

Создано: 03.09.2025 в 19:58

Обновлено: 24.09.2025 в 12:19

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 111**

8 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
111

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

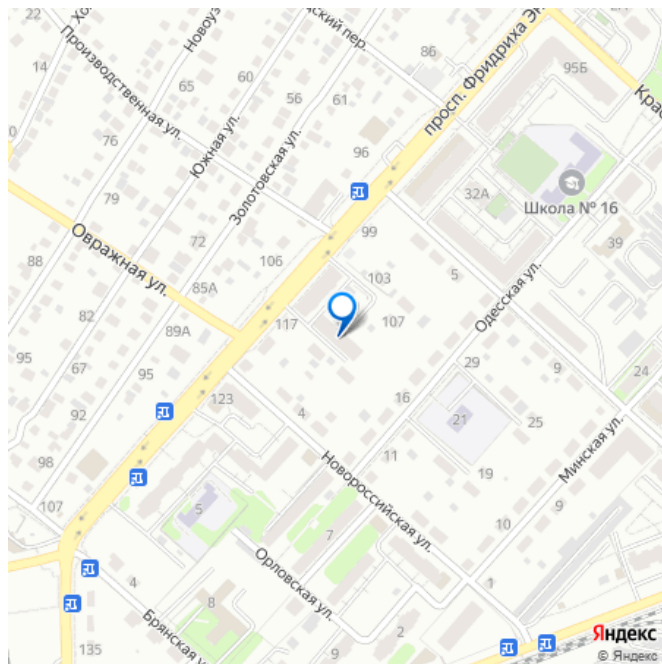
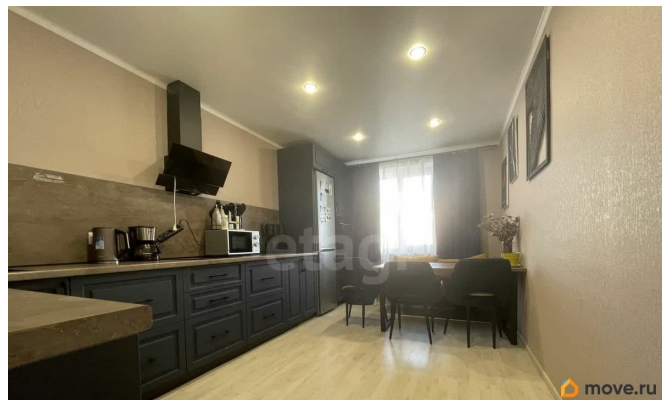
<https://saratov.move.ru/objects/9284673489>

Юлия Александровна Зубко, Этажи

Саратовская область

79172100685

для заметок



Покупка в ипотеку

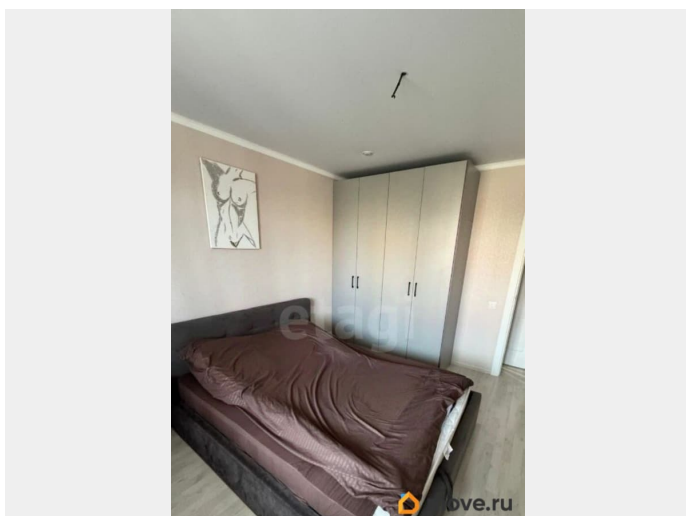
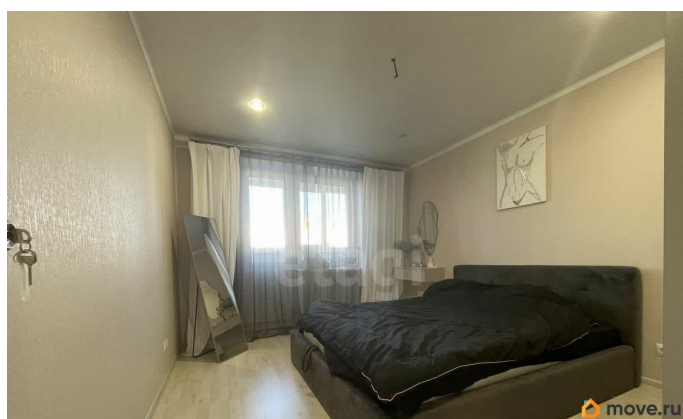
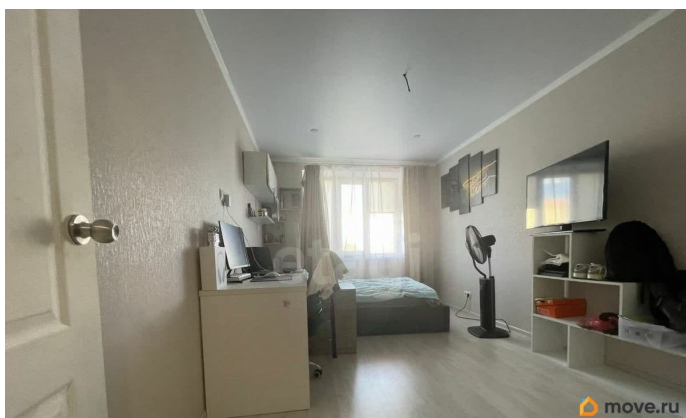
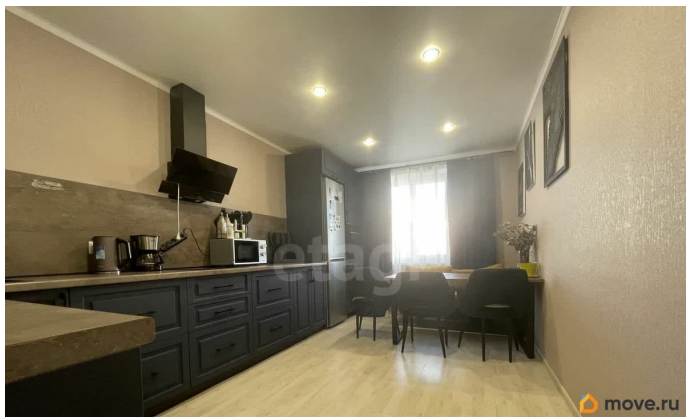
да

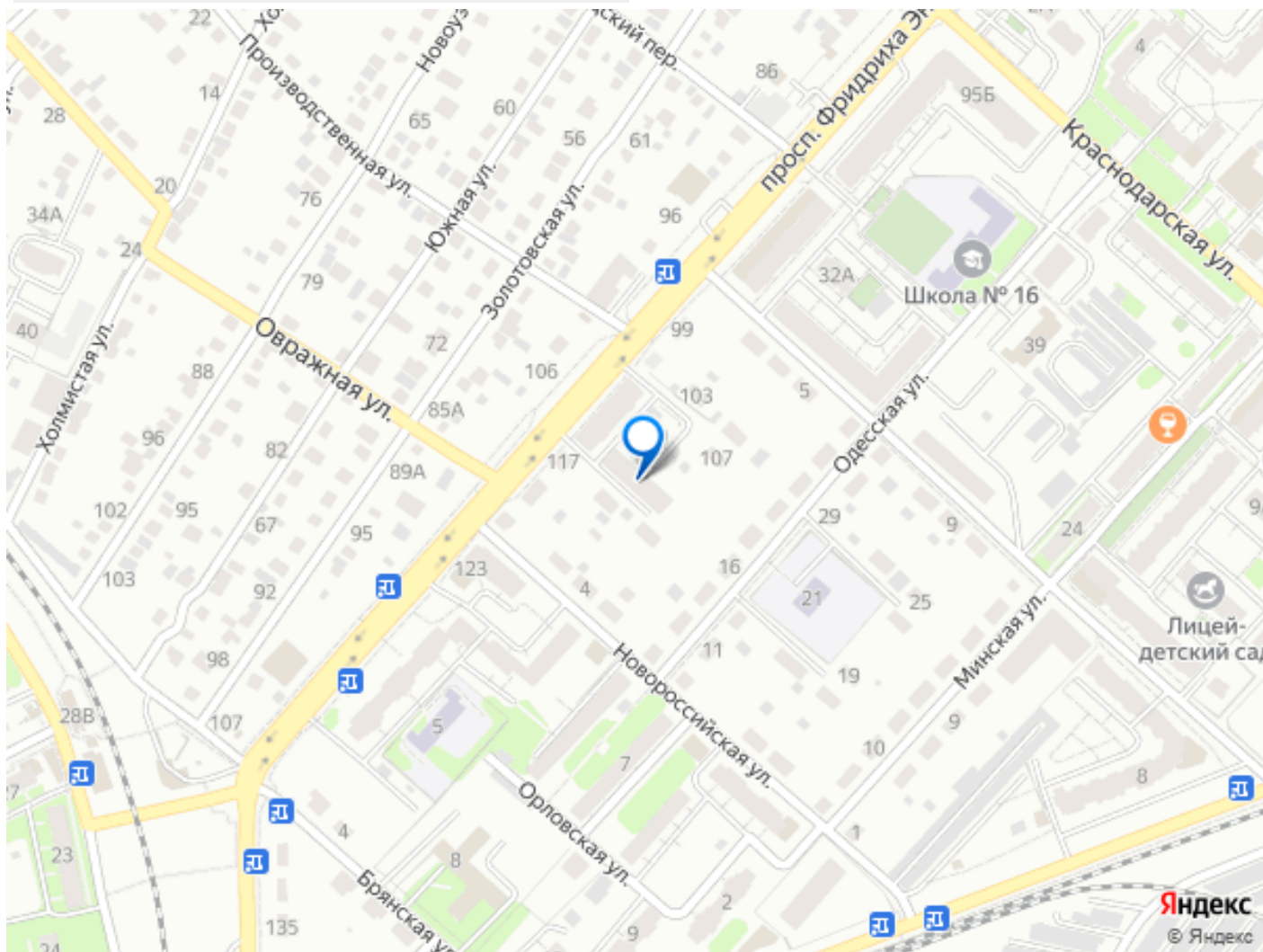
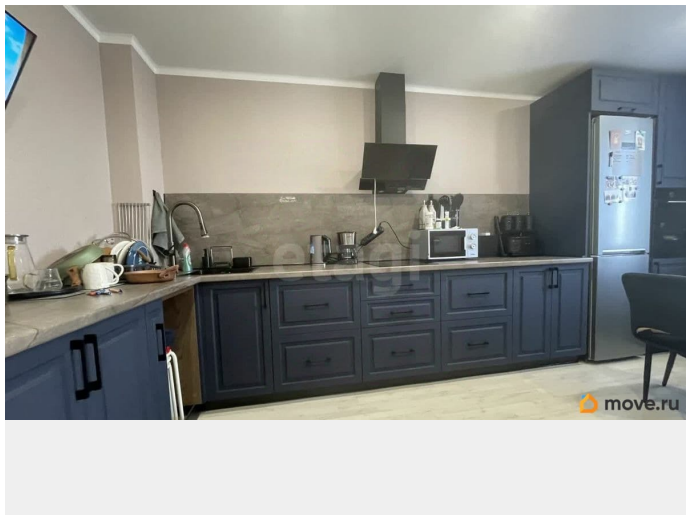
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира в новом доме 2023 года постройки расположена в развитом районе рядом с Покровским рынком. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня, отдельный санузел, изолированные комнаты, широкий коридор и лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки с точечным освещением, керамическая плитка в санузлах, ламинат в жилых помещениях, установлены пластиковые окна с шумоизоляционными стеклопакетами, новая сантехника. В квартире остается вся мебель. Дом расположен в благоустроенном дворе с детской игровой зоной, спортивной площадкой и организованными парковочными местами. Инфраструктура района включает все необходимое для комфортной жизни: в 5 минутах ходьбы находятся супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», две аптеки, отделение банка, поликлиника, а также Покровский рынок с широким ассортиментом свежих продуктов. В радиусе 500 м расположены две общеобразовательные школы, детский сад и остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города. Район отличается удобной транспортной развязкой за 10 минут можно добраться до основных магистралей города. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, установлены современные системы безопасности, включая

видеонаблюдение и домофон. Квартира подходит как для семейного проживания, так и для инвестиции район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости. Код пользователя: 177307 Номер в базе: 9146524





Move.ru - вся недвижимость России