

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:34

Обновлено: 24.11.2025 в 18:11

Собственник

79878103456

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Т. Пономарева, 21**

9 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Т.
Пономарева, 21

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

33 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

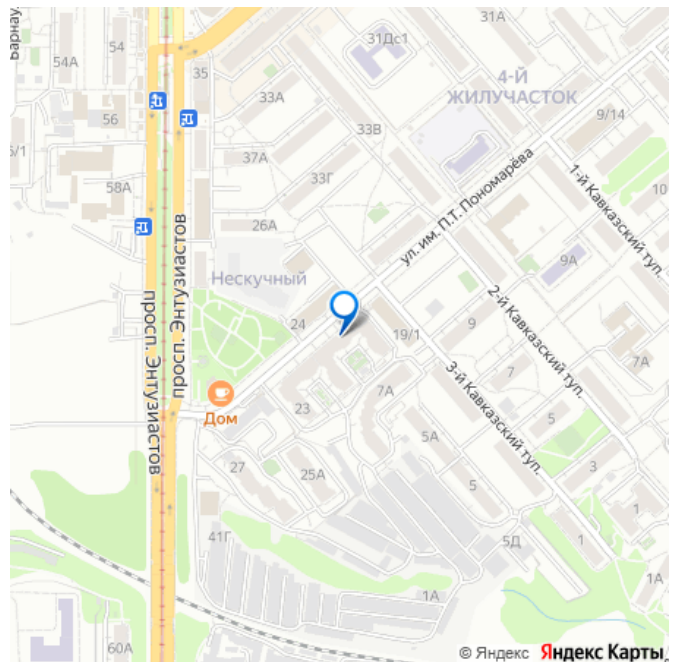
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Внимание! Продается 3 комнатная квартира на 5 этаже 10-и этажного дома. Дом кирпичный с внешним утеплением фасада. Нет долгов и обременений. При продаже остается почти вся техника и мебель, которую Вы видите на фото. Встроенная кухня. Два встроенных шкафа купе. Общая площадь - 77 кв.м: - две изолированные комнаты 14 кв.м и 12,6 кв.м, - кухня-гостиная с планировкой в европейском стиле 32 кв.м. - отдельный кабинет, который, при желании можно переоборудовать в гардеробную.- застекленная лоджия 4 кв.м. окна выходят во двор. - застекленный панорамный балкон. Окна выходят на Пономарева. - тамбур на одну квартиру.(очень удобно) - установлены два кондиционера.- совмещенный санузел 8 кв.м. - водонагреватель на 120 литров.В квартире сделан отличный ремонт, с использованием современных и качественных материалов. Ремонт делался для себя:- стены выровнены по маякам, - ламинат во всех комнатах- рабочая зона на полу в кухне и в прихожей выложена керамогранитной плиткой,- на потолках бесшовные натяжные потолки с точечным освещением и люстрами, - флизелиновые обои, - просторный совмещенный санузел в современной плитке, дорогая сантехника.- теплые полы в кухне, санузле и застекленной лоджии (также с ремонтом). Планировка квартиры на две стороны. Во двор и на улицу Пономарева.Самая развитая инфраструктура, которую можно представить: детсады и школы, аптеки и сетевые магазины, 5 минут пешей прогулки до ТЦ «Оранжевый », очень удачная транспортная развязка! Форма оплаты возможна любая. Звоните в любое удобное для Вас время!

