

🕒 Создано: 25.01.2025 в 19:21

Обновлено: 23.09.2025 в 17:01

<https://saratov.move.ru/objects/9285176868>

Людмила Жаркова, Альфа Дом

79873810097

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Братьев Никитиных, 4А**

8 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Братьев
Никитиных, 4А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

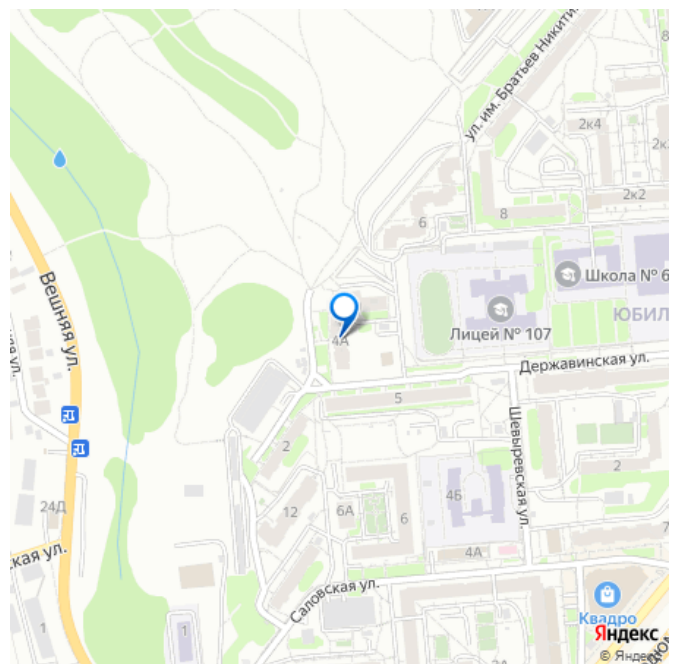
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира в продаже! Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру с современным дизайнерским ремонтом, со всей мебелью и техникой.

Расположена на 4 этаже 10-этажного дома, общей площадью 74.40 кв.м. Кухня 12 кв.м., что позволило разместить всю необходимую кухонную технику и мебель. Это прекрасное предложение для семей с детьми или молодых людей, которые ценят качественное жилье. У вас есть возможность приобрести эту элитную недвижимость в ипотеку или оплатить любым видом сертификатов.

Отличное расположение дома - рядом с множеством образовательных и медицинских учреждений, таких как средняя общеобразовательная школа, лицей, детские сады, взрослая и детская поликлиники и медицинские центры, в шаговой доступности множество сетевых магазинов. Вы всегда будете находиться рядом со всем необходимым для комфортной жизни. Особое значение квартире придается уникальностью расположения дома - вокруг свежий воздух, мало высоток, окна квартиры выходят на частный сектор, весной и летом можно смело открывать окна и наслаждаться пением птиц, шум городских дорог не будет беспокоить. В квартире остается вся мебель - современных

кухонный гарнитур, встроенная техника - холодильник, посудомоечная машина, водонагреватель, сплит-система, стиральная машина, спальный гарнитур, шкаф в прихожей, вся корпусная мебель в детской комнате. Не упустите шанс стать обладателем этой элитной недвижимости с презентабельным дизайнерским ремонтом! Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните нам уже сегодня, чтобы узнать больше информации и запланировать просмотр.

