

Создано: 16.11.2025 в 21:29

Обновлено: 19.11.2025 в 11:48

<https://saratov.move.ru/objects/9286740877>

Собственник

79172107678

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Телевизионный, 3

11 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Телевизионный, 3

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

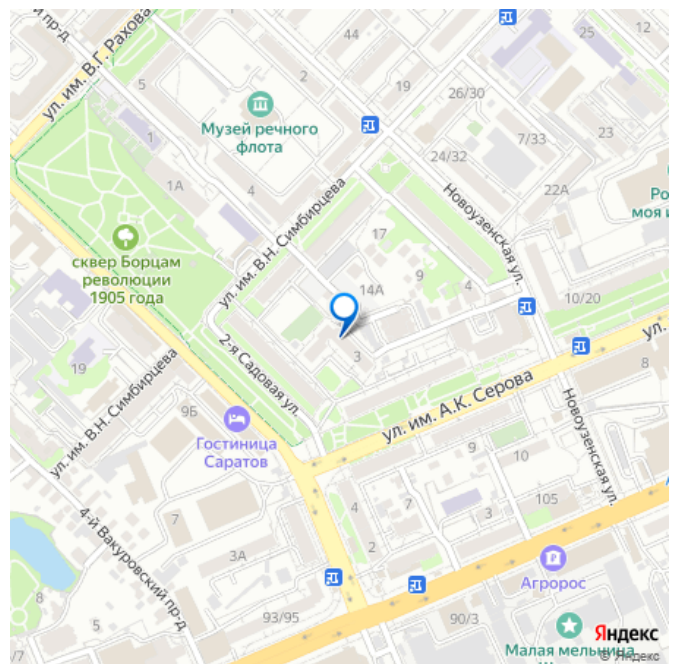
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная трехкомнатная квартира в доме, построенном в 2003 году. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, из которых 56 кв. м — жилая площадь, а 11 кв. м отведено под просторную кухню. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного панельного дома. Высокие потолки 2,85 метра создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире выполнен качественный евроремонт — все комнаты обустроены со вкусом и вниманием к деталям. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: современная мебель, бытовая техника, удобная планировка. Санузел совмещенный и оснащен всем необходимым. Для вашего удобства в квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, регулярно проводится обслуживание и поддержка чистоты. Для вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому с местом для автомобиля проблем не будет. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться во всех преимуществах этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!

