

**Саратовская область, Саратов, улица 1-я
Благодатная, 3**

6 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Благодатная, 3

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

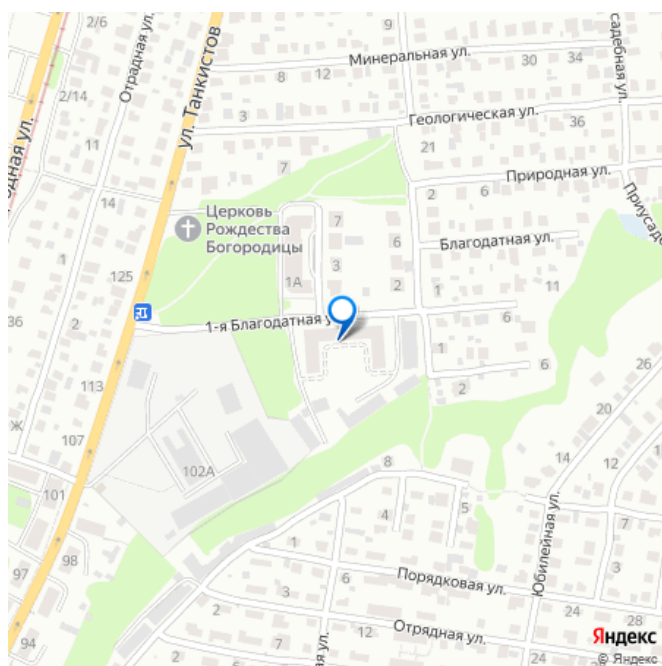
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

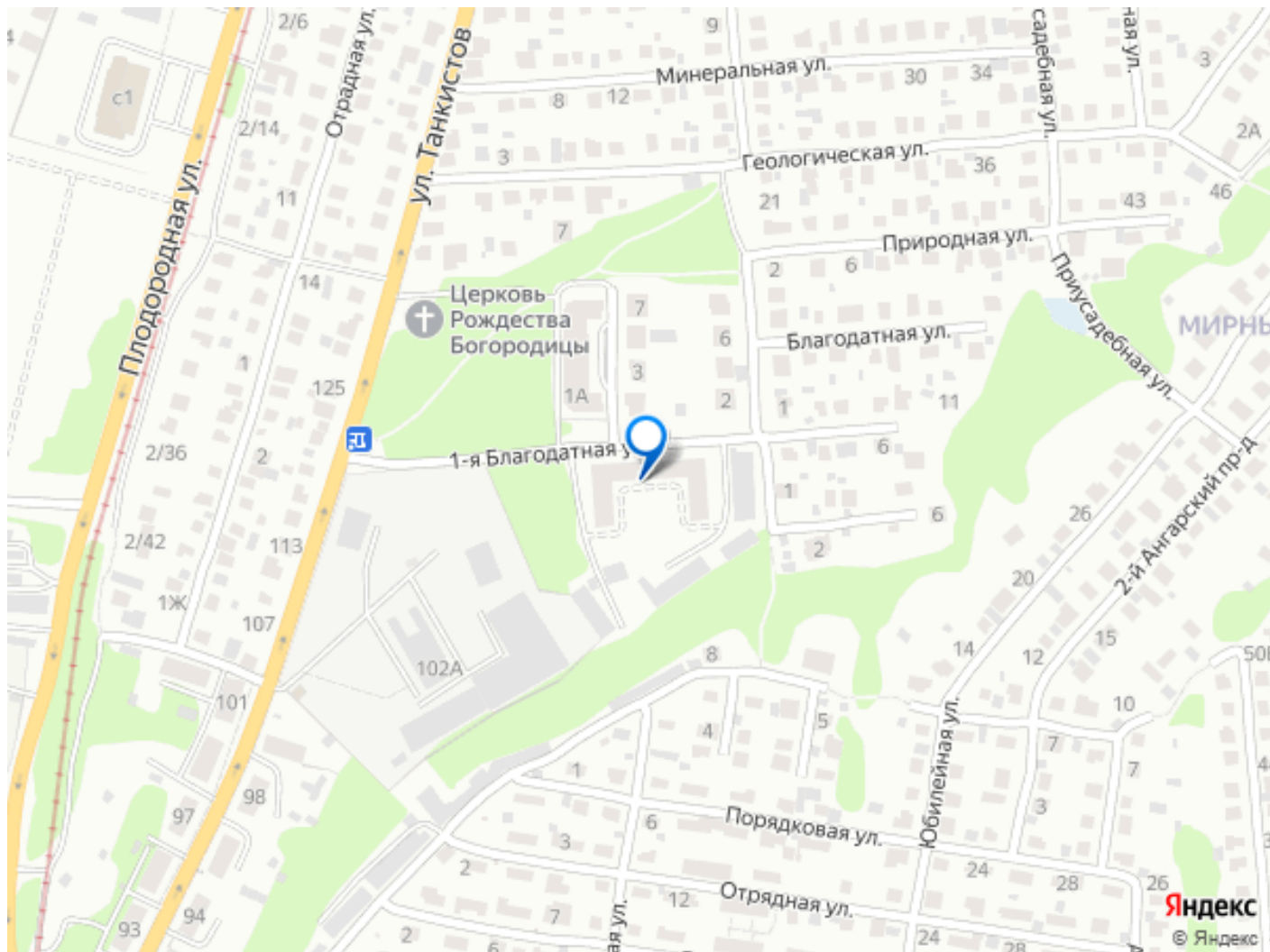
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Квартира с шикарным видом! Жизнь в современном ЖК комфорт-класса, прогулки по благоустроенному лесу и доступ в центр за 20 мин на автомобиле или общественном транспорте! - 10-ти этажный, теплый кирпичный дом в сосновом бору; - пластиковые окна Rehau; - фасадное утепление Сарагол; - собственная крышная котельная; - свой детский садик на 75 мест; - благоустроенный лесопарк в шаговой доступности; - лучевая поквартирная разводка водопровода и отопления с поквартирным учетом тепла позволит сэкономить на отоплении; - благоустроенный закрытый двор, детский игровой и спортивный комплексы; - современная система пожарной безопасности; Помощь в одобрении ипотеки! Полное юридическое сопровождение сделки под ключ!





Move.ru - вся недвижимость России