

Создано: 20.11.2025 в 14:25

Обновлено: 20.11.2025 в 16:47

<https://saratov.move.ru/objects/9286770513>

Карина Яшина, Карина Яшина

79179803974

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.А. Усиевича, 35А**

6 499 999 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.А. Усиевича,
35А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

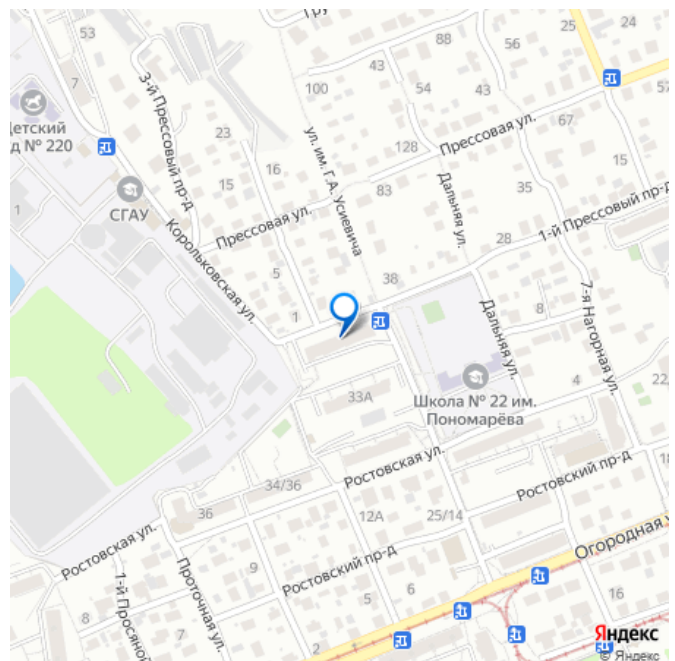
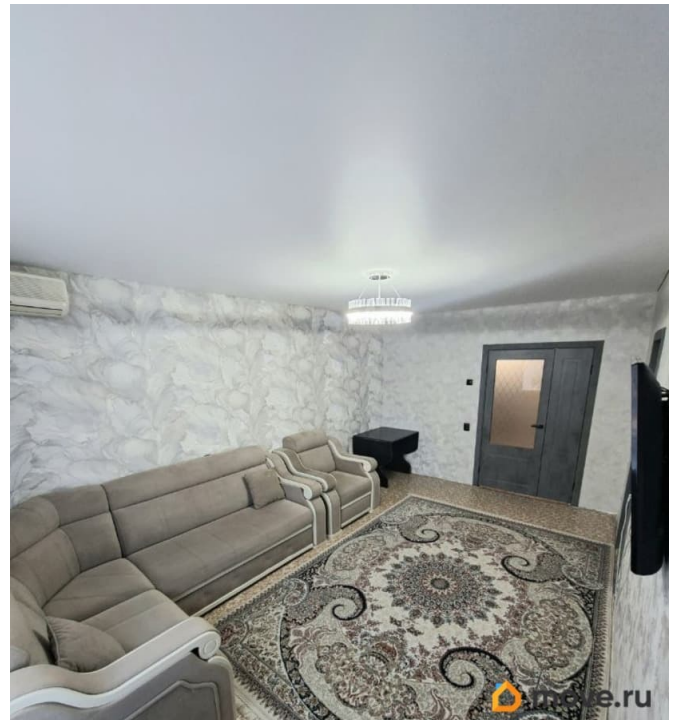
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

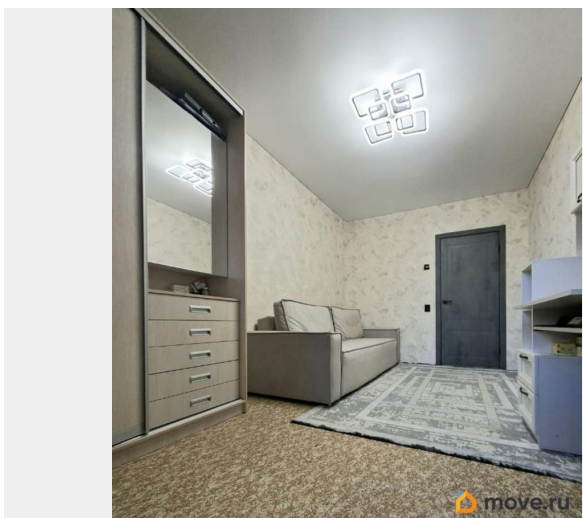
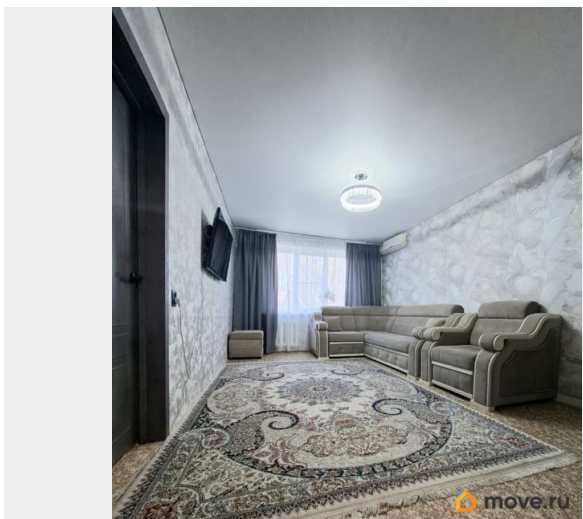
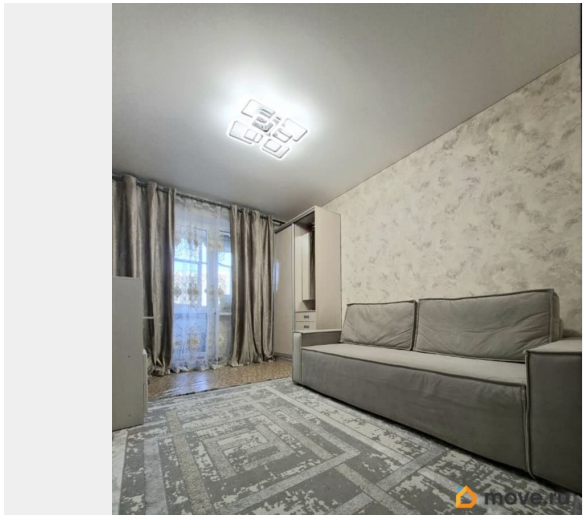
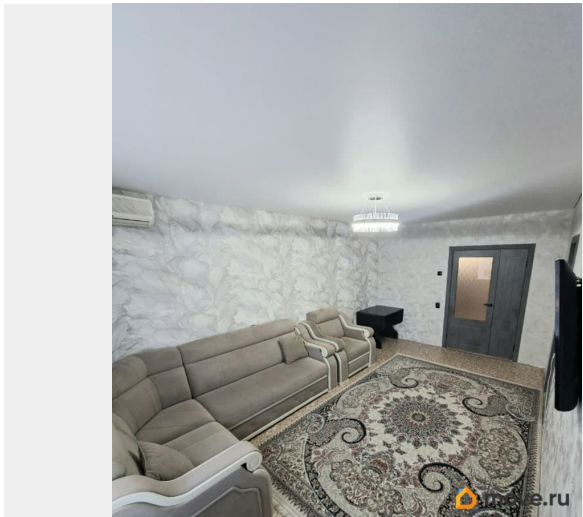
да

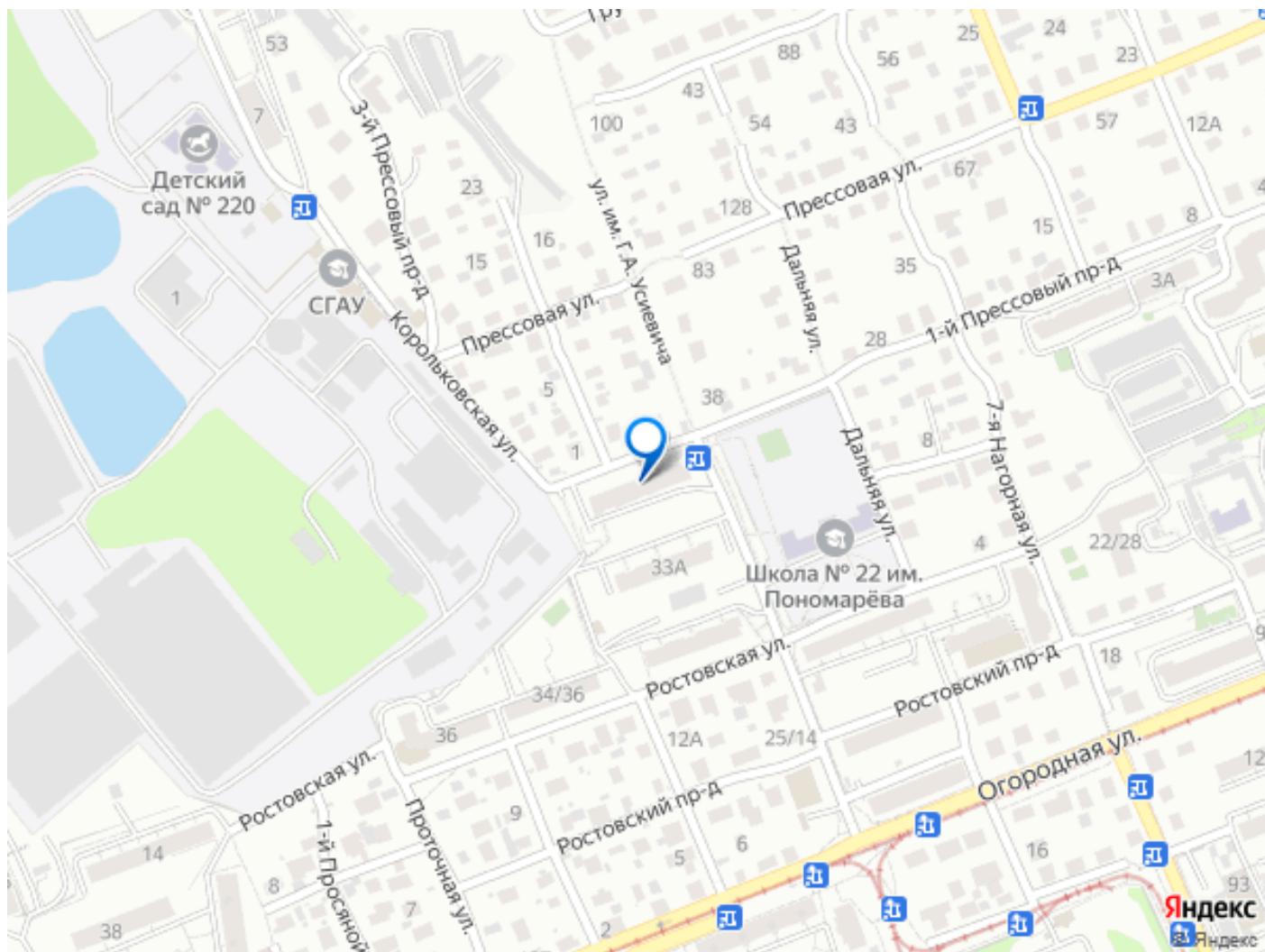
для заметок



Описание

Отличный вариант для большой и дружной семьи. Продам уютную трехкомнатную квартиру расположенную на 3 этаже 10-этажного дома 1995 года постройки. Планировка Люкс(на 3 стороны). Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан современный ремонт, поэтому можно заехать и начать жить без дополнительных вложений. Просторная кухня позволит собраться всем членам семьи за большим столом за семейным ужином. В квартире есть две лоджии, которые можно использовать как для отдыха, так и для хранения. Отдельный санузел добавляет удобства. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить машину рядом с домом. В доме установлен пассажирский лифт. Квартира располагается в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть школы и детские сады, поэтому детям не придется далеко ходить. В шаговой доступности множество магазинов, что облегчает повседневные покупки. Район отличается хорошей транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России