

**Саратовская область, Саратов, Рижская
улица, 20а**

5 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Рижская улица, 20а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

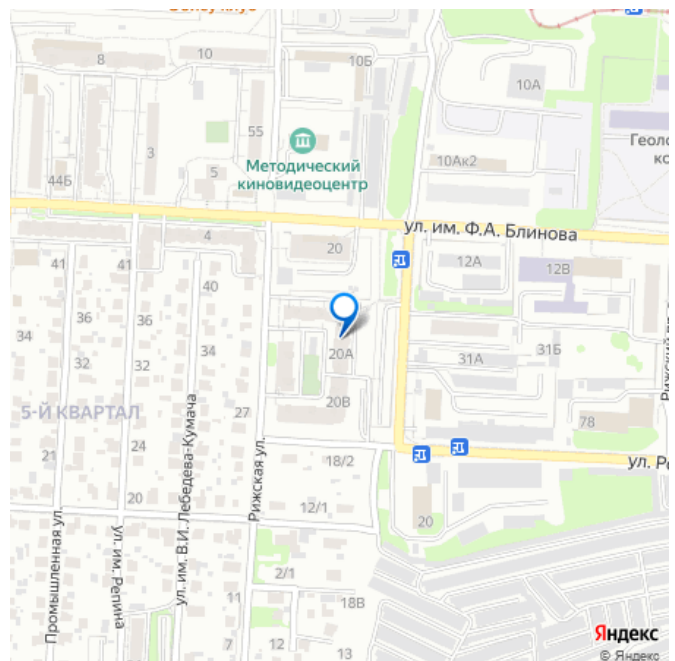
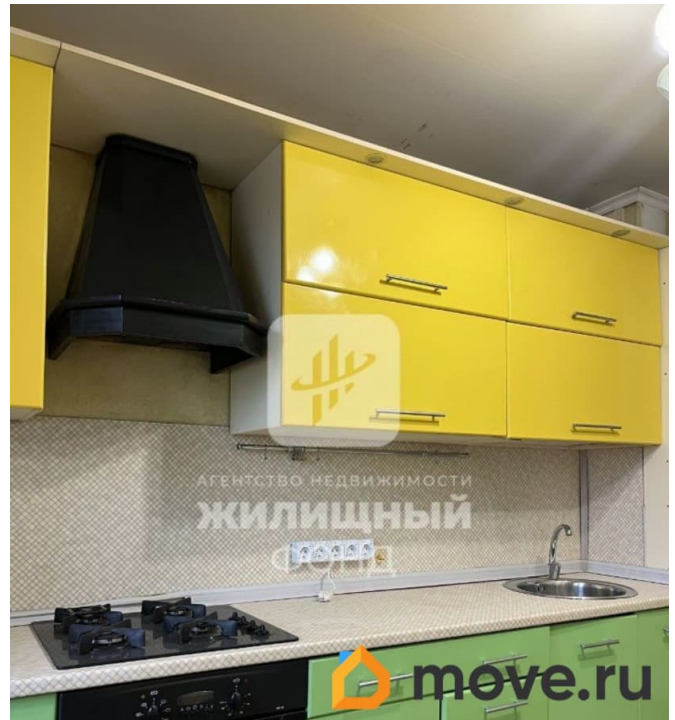
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник без долгов и обременений чистая продажа. Эту квартиру можно приобрести под очень выгодную процентную ставку 14.99% Идеальное месторасположение для семей с детьми. Рядом с домом находятся все необходимые объекты: детский сад компенсирующего вида 163, лицей 56 и несколько медицинских учреждений, включая городскую клиническую больницу 8 и Саратовскую городскую детскую больницу 7. Квартира имеет просторную планировку и удобную площадь - 74.50 кв.м., из них 3 комнаты и кухня площадью 14 кв.м. Находится на восьмом этаже десятиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и хорошую освещенность. Квартира продается с косметическим ремонтом. Мебель в квартире остается и уже включена в стоимость, что делает предложение еще более привлекательным. Особое внимание следует уделить сочетанию цены и качества. Мы предлагаем идеальное сочетание этих факторов, чтобы сделать покупку максимально выгодной для клиента. Квартира идеально подходит для семей с детьми, так как рядом находятся все необходимые учреждения для комфортного и

безопасного проживания детей. Если вам необходима ипотека, то наше предложение подходит для этого. Возможно использование материнского капитала для приобретения квартиры. Не упустите возможность стать обладателем комфортного и удобного жилья по выгодной цене. Обращайтесь к нам для получения дополнительной информации и организации просмотра. Помощь в одобрении с небольшим доходом. Работаем со всеми видами сертификатов. Являемся партнёрами ведущих банков России. Номер объекта: #1/538095/18195

