

Создано: 16.01.2025 в 22:59

Обновлено: 17.10.2025 в 19:07

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Затонская, 23**

5 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Затонская, 23

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Большая Затонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9284998504>

Людмила Жаркова, Альфа Дом

**79873810097,7917200
6035**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную 3-комнатную квартиру с современным ремонтом и мебелью! Адрес: г.

Саратов, ул. Большая Затонская, дом 23

Основные характеристики: Площадь: 68,1 м²

Этаж: 3 из 5 Кухня: 8 м², оборудована

кухонным гарнитуром и техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка,

холодильник) Санузел: раздельный,

облицован кафелем Лоджия: застеклённая,

обеспечивает дополнительное пространство

для отдыха Преимущества: Косметический

ремонт: современный и аккуратный, не

требующий дополнительных вложений

Медная проводка: обеспечивает надёжность

и безопасность электроснабжения Мебель и

техника: остаются в квартире, включая

спальные места, системы хранения для

одежды, кондиционер и холодильник

Свободная продажа: быстрый выход на

сделку, возможна ипотека Дом и

инфраструктура: Год постройки: 1961

Материал стен: кирпич, обеспечивающий

хорошую тепло- и звукоизоляцию Этажность:

5 этажей Перекрытия: железобетонные

Коммуникации: центральное отопление,

горячее и холодное водоснабжение,

газоснабжение Расположение и

инфраструктура: Образовательные

учреждения: в шаговой доступности

находятся школы и детские сады.

Медицинские учреждения: поблизости

расположены поликлиники и больницы.

Торговые центры и магазины: рядом с домом

находятся различные магазины и

супермаркеты для удобства покупок. Зоны

отдыха: в пешей доступности расположен

пляж-солярий Затон — отличное место для

отдыха на чистом песке с видом на Волгу.

Транспортная доступность: удобная развязка,

рядом остановки общественного транспорта,

позволяющие быстро добраться до центра

города. Не упустите возможность приобрести

просторную квартиру в развитом районе

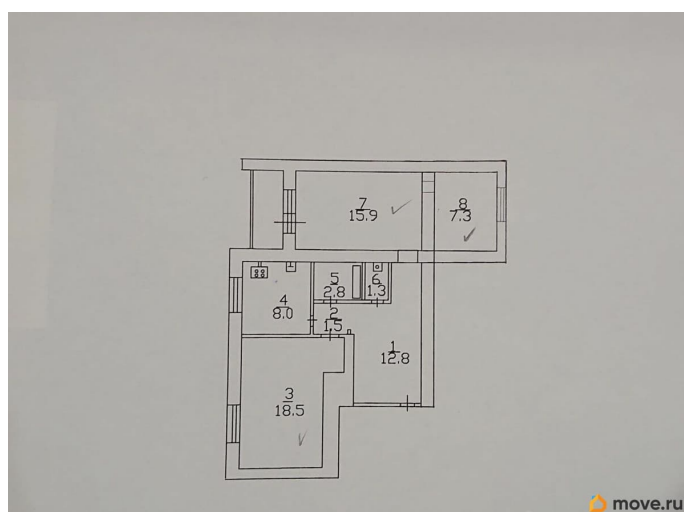
Саратова! Свяжитесь со мной для получения

дополнительной информации и организации

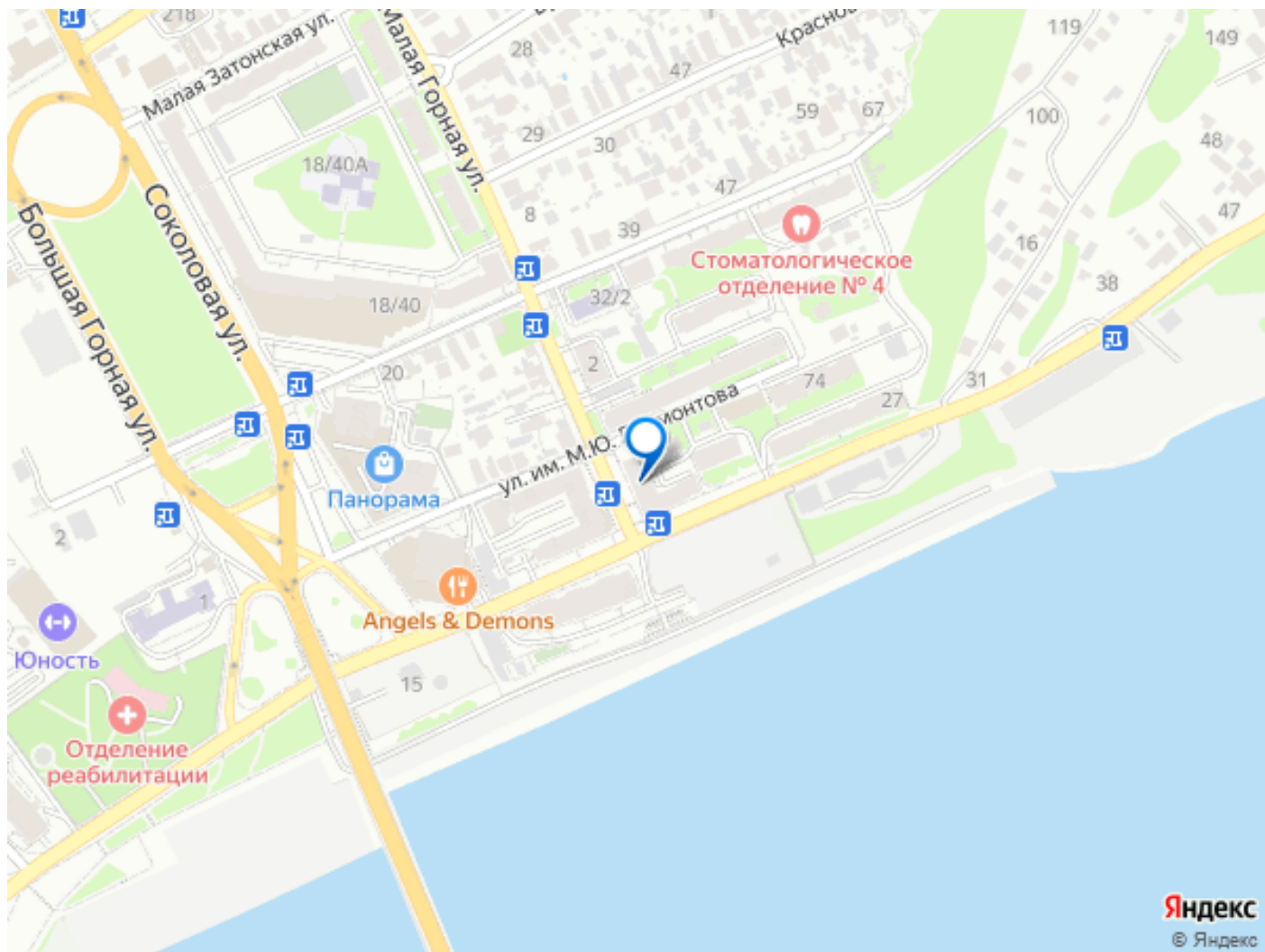
просмотра. Ваш специалист по недвижимости

— Шангараева Юлия. Помогу с одобрением

ипотеки и проведением сделки!







Move.ru - вся недвижимость России