

Создано: 22.10.2025 в 16:50

Обновлено: 22.10.2025 в 16:32

<https://saratov.move.ru/objects/9285982628>

Собственник

79869900723

для заметок

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 144**

7 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 144

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

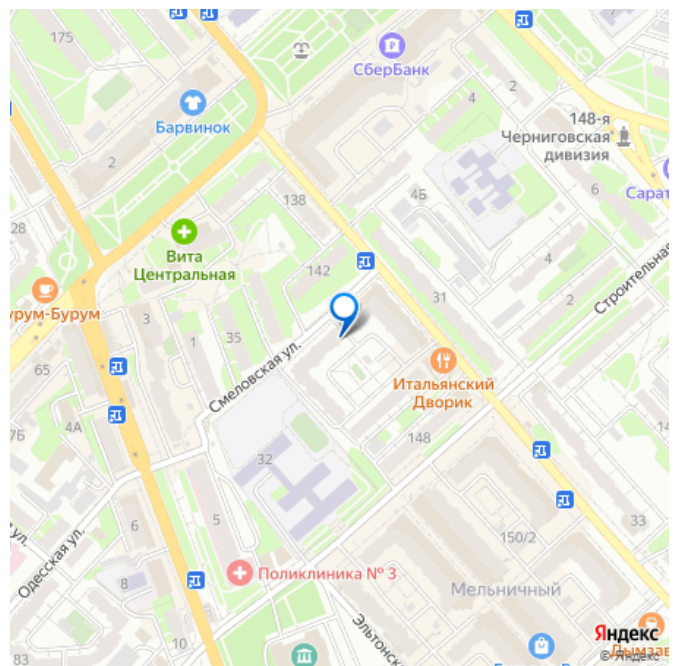
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

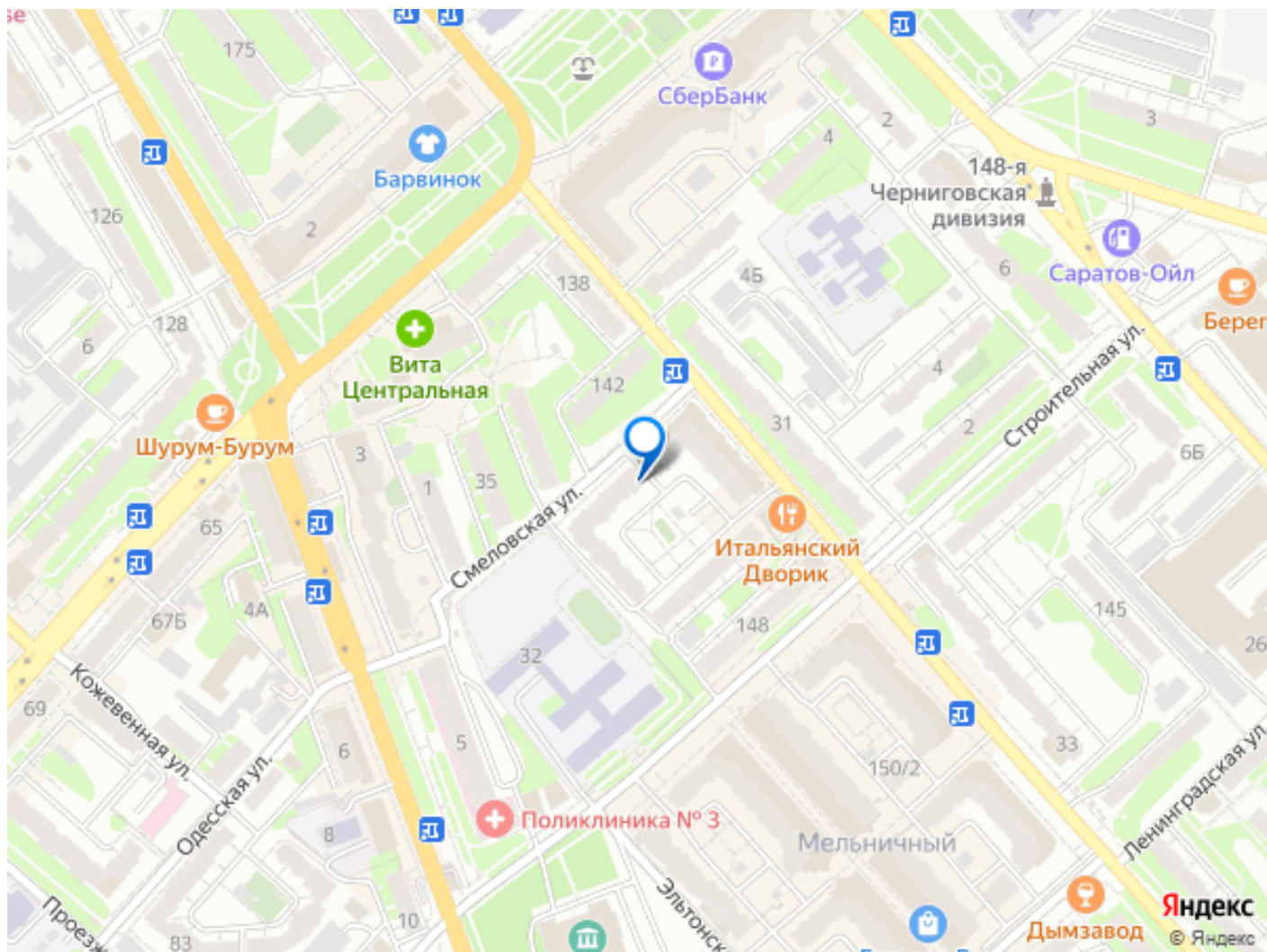
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Продам просторную, светлую, очень теплую 3-комнатную квартиру на высоком 1 этаже (под квартирой на цокольном этаже находится рабочее помещение для сантехников). Дом кирпичный, толстые стены, застройщик Новый век. Фасад дома утеплен. Площадь квартиры 72,4 кв.м плюс 2 лоджии: 8 кв.м на 2 комнаты и 4 кв.м из кухни. Плюс 2 тамбура, один свой, и еще один на 3 квартиры. Комнаты большие и свободные, просторная прихожая, кухня 12 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт. Установлены счётчики на отопление, электроэнергию, ГВС, ХВС. Обе лоджии застеклены. Мебель и техника остается в квартире. Спокойные тихие соседи. Охраняемый закрытый двор с детской площадкой. Вся инфраструктура рядом. Магазины, д/сады, школы, поликлиники, скверы, остановки, все в шаговой доступности. 1 взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Без обременений и залогов.





Move.ru - вся недвижимость России