

Собственник

79878200927

**Саратовская область, Петровск, улица
Володарского, 108**

4 200 000 ₽

Саратовская область, Петровск, улица Володарского, 108

Улица

[Володарского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

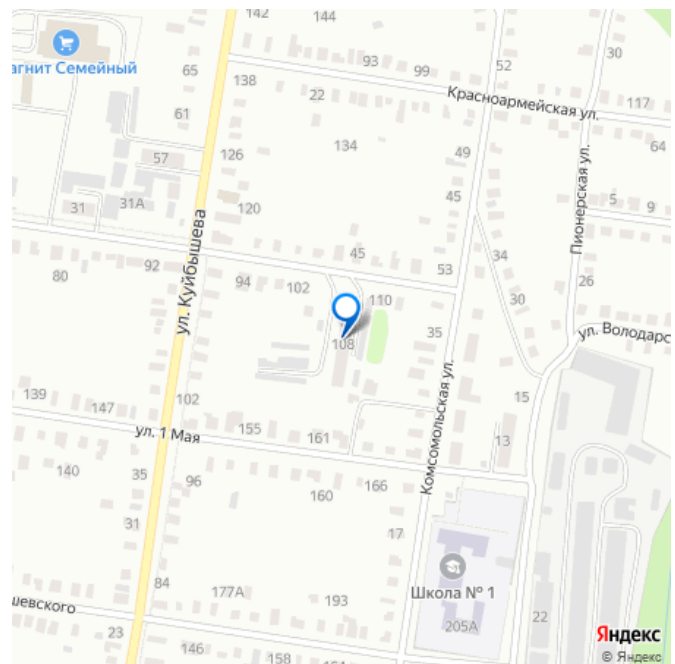
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

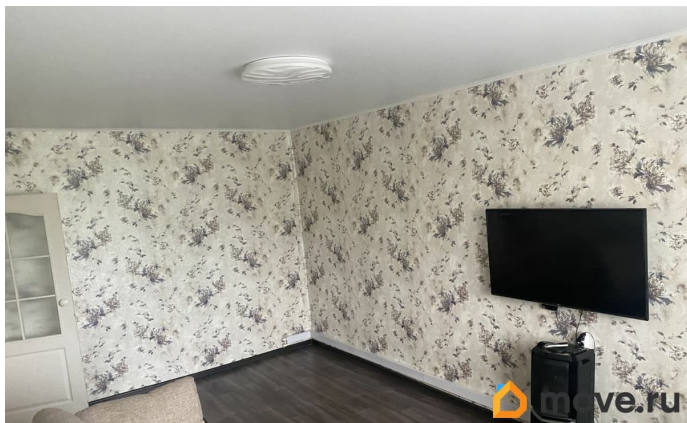
да

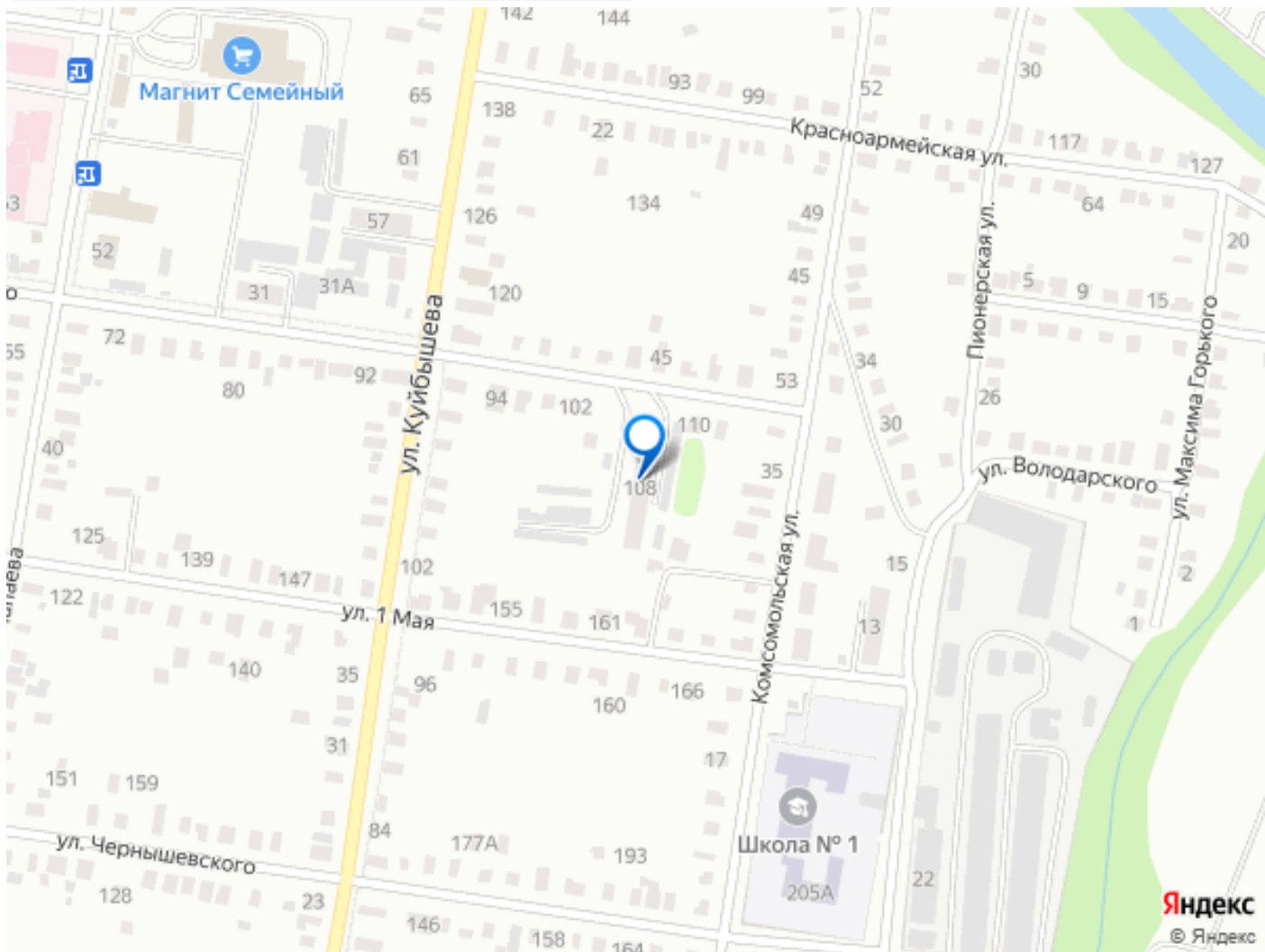
возможна ипотека, парковка

Описание

- 68 квадратных метров с грамотной изолированной планировкой
- Три отдельные комнаты (40,4 м² жилой площади) — простор для семьи, гостей или кабинета
- Практичная кухня 9,1 м² — достаточно места для кулинарных экспериментов
- Дополнительное удобство — кладовая/гардеробная для хранения
- Новый двухконтурный газовый котёл (установлен в этом году) — обеспечивает и отопление, и горячую воду
- Кондиционер — комфорт в любое время года
- Раздельный санузел — утро начинается без очередей
- Две зоны для отдыха — балкон (запад) и лоджия (восток), где приятно пить утренний кофе
- Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора
- Квартира расположена во дворе, вдали от шумных дорог
- Во дворе всегда есть место для парковки, а для ценителей защищённого хранения — возможность приобрести гараж
- Приятные и доброжелательные соседи — никаких конфликтов и шумных вечеринок
- В пешей доступности можно купить земельный участок на выгодных условиях
- Всего 5 минут до школы 1 — ребёнок сможет ходить самостоятельно
- Гипермаркет Магнит в 6 минутах ходьбы — продукты всегда свежие и под рукой
- Косметический ремонт — можно

заезжать и жить • 2 этаж в пятиэтажном доме — золотая середина • На площадке всего 2 квартиры — минимум соседей, тихая атмосфера • Чистые документы и возможность оформления ипотеки Готов показать квартиру в любое удобное время и ответить на все вопросы. Звоните — договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России