

Создано: 05.10.2025 в 18:27

Обновлено: 05.10.2025 в 18:41

**Саратовская область, Саратов, улица 2-я
Прокатная, 22**

6 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Прокатная, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Прокатная 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

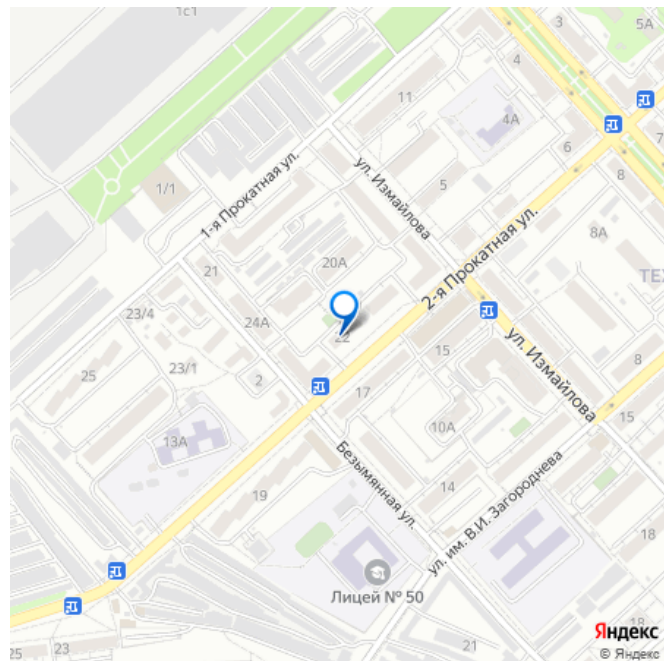
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9285491547>

**Анастасия Чунгалова, Анастасия
Чунгалова**

79873707152

для заметок



Покупка в ипотеку

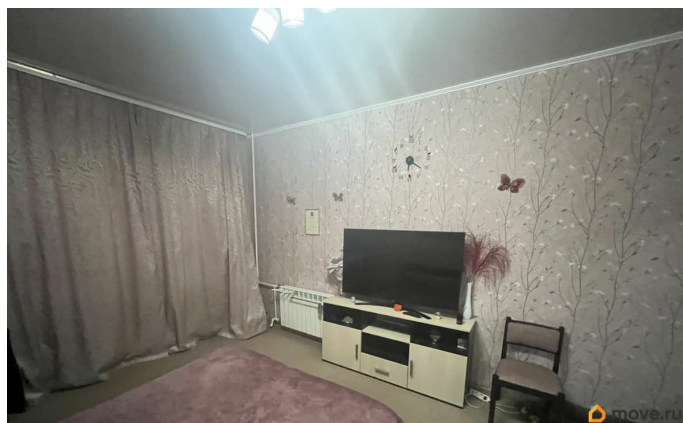
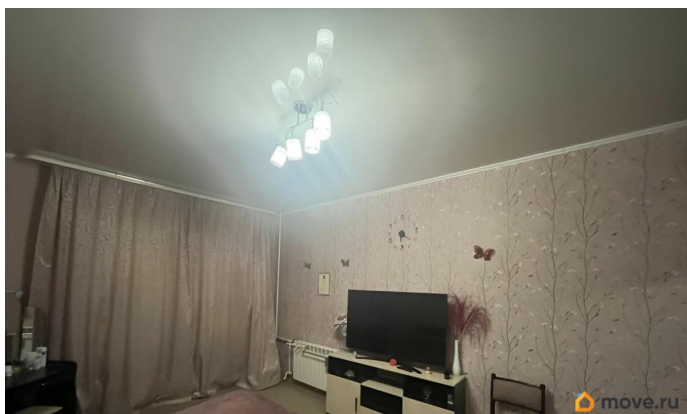
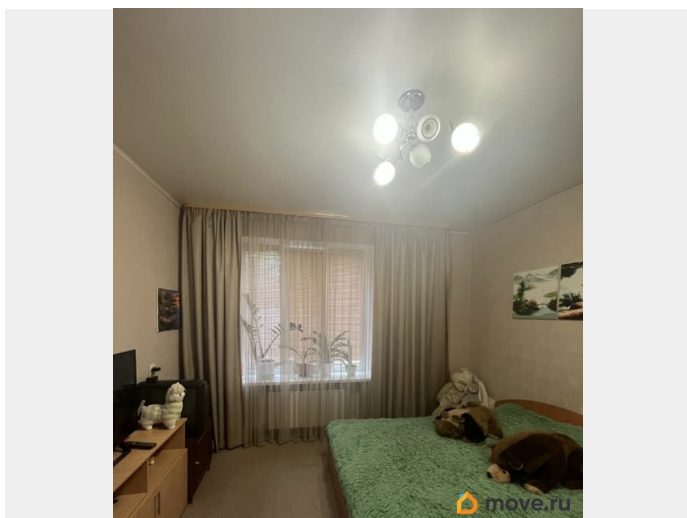
да

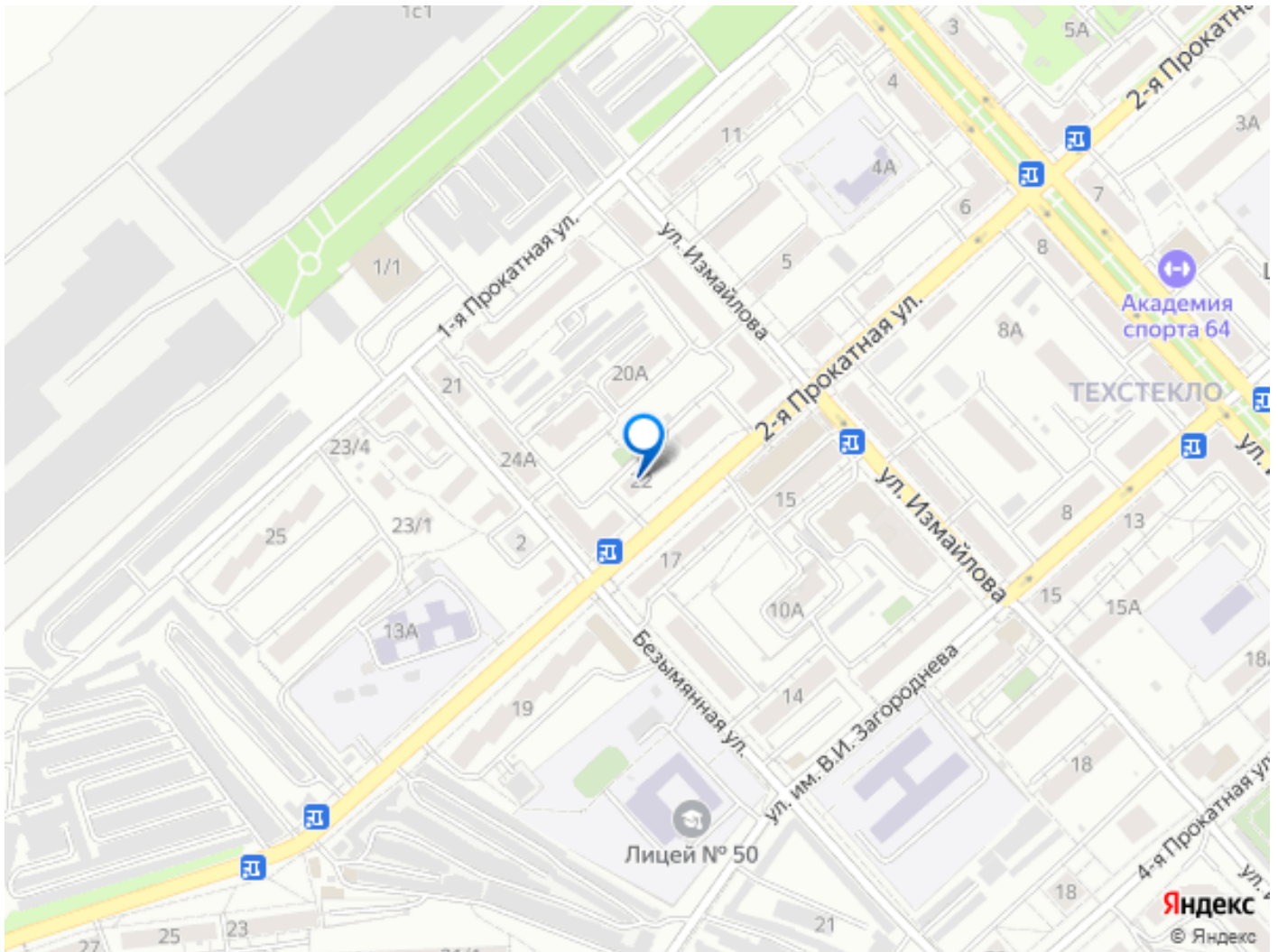
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 73,2 кв. м на первом этаже кирпичного дома. Дом находится на тихой улице, в окружении зелени. Квартира расположена в трехэтажном доме, что обеспечивает малонаселенность и спокойствие. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка: окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Отдельный санузел добавляет комфорт в повседневную жизнь. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Кирпичная конструкция обеспечивает долговечность и хорошую теплоизоляцию. Тихий двор с зелеными насаждениями и детской площадкой — отличный вариант для семей с детьми. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Чистая продажа, без обременений и долгов. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без задержек. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!





Move.ru - вся недвижимость России