

Создано: 12.10.2025 в 21:11

Обновлено: 12.10.2025 в 22:00

<https://saratov.move.ru/objects/9285669647>

Собственник

79873219665

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.К. Орджоникидзе, 42А**

9 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 42А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

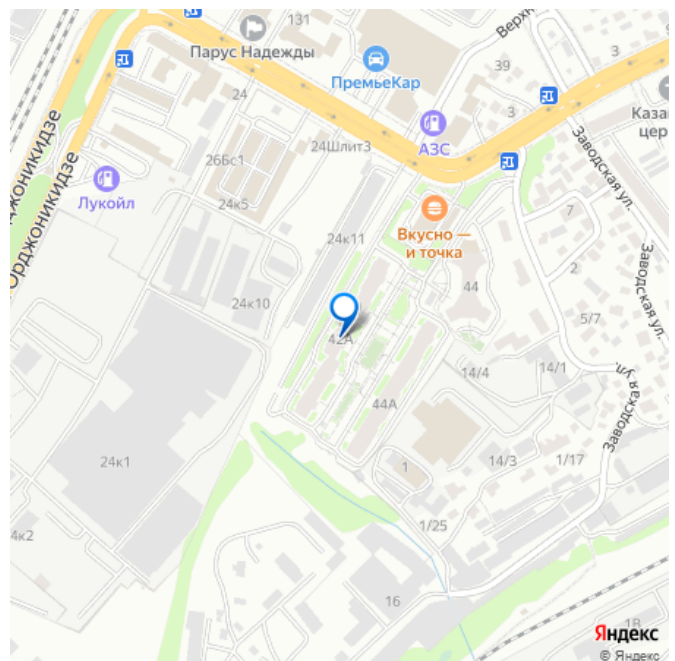
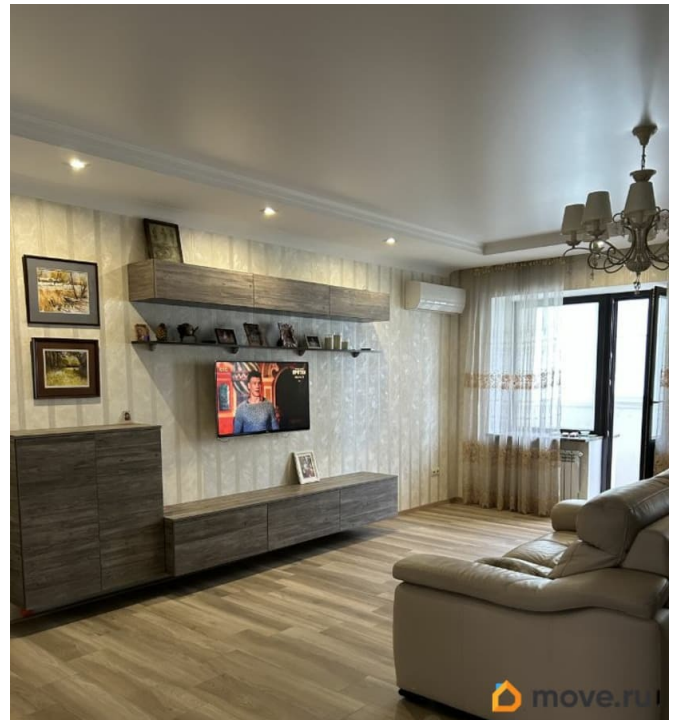
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная и уютная трёхкомнатная квартира площадью 74.8 кв. м, расположенная на 8 этаже современного монолитного дома 2015 года постройки. В квартире есть просторная кухня-гостиная площадью 20 кв. м, которая станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Жилая площадь составляет 47 кв. м, что позволяет удобно разместить мебель и встроенную технику. Квартира выполнена в стиле евроремонт, что создаёт атмосферу уюта и современности. В одной из комнат есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и утренним кофе. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Санузел раздельный, что особенно удобно для семейной жизни. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает перемещение по этажам. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Подъезд оснащён пандусом, что делает его доступным для всех категорий жителей. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что идеально подходит для

семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и торговый центр, где можно купить всё необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продаётся от собственника, без дополнительных комиссий, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все её преимущества лично.

