

Создано: 09.12.2025 в 08:49

Обновлено: 09.12.2025 в 09:41

<https://saratov.move.ru/objects/9287329551>

Светлана Филатова, Светлана

Филатова

**79173208881**



**Саратовская область, Саратов,  
Производственная улица, 13**

**6 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Производственная улица, 13

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Производственная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

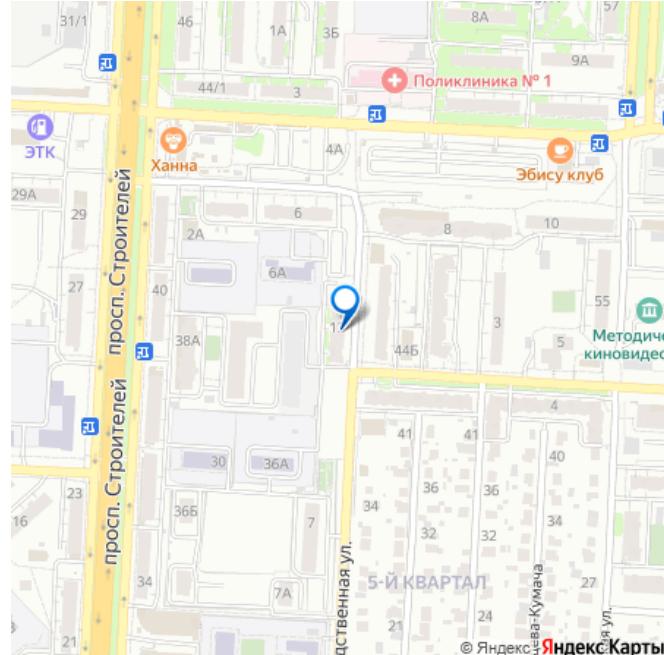
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира на последнем, десятом этаже дома, имеется полноценный технический этаж расположенного по адресу: Россия, Саратов, Производственная улица, 13. Общая площадь квартиры составляет 74,3 кв. м, что делает ее отличным выбором для семьи. Кухня площадью 12 кв. м станет уютным местом для совместных обедов и ужинов. Дом был построен в 2007 году, и в нем установлен современный пассажирский лифт. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфорtnым проживанием. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и возможность любоваться окрестностями. Санузел в квартире раздельный, а наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, а благоустроенная придомовая территория включает в себя парковочные места для жителей. Район славится развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, где ваши дети смогут

получить качественное образование. Также в шаговой доступности есть магазины, что сделает ваши ежедневные покупки быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений, поэтому процесс оформления сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Этот объект недвижимости — прекрасная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жилье для своей семьи.

Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать любые интересующие вопросы. Мы с радостью поможем вам сделать правильный выбор и стать обладателем этой замечательной квартиры.



