

О Создано: 16.07.2025 в 15:52

Обновлено: 29.11.2025 в 16:22

### Саратовская область, Энгельс, улица Овражная, 40

# 6 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Овражная, 40

Улица

улица Овражная

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $40.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $13 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $72 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

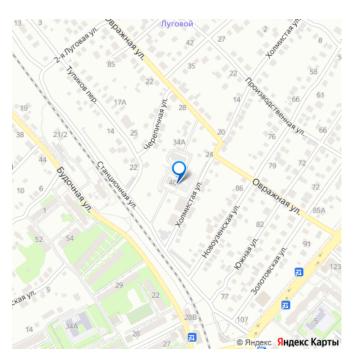
Вид из окна

# Наталия Губарева, ЛюдиPRO

# 79873302106







Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

КОМФОРТНАЯ ПЛАНИРОВКА, КВАРТИРА НА ДВЕ СТОРОНЫ 3-к квартира в доме с наружным утеплением фасада. Дом в развивающемся районе. 2021 год. ЖК «Перспектива» До центра 5 мин. Нет шума и пыли от центральной дороги. АДРЕС Энгельс, Овражная, 40 (рядом рынок Покровский) ПЛАНИРОВКА квартира на 2-е стороны, комнаты изолированные. с/у раздельный две лоджии общая площадь 72 м кухня 13, м комнаты 17,2/12,5/10,8 м комфортный холл 13,5м с/у раздельный 2-е лоджии ОТДЕЛКА Ремонт стандарт Евро. Пол- ламинат, с/у и фартук на кухне- широкоформатный кафель. Потолок натяжной. Обои подойдут под любой интерьер. ИНФРАСТРУКТУРА 10 минут до центра города 5 минут до проспект Ф. Энгельса. 5 минут Покровский рынок, школы, сетевые магазины. остановка общественного транспорта в любое время в любую точку города ДОКУМЕНТЫ готовы к продаже. без обременений. Арт. 110311005



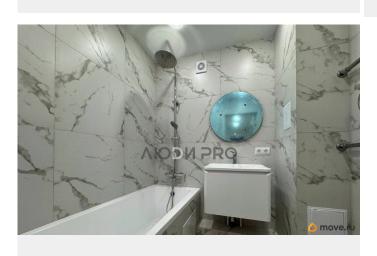


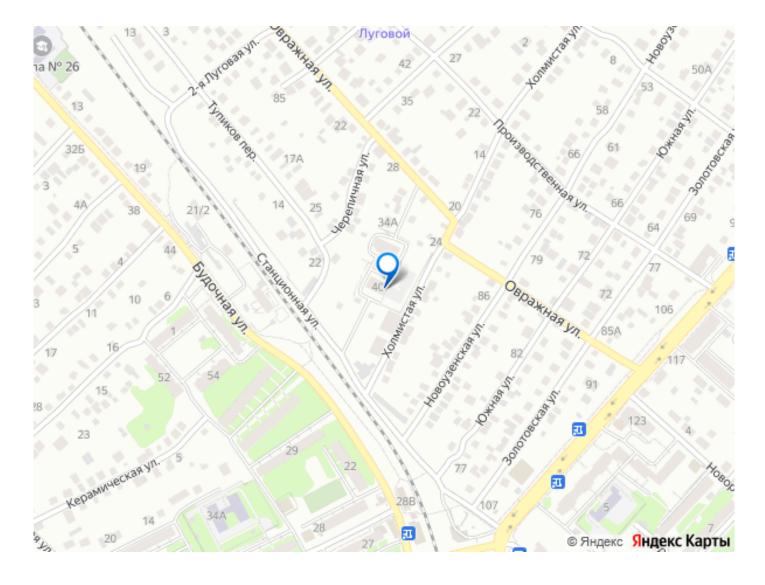












Move.ru - вся недвижимость России