

О Создано: 26.12.2024 в 15:30 Обновлено: 03.07.2025 в 10:12

## Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 25

7 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 25

## Квартира

Количество комнат 3 Жилая площадь  $37 \text{ m}^2$ Площадь кухни  $12.1 \, \text{M}^2$ Общая площадь  $75.7 \text{ m}^2$ Этаж 9/10

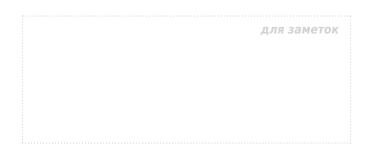
### Детали объекта

Ремонт

Тип сделки Продам Раздел **Квартиры** Тип балкона 2 лоджии Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу

#### Собственник

# 79869908621,7917021 1580







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продаём 3-х комнатную квартиру в ЖК «Традиция», ул. Полтавская 25. Дом 2020 года, кирпичный, имеет наивысший класс энергоэффективности, с пониженным платежом за электричество. Признавался как дом с лучшим двором в городе, - въезд закрытый, охраняемый +видеонаблюдение, современная детская/спортивная площадка. Магазины и транспорт в шаговой доступности. Квартира приобреталась в ноябре 2021 года у застройщика, с ремонтом. Сантехника установлена, электрическая плита в наличии. Две лоджии: 3,4 м2 из кухни и 2,6 м2 из спальни с французским окном. Обе лоджии выходят во двор. Мы первые собственники, в квартире не проживали, т.к. уехали на пмж в другой регион.



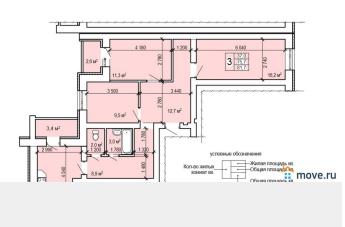


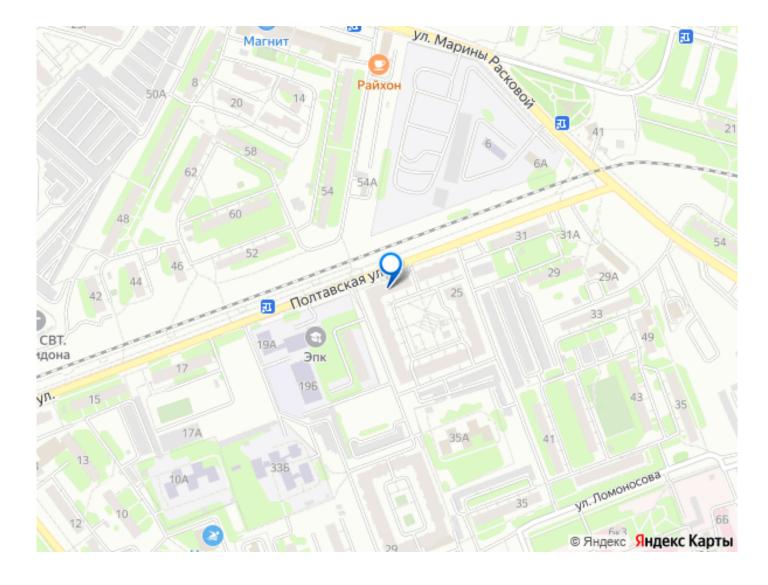












Move.ru - вся недвижимость России