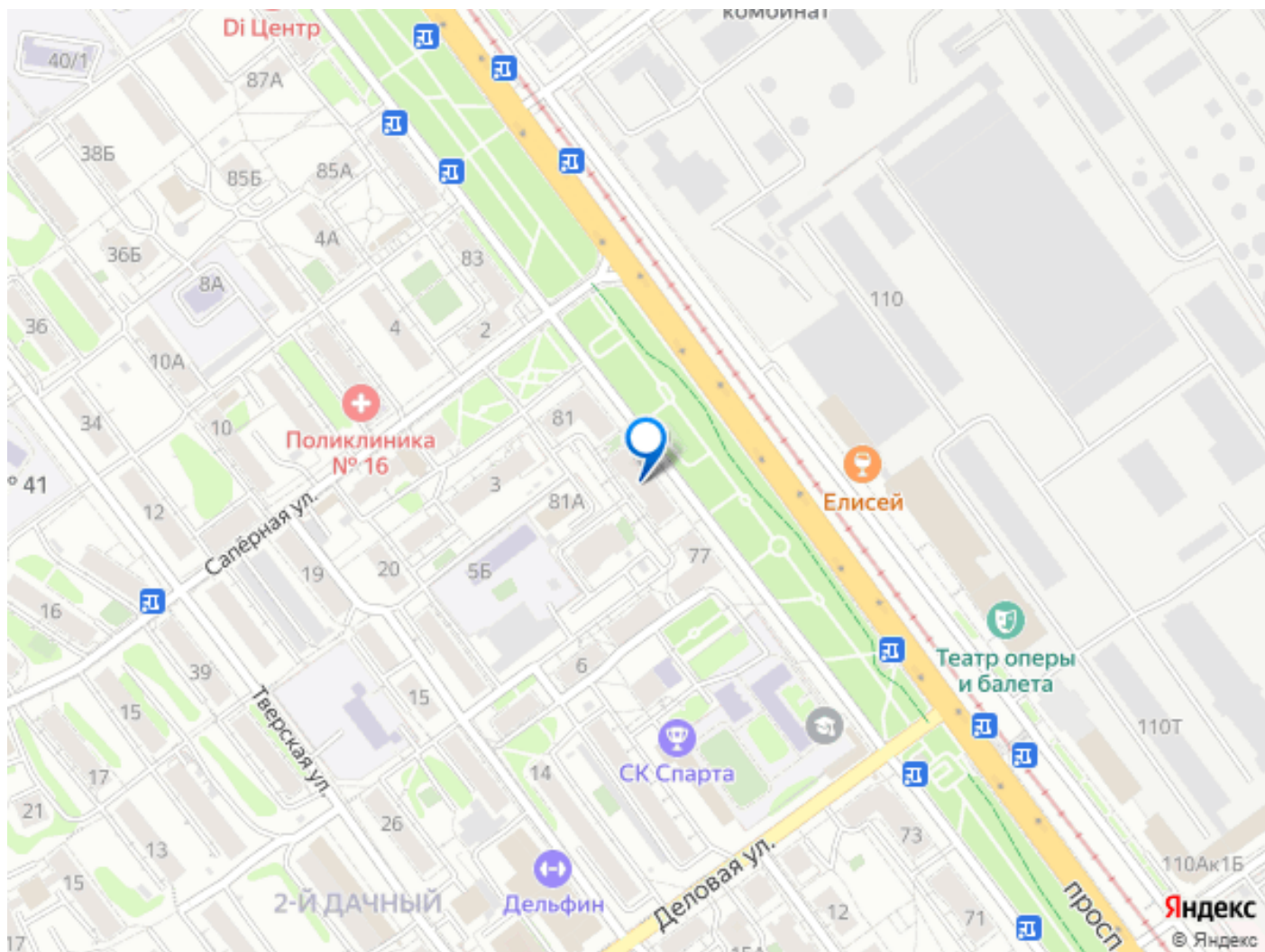
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНА КВАРТИРЫ СНИЖЕНА до 4,5 млн. рублей!!! НО ТОЛЬКО до 03.12.2025!!!
Продается 3-комнатная квартира, находящаяся на 2-ом этаже 4-этажного кирпичного дома (сталинка), расположенного на проспекте 50 лет Октября, 79 (первый ряд домов между улицами Саперная и Деловая), общая площадь 67,7 кв.м., жилая площадь 42,8 (17+14,4+11,4) кв.м., площадь кухни 9,3 кв.м., высота потолка 3,45 м, комнаты изолированные, санузел раздельный, газовая колонка, квартира теплая. Квартира продается и передается вместе с обстановкой. Придомовая территория благоустроена, уютный двор. В шаговой доступности находится реконструированный сквер на проспекте 50 лет Октября, разнообразная социальная и транспортная инфраструктура. Допустимо использование ипотеки, сертификатов, материнского капитала, чистая продажа, документы готовы







Move.ru - вся недвижимость России