move.ru
10 лет вместе

https://saratov.move.ru/objects/9266728585

Создано: 10.02.2024 в 22:49

Обновлено: 14.08.2025 в 13:57

Собственник

79873808070

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 29В

7 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 29В

для заметок

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

улица Гвардейская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

46.5 м^2

Площадь кухни

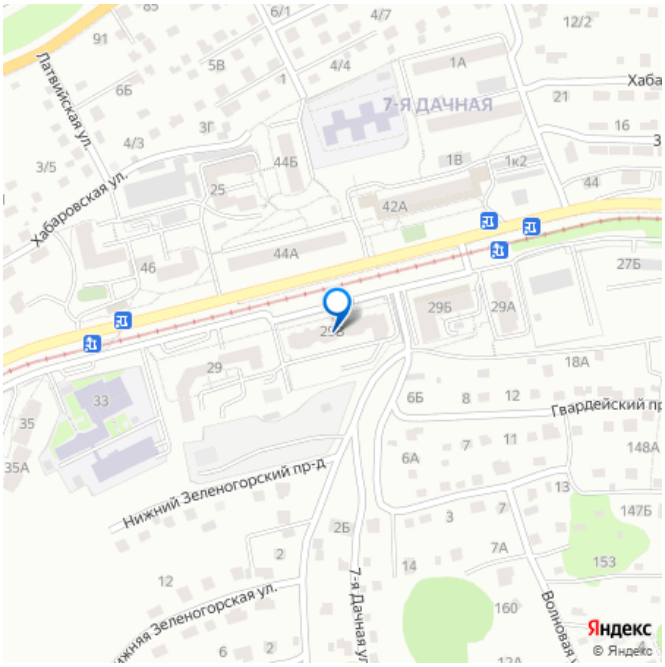
10 м^2

Общая площадь

74.2 м^2

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

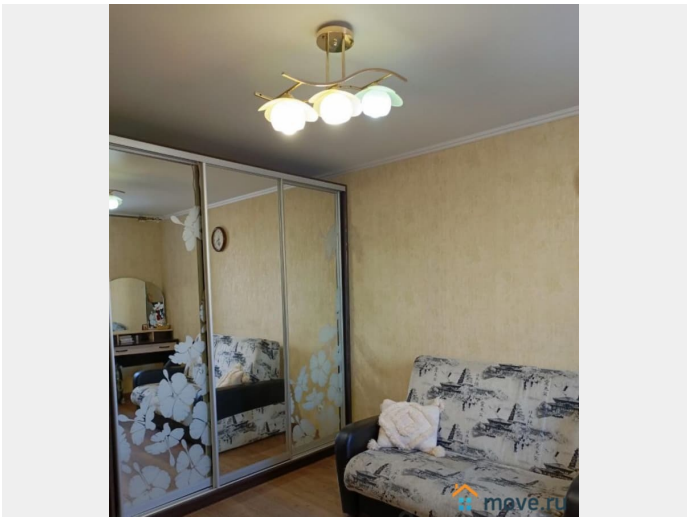
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комфортабельная квартира люксовой планировки с видом на лес в доме с особым статусом, в экологически чистом районе города!!! Комнаты изолированные, стены дома выложены в 3 кирпича. В доме крышная котельная. В квартире хороший ремонт, выполненный с использованием качественных стройматериалов. Напольное покрытие - керамогранит и ламинат 34 класса. Вся квартира оформлена в спокойных и сочетающихся между собой тонах. Шикарные спальные комнаты (14 и 15 кв.м.), где задаёт настроение и приносит особую атмосферу комбинация обоев от Victoria Stenova в обрамлении натурального дерева. Гостиная 18 кв.м. Просторный коридор (7 кв.м.) с функциональной и вместительной гардеробной, изготовленной по индивидуальному заказу. Остекленная раздвижными окнами вместительная лоджия с большим шкафом. Кухня (10 кв.м.) с превосходным кухонным гарнитуром фабрики «Мария» и современной встроенной техникой (Gorenje, Чехия). Кварцевая столешница с интегрированной кварцевой

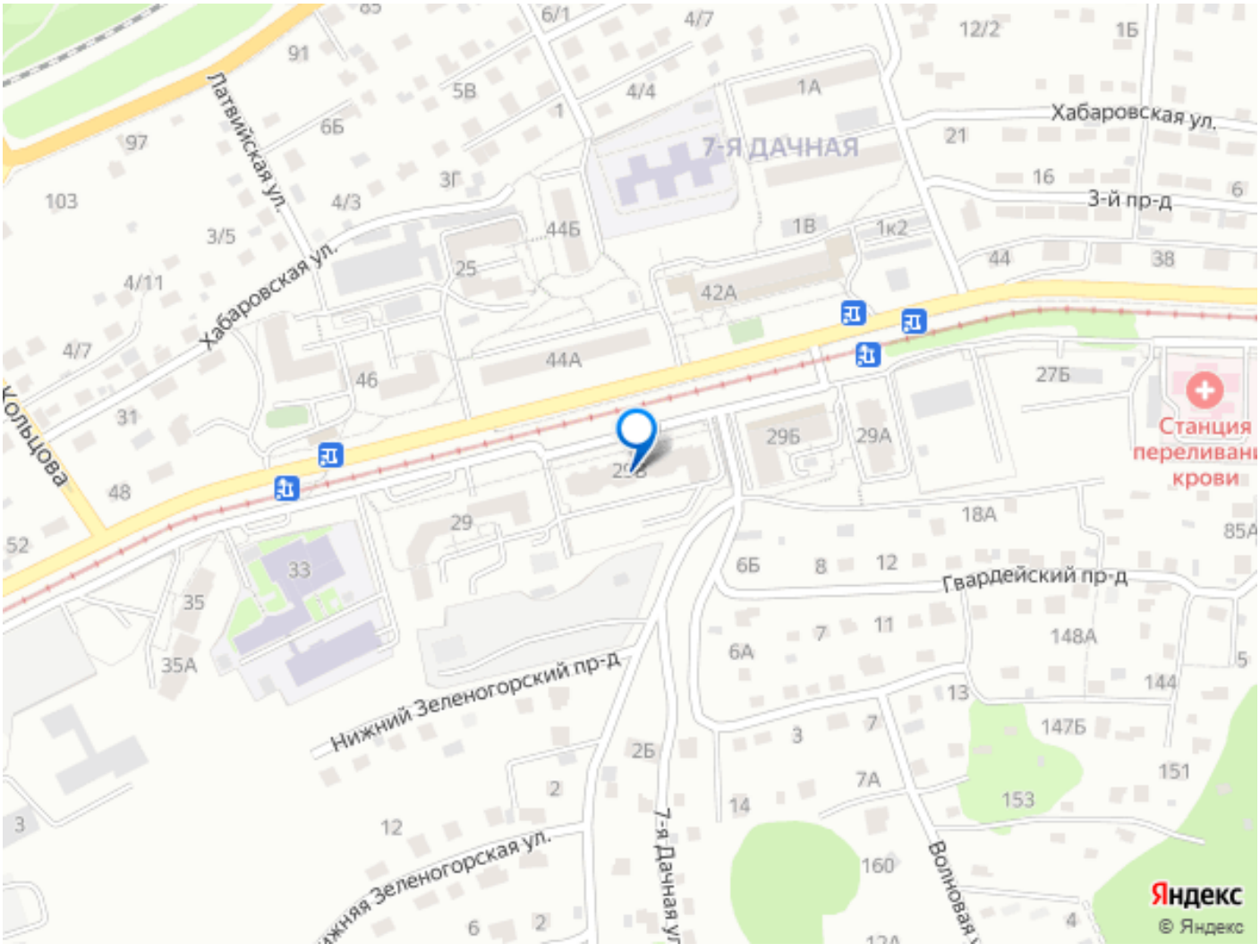
раковиной, смеситель Franke, фасады кухонного гарнитура - массив бука. Кухонный гарнитур эксплуатируется менее года. Каждое помещение квартиры оборудовано системой пожарной сигнализации, санузел - пожарным шлангом. В квартире остается почти вся мебель. Просторные санузлы. Ванная комната обогревается батареей. Закрытый двор, два уровня парковки, большая детская площадка, теннисный стол, огороженное поле для спортивных игр, тренажеры. Видеонаблюдение по всему периметру дома. В соседнем доме находятся магазины Пятёрочка, Все для дома и сада, Пекарня, Аптека, пункты Озон и Вайлдберриз. На расстоянии 500 м от дома находится родник. В пешей доступности Пик Пионеров. Готовы предметно обсудить разумные и обоснованные предложения по торгу. Продажа от собственника.



move.ru

move.ru

move.ru


Латвийская ул.
Хабаровская ул.
7-Я ДАЧНАЯ
Хабаровская ул.
3-й пр-д
Гвардейский пр-д
Нижний Зеленогорский пр-д
Зеленогорская ул.
7-я Дачная ул.
Волновая ул.
Кольцова
Станция переливания крови
Яндекс
© Яндекс