

Создано: 26.12.2024 в 15:30

Обновлено: 03.07.2025 в 11:23

<https://saratov.move.ru/objects/9269060415>

Собственник

**79869908621, 7917021
1580**



**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 25**

7 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 25

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

37 м²



Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

75.7 м²

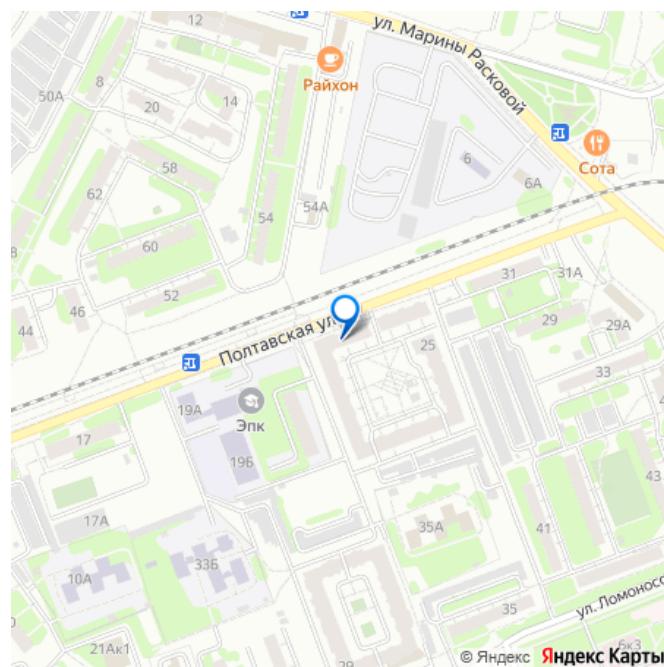
Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

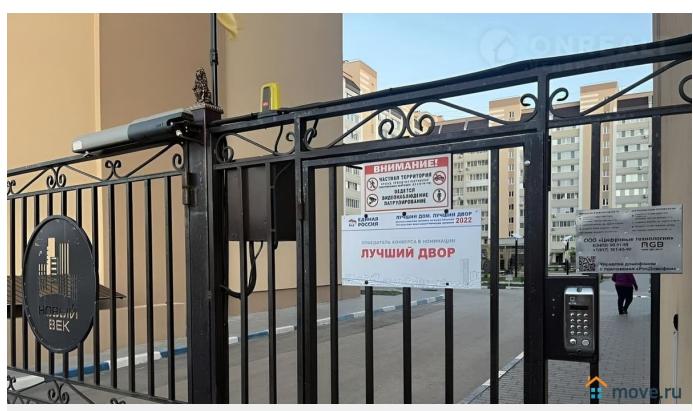
Покупка в ипотеку

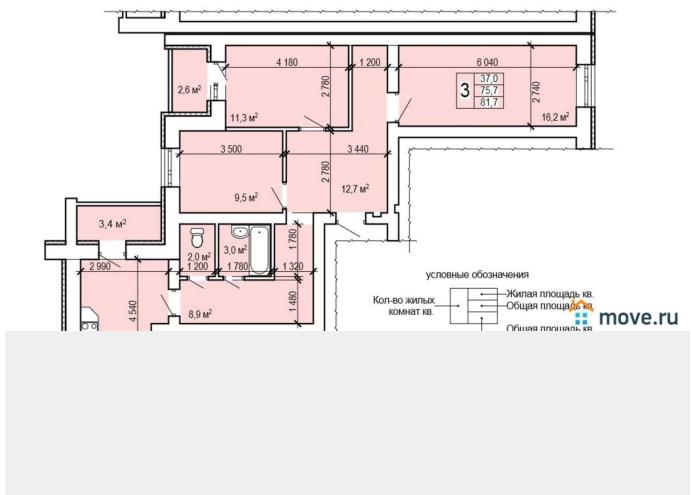
да

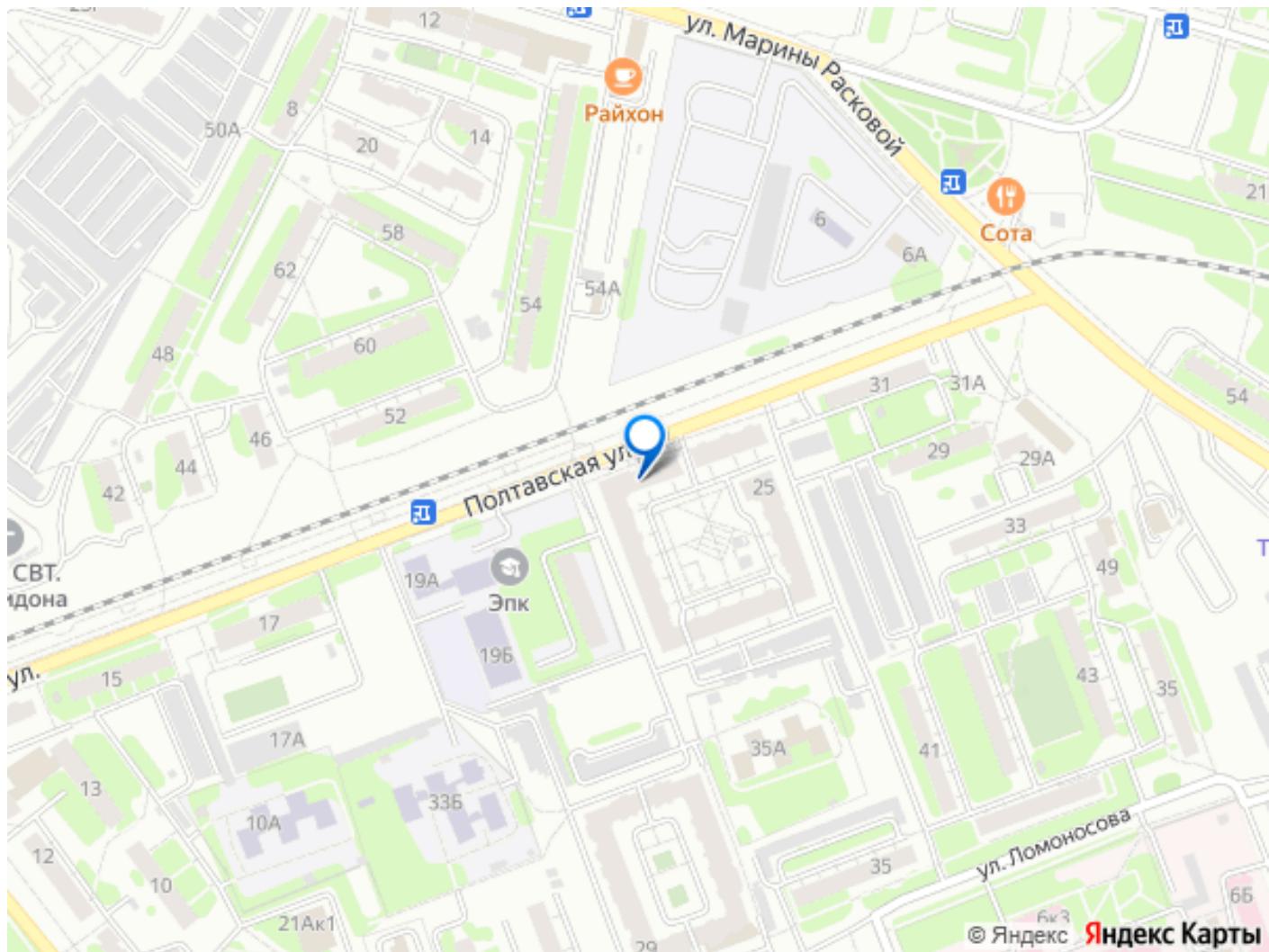
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём 3-х комнатную квартиру в ЖК «Традиция», ул. Полтавская 25. Дом 2020 года, кирпичный, имеет наивысший класс энергоэффективности, с пониженным платежом за электричество. Признавался как дом с лучшим двором в городе, - въезд закрытый, охраняемый + видеонаблюдение, современная детская/спортивная площадка. Магазины и транспорт в шаговой доступности. Квартира приобреталась в ноябре 2021 года у застройщика, с ремонтом. Сантехника установлена, электрическая плита в наличии. Две лоджии: 3,4 м² из кухни и 2,6 м² из спальни с французским окном. Обе лоджии выходят во двор. Мы первые собственники, в квартире не проживали, т.к. уехали на пмж в другой регион.







Move.ru - вся недвижимость России