

Создано: 22.09.2025 в 19:21

Обновлено: 22.09.2025 в 17:59

<https://saratov.move.ru/objects/9285150868>

Максимум - С, Максимум - С

79878204507

**Саратовская область, Саратов, Деловая
улица, 26а**

6 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Деловая улица, 26а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Деловая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

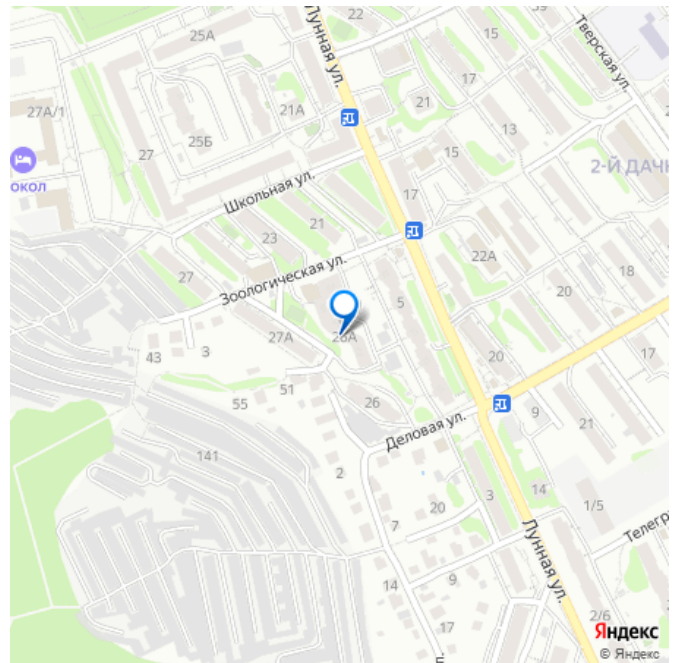
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если Вы ищите комфортную, продуманную до мелочей квартиру - тогда это Ваш вариант. Именно она сочетает в себе простор, уют и комфорт! 3к квартира с большой кухней - гостиной, оборудованной гардеробной, рабочим кабинетом ,огромным санузлом, светлая, на две стороны, на Зем этаже. - Кухня - гостиная - 24 кв м , с двумя окнами и выходом на лоджию, идеальное место. - Большой, во всём продуманный санузел , 6,5 кв м - редкость и мечта многих - Уютная приватная спальня - 11 кв м - Большая комната - 30,8 кв м , с выделенной рабочей зоной (кабинетом) - Оборудованная гардеробная - порядок без лишних шкафов. - Все окна выходят в тихие зеленые дворы, наслаждайтесь тишиной и безопасностью ребенка. Ремонт здесь выполнен с любовью, качество и гармония во всём. Соблюдены все правила эргономики. Инфраструктура - Сетевые магазины (Пятерочка, Магнит), частные продуктовые и овощные магазины - это всё в шаговой доступности от дома, просто дойдете в шлепанцах. - КБ, пункты выдачи (ВБ, Озон) -у дома, не надо таскать далеко. - Остановка транспорта - 3 минуты, буквально у дома - маршрут 61 (Площадь Ленина) - Остановка общественного

транспорта (2ая Дачная) -5 минут : автобусы- 6, 6А, 9Б, 11А, 18А, 18Д,53,191А.;
Троллейбусы- 5, 5А, 10; маршрутка - 24,75,81,89,115. - Детские сады - 179 и 117 : 6 мин. пешим ходом; Детсады 199 и « Красная шапочка» - 13 минут пешим шагом. - Средняя школа 41 : 7 мин пешком Средняя школа 94: 10 мин пешком; -Фитнес-центр и бассейн «Сокол» - 10 мин - Поликлиника 16 и Клиника Парамонова - 12 мин тихим шагом. Устали искать квартиру, где сочетается пространство, тишина, комфорт, безопасность детей и инфраструктура? Вы её уже нашли. Звоните и записывайтесь на просмотр. Помощь в одобрении ипотеки, являемся официальными партнерами более 30 банков, партнерские скидки, сниженные ставки. Сопровождение под ключ , а так же до конца сентября- юридическое досье добросовестного покупателя - в подарок.



