

Елена Николаевна Троян, Этажи

Саратовская область

79878101969

🕒 Создано: 09.09.2025 в 21:59

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 17:15

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 65**

5 000 000 ₺

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 65

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

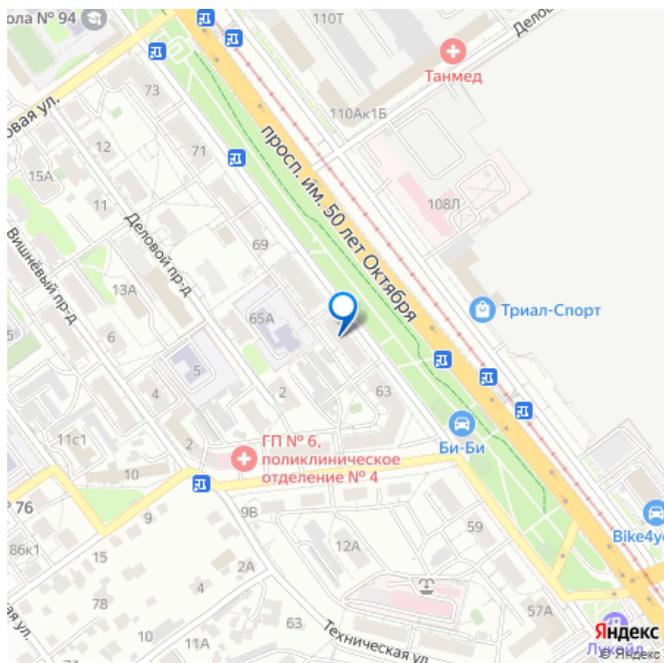
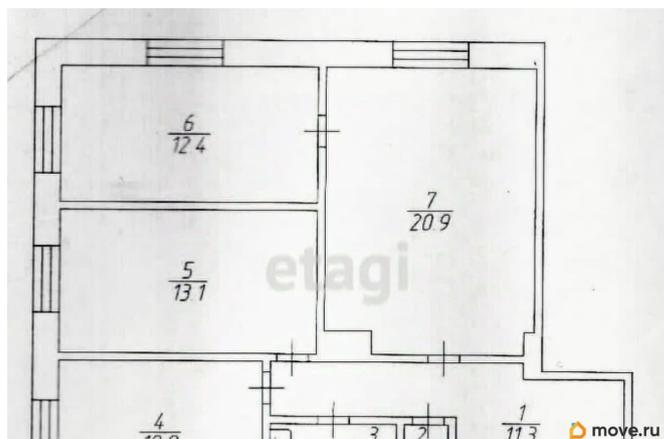
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается великолепная трехкомнатная квартира, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Эта просторная и светлая квартира находится на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома и полностью готова к заселению. Качественный ремонт и продуманный дизайн создают атмосферу уюта и комфорта. Пластиковые окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом. Высокие потолки визуально расширяют комнату, создавая ощущение простора. Кухня площадью 10 м² идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Раздельный санузел добавляет удобства, а большой коридор с вместительным шкафом-купе позволит вам легко организовать хранение вещей. Квартира утеплена и шумоизолирована, что гарантирует вам спокойствие и комфорт в любое время года. При продаже остаются два встроенных шкафа-купе, а остальная мебель обсуждается индивидуально. Перед домом расположен ухоженный двор с достаточным количеством парковочных мест. В непосредственной близости находится сквер

с детскими и спортивными площадками, прогулочной аллеей с велосипедными дорожками. Остановка общественного транспорта всего в двух минутах ходьбы обеспечит вам легкий доступ к любым районам города. В шаговой доступности аптеки, сетевые магазины, почта, поликлиника (взрослая и детская), налоговая инспекция Ленинского района, клиника Парамонова, клиника Медгард. В 5 минутах ходьбы две школы, несколько детских садов, один из которых располагается во дворе дома. Код пользователя: 151969 Номер в базе: 6811817

