

Создано: 23.07.2025 в 11:15

Обновлено: 06.11.2025 в 14:19

**Саратовская область, Энгельс,
Пристанская улица, 85/1**

10 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Улица

[улица Пристанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

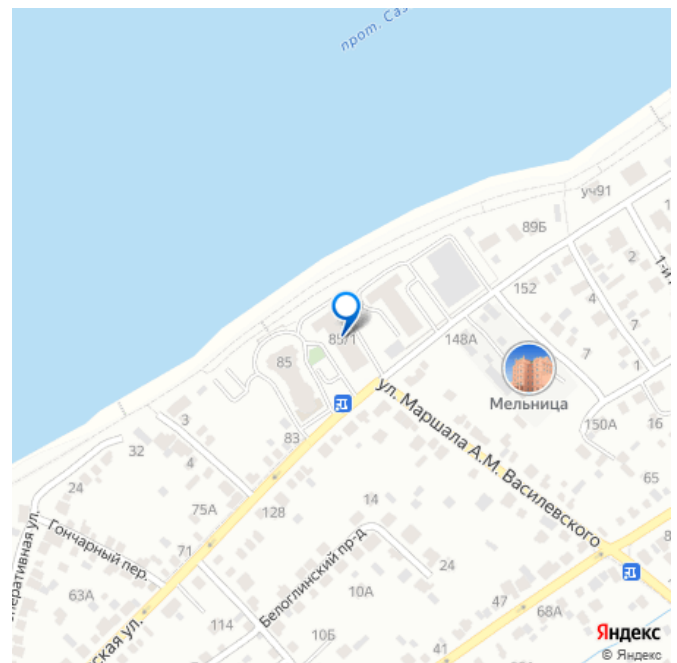
да

возможна ипотека, лифт

<https://saratov.move.ru/objects/9283384476>

**Айгуль Мурзагалиева, Айгуль
Мурзагалиева**
79878011598

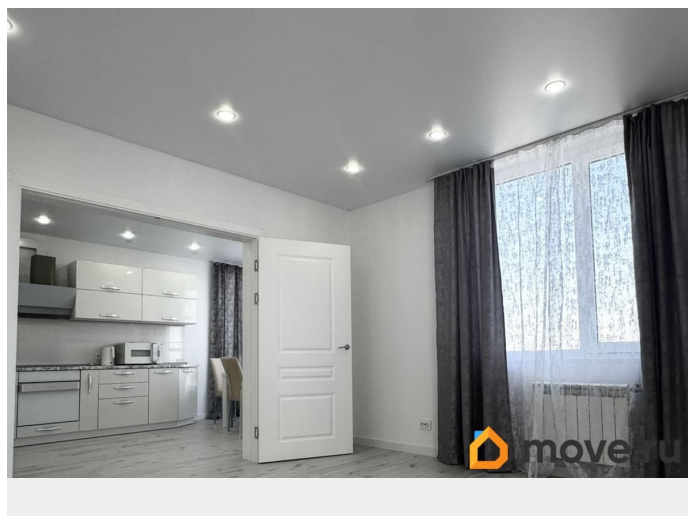
для заметок

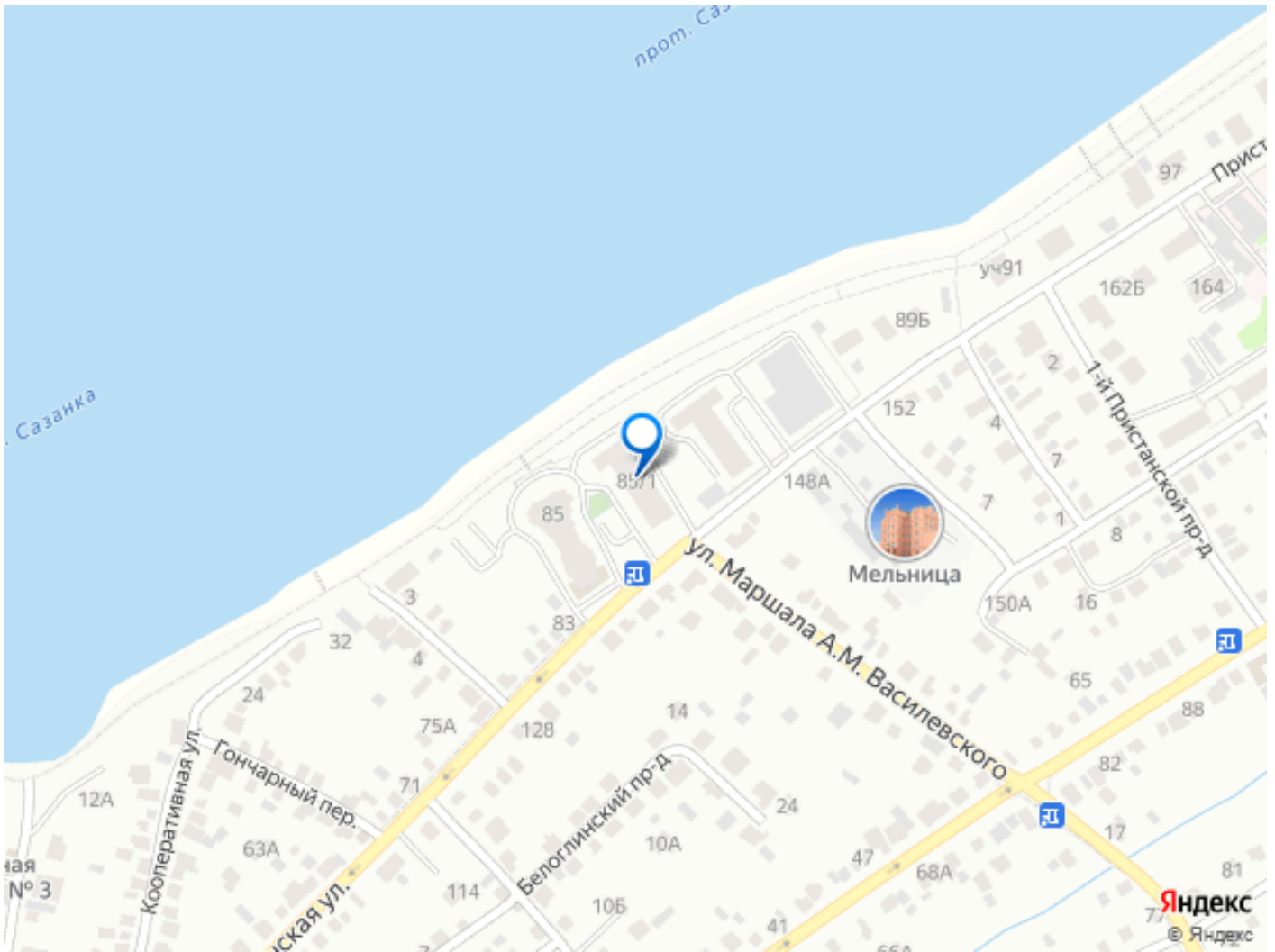


Описание

Продается уютная и современная трехкомнатная квартира на Пристанской улице, в Энгельсе, Саратовская область. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, расположена она на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Просторная кухня площадью 16 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и посиделок с друзьями. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу переехать без дополнительных затрат. Просторные и светлые комнаты готовы к обстановке по вашему вкусу. Современная планировка и отделка создают атмосферу комфорта и уюта. В квартире есть один отдельный санузел, оформленный с использованием современных материалов. Дом, в котором находится квартира, выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Придомовая территория благоустроена: есть парковочные места для автомобилей, детская площадка и зеленые зоны для отдыха. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволит вам сэкономить время на повседневные дела и заботы. До ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут, что делает эту квартиру еще более привлекательной. Шикарный вид на Волгу! Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридическая чистота сделки гарантирована. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на

удобное время, и мы с радостью покажем вам
ваш будущий дом. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России