

Создано: 20.06.2025 в 16:42

Обновлено: 06.12.2025 в 17:01

<https://saratov.move.ru/objects/9286349117>

Собственник

79873611373

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Химиков, 3/28**

5 460 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 3/28

Улица

[проезд Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

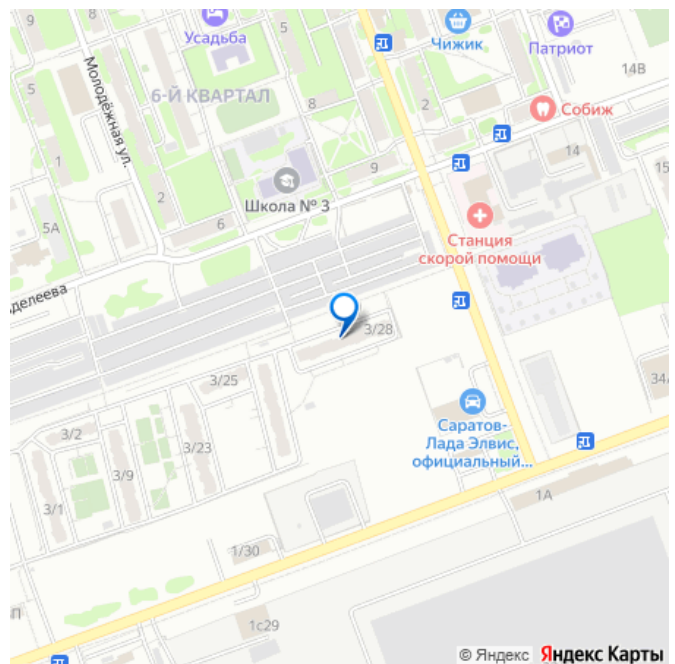
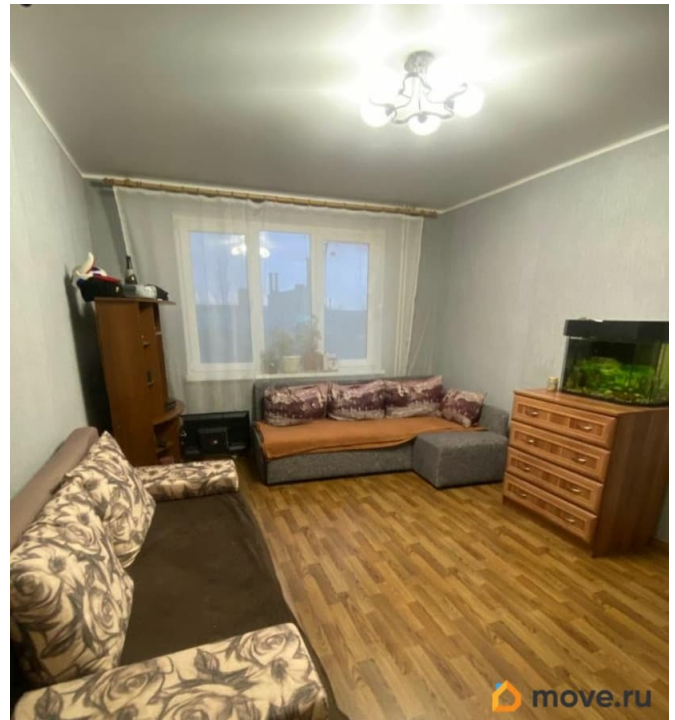
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 68,4 кв. м., комнаты изолированные; кухня - 10 кв. м.; просторная прихожая с раздельным санузлом; лоджия. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности сетевые магазины, Стройландия, Лидер, Офисмаг, две школы, детский садик, поликлиника. Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта с прямыми рейсами на г. Саратов. Вокруг дома - просторный и ухоженный двор с детскими и спортивными площадками, возможностью парковать автомобили и выгуливать домашних питомцев. Подъезд с выходом на обе стороны дома. Чистые и светлые лестничные клетки с просторным лифтом. В квартире тепло и солнечно! Один взрослый собственник Без обременений. Продается в связи с переездом в другой город. Торг возможен!

