

Создано: 17.11.2025 в 21:25

Обновлено: 17.11.2025 в 20:13

Саратовская область, Саратов, улица
Большая Затонская, 23

5 960 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Затонская, 23

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Большая Затонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

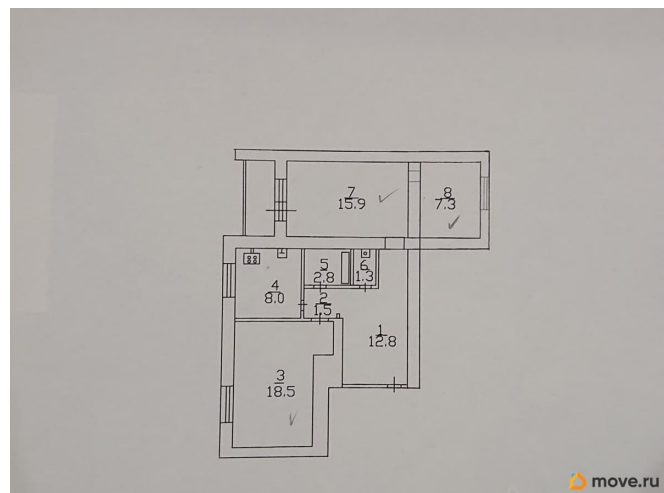
<https://saratov.move.ru/objects/9286676974>

Людмила Жаркова, Резиденция

Активных Инвестиций

79172008240, 7987800
4026

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную 3-комнатную квартиру с ремонтом в кирпичном доме у воды
Предлагается к продаже уютная и очень светлая трехкомнатная квартира площадью 68.1 м² на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое жилье, в которое можно заехать сразу после покупки. Ключевые преимущества: Готовое жилье под ключ: В квартире выполнен косметический ремонт. Экономия на переезде: В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника. Вам не нужно думать о дополнительных покупках берите вещи и переезжайте! Простор и планировка: Смежно-изолированные комнаты и общая площадь 68.1 м² позволяют комфортно разместиться семье с детьми. Надежный дом: Дом построен из кирпича, что гарантирует прочность, теплые стены зимой и прохладу летом. Удобный этаж: 3 этаж золотая середина: без хлопот с подъемом на верхние

этажи и лишнего шума с улицы. Волжская атмосфера: Район Большой Затонской известен своим близким расположением к акватории Волги, что обеспечивает свежий воздух и приятные прогулки.

Инфраструктура и расположение: Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся: Образовательные учреждения: Рядом расположена школа 77, а в районе перекрестка ул. Зелёной и 3-го Симбирского проезда - Областной медицинский колледж. Повышенная безопасность: Для безопасности пешеходов на перекрестке ул. Большая Затонская / ул. Валовая были установлены новые светофоры типа Т7. Транспортная доступность:

Остановки общественного транспорта позволяют без проблем добраться в любую точку города. Благоустройство: В районе ведется работа по модернизации городской среды в рамках национальных проектов.

Идеальный вариант для: Молодой семьи, которая хочет избежать хлопот с ремонтом и обустройством и сразу начать комфортную жизнь. Инвесторов, ищущих ликвидный объект, готовый к сдаче в аренду (в среднем 40 000 руб в месяц). Всех, кто ценит время и удобство и хочет жить в надежном кирпичном доме в перспективном районе. Не упустите шанс приобрести готовое, уютное гнездышко в спокойном районе! Все, что вам нужно это переехать. Клиентам компании бонусы и скидки. Звоните для записи на просмотр в удобное время. Ваш специалист по недвижимости Шангараева Юлия

Возможно Вы искали купить 3 комнатную квартиру в саратове купить 3 х комнатную квартиру в саратове 3 комнатная квартира саратов купить 3 комнатная квартира саратов купить авито 3 комнатная квартира

саратов купить центр купить квартиру в
саратове 3 комнатную вторичку купить 2 3
комнатную квартиру саратов купить 3
комнатную квартиру центр саратов саратов
квартиры купить 3 комнатные купить
квартиру в саратове саратов купить
комнатную квартиру купить квартиру в
саратове район авито саратов купить
квартиру квартира саратов купить ул купить
квартиру в саратове вторичка квартиры в
саратове купить вторичное купить квартиру в
саратове недорого купить квартиру в центре
саратова недвижимость саратов купить
квартиру купить комнатную квартиру

