

Создано: 03.12.2025 в 22:18

Обновлено: 08.12.2025 в 10:53

<https://saratov.move.ru/objects/9287133691>

Собственник

**79172111797**

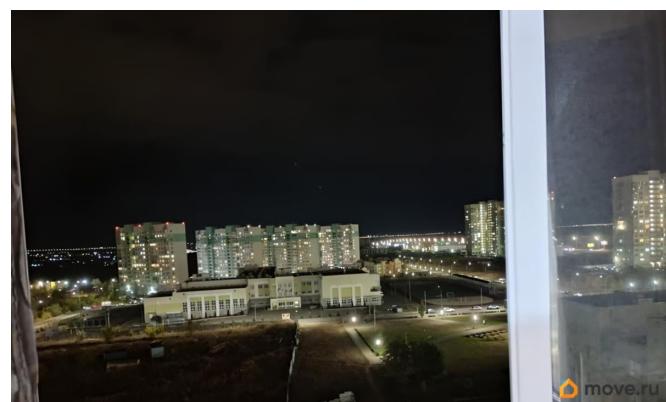
**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Ю.И. Менякина, 8**

**8 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Ю.И. Менякина,  
8

Округ

[Саратов, Волжский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

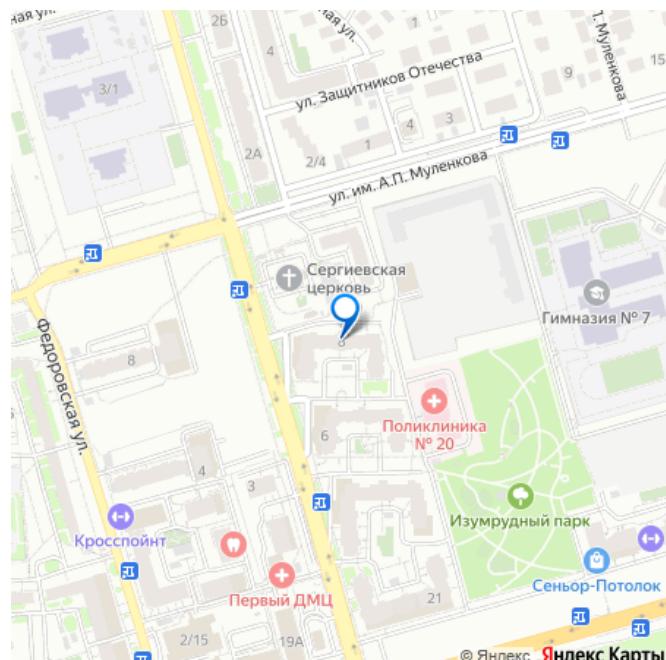
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

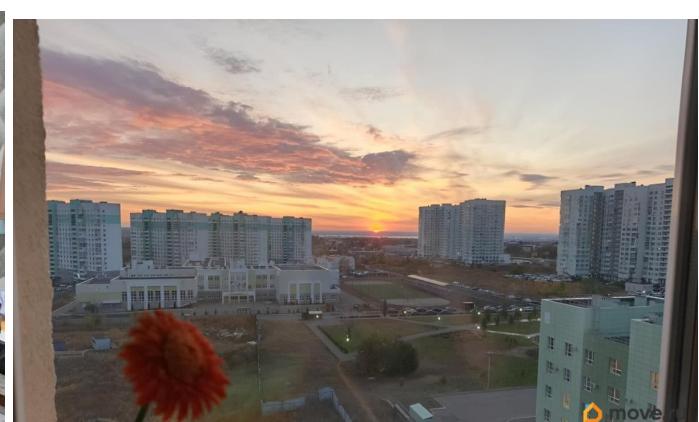
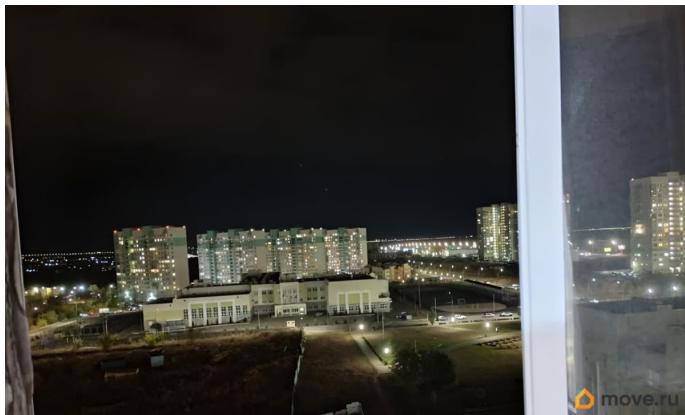
## **Описание**

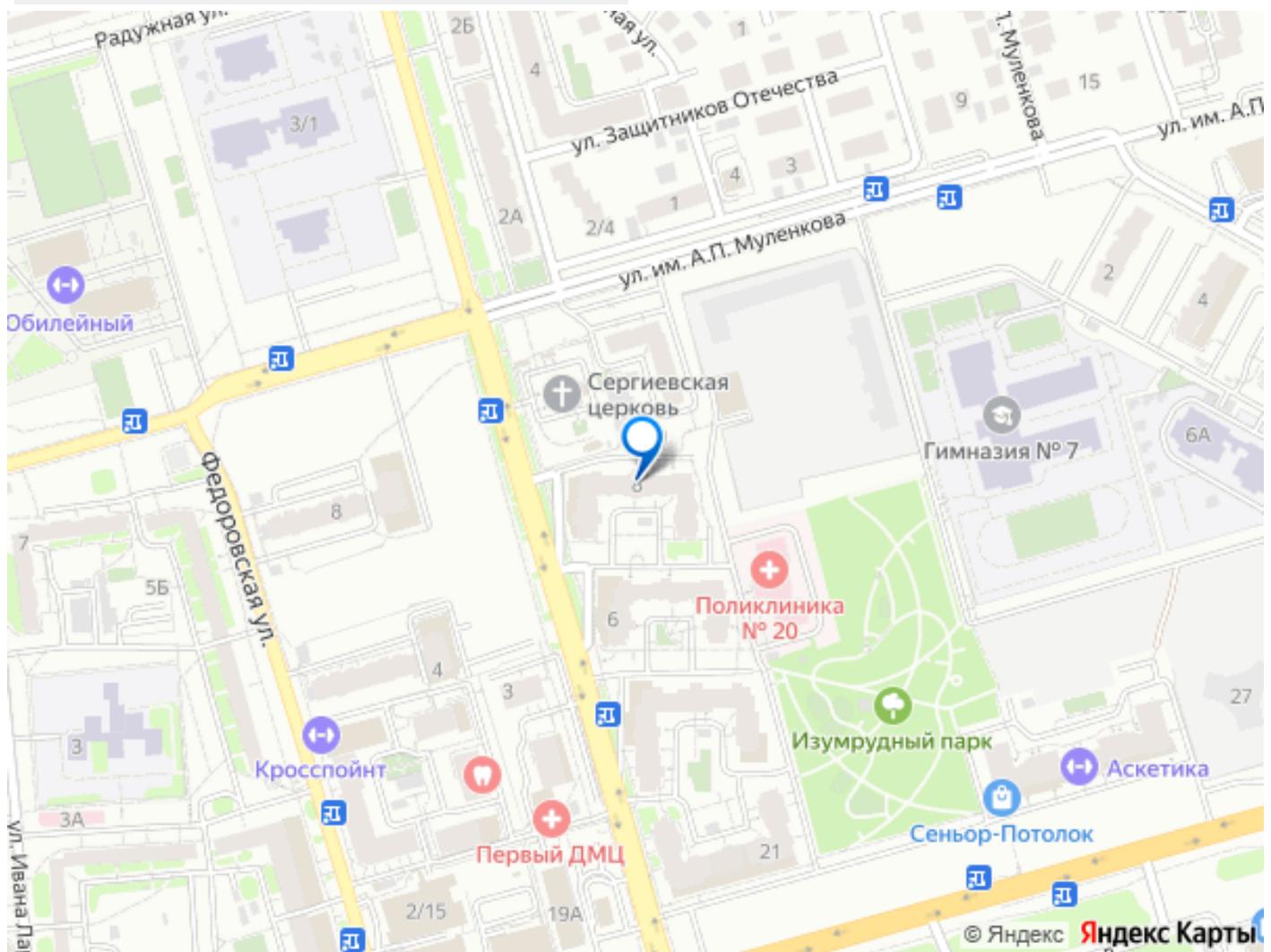
Продаётся уютная 3-х комнатная квартира — идеальное место для комфортной жизни в современном районе, в центре пос.

Юбилейный! Основные преимущества: Над 10 этажом есть техэтаж, это большое преимущество, никаких протеков с крыши и никто не топает над головой. Отдельная гардеробная. Оставляем кухонный гарнитур, электрическая плита с духовкой гриль, вытяжка, декоративный камин, вещевой шкаф, люстры. Квартира на 2 стороны, во двор и на парк Изумрудный. Расположение дома с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой — всё необходимое в шаговой доступности.

Потрясающий вид из окон на чудесные рассветы. Рядом с домом: взрослая поликлиника 20, гимназия 7, которая расположена напротив дома, в 5 минутах ходьбы, в которую можно детей провожать взглядом не выходя из дома. Детские сады, ФОК с бассейном. Сетевые магазины, аптеки и пункты выдачи заказов (ПВЗ) обеспечат удобство повседневных покупок и доставки

без лишних поездок. Подробная информация  
при встрече.





Move.ru - вся недвижимость России