

Создано: 26.06.2024 в 09:39

Обновлено: 18.11.2025 в 10:45

<https://saratov.move.ru/objects/9256898692>

ЗЕНИТ, ЗЕНИТ

79873701778



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 46**

6 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 46

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица им Чернышевского Н.Г.](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

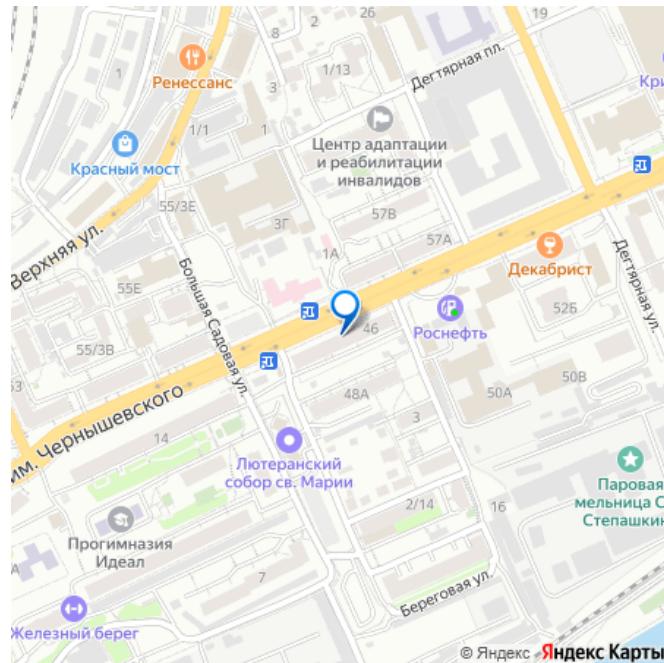
6 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

БЕЗ КОМИССИИ!!! В районе Новой Набережной предлагается к продаже отличная люксовая трехкомнатная квартира, на две стороны (с шикарным видом), расположенная на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома. Квартира общей площадью 61,8 м² + две застекленные лоджии по 6 м²(каждая). Квартира в хорошем состоянии (соответствует фото), три изолированных комнаты (из каждой комнаты выход на лоджию), уютная кухня, кладовка, просторная прихожая, раздельный санузел. Большой тамбур на три квартиры. Очень хороший, ухоженный дом, чистые подъезды, благоустроенный закрытый двор, детская площадка, паркинг. Развитая инфраструктура: Новая Набережная, Новый Городской Пляж, Городской парк, Зеленые аллеи, спортивные и развлекательные комплексы, дворец Спорта, бассейн Саратов, ледовый дворец Кристалл, торговые центры, кафе, бары, рестораны, сетевые магазины, банки, больницы, поликлиники, аптеки, ВУЗы, гимназии, школы, детские садики и площадки. Остановки общественного транспорта и удобная автомобильная

развязка. В общем: Все есть, что нужно для Комфортного проживания! Это очень хороший вариант, как для себя, так и для сдачи в аренду. Посмотрите его уже сегодня! Один взрослый собственник. Чистая продажа (вся сумма в договоре). АН ЗЕНИТ является официальным партнером ПАО Сбербанк, банка ВТБ, Газпромбанка, ИТБ банка, банка Открытие, банка Уралсиб, Россельхозбанка, Абсолют Банка, Ак Барс Банка, ДОМ РФ, Промсвязь банк, Агророс банк, Альфа банк, Совкомбанк. Предоставляем бесплатное оформление ипотеки. Все сделки агентства застрахованы. Выдаем сертификат и отчет о проверке. Звоните прямо сейчас!

