

Создано: 17.01.2025 в 10:23

Обновлено: 29.10.2025 в 09:48

<https://saratov.move.ru/objects/9285669269>

Юлия Зернова, По Адресу

79878103704

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
Крекинский, 19

5 499 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Крекинский, 19

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Крекинский 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

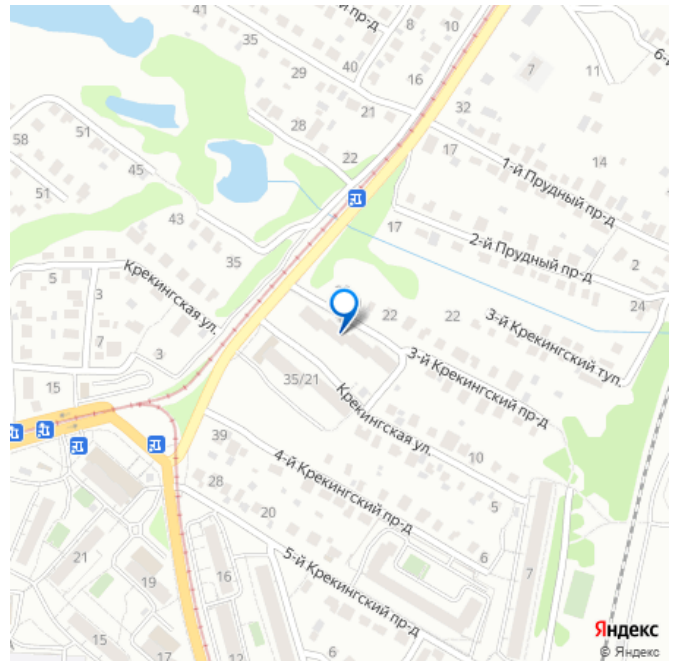
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 91267497 ВНИМАНИЕ! Очень ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Предлагается к продаже просторная 4-х комнатная квартира в кирпичном доме. Окна квартиры выходят на 2 стороны. План квартиры представлен на фотографиях. Удачно спланировано пространство квартиры: -просторная кухня, -4 раздельные спальные комнаты, -2 лоджии, -ванная комната + санузел, -своя кладовая для хранения вещей. Ремонт в квартире выполнен из качественных стройматериалов. Квартира полностью готова для комфортного проживания. В квартире заменены все радиаторы отопления. Новая проводка. Вся встроенная мебель и техника остаются в квартире, а именно: Кухня с газовой плитой и вытяжкой Gefest. В комнатах остаются: двуспальная кровать + прикроватная тумба, рабочий стол+ комод, большой раскладывающийся диван, обеденный стол + 4 стула, полка под телевизор + вместительный шкаф в коридоре и комнате. В основной спальней комнате установлена мощная сплит- система. Ванная комната отделана плиткой, установлена качественная сантехника. Водонагреватель MANYA. Натяжные потолки во всей квартире. Напольное покрытие - линолеум в комнатах,

плитка в ванной и санузле. Качественные межкомнатные двери. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности всё для комфортного проживания: Медицинские учреждения: Клиническая больница 10, детская поликлиника 8. Продуктовые магазины: «Пятёрочка», «Магнит», различные мини-маркеты, пекарни, продуктовый рынок и др. В шаговой доступности от дома находятся детские сады 196, 218; школы 90, 39, гимназия 5 и др. Отдохнуть, провести время с семьёй, заняться спортом, можно в парке им. Ю.А. Гагарина. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, можно уехать в любую точку г. Саратова. Успейте записаться на просмотр - это место не оставит Вас равнодушным! Звоните! Мы с радостью ответим на все вопросы.

