

🕒 Создано: 24.07.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 11:52

Ольга Андреевна Белова, Этажи

Саратовская область

79873515231

Саратовская область, Энгельс,

Пристанская улица, 85/1

5 000 000 ₺

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Улица

[улица Пристанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

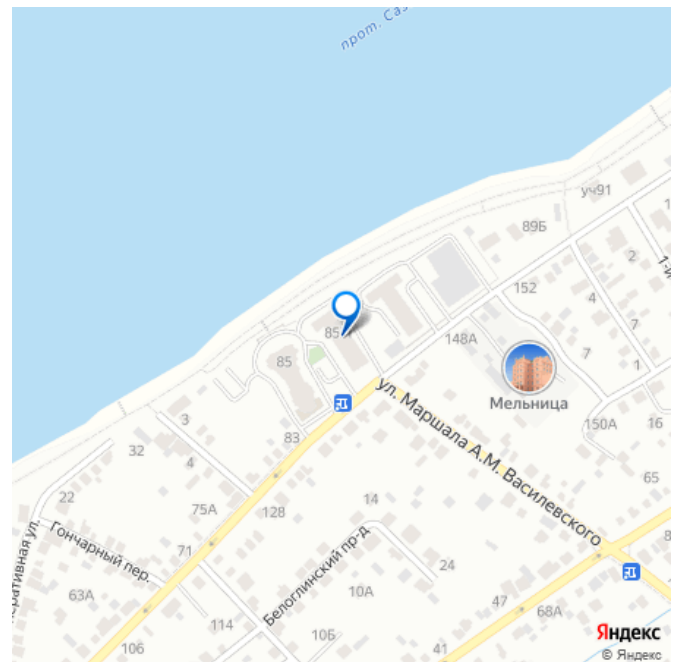
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

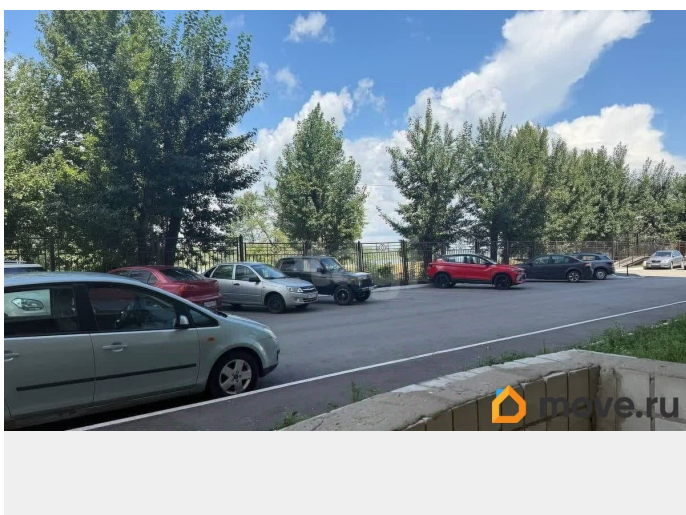
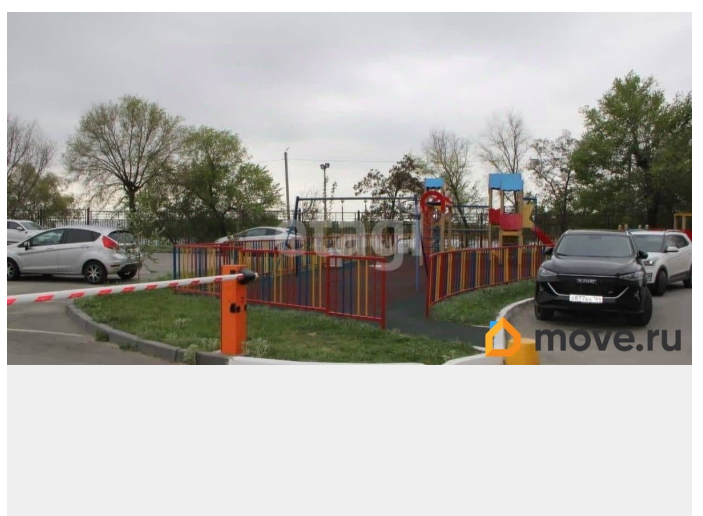
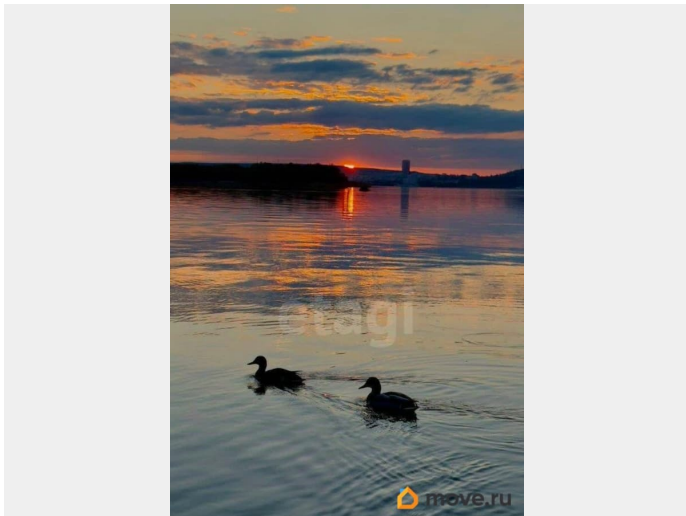
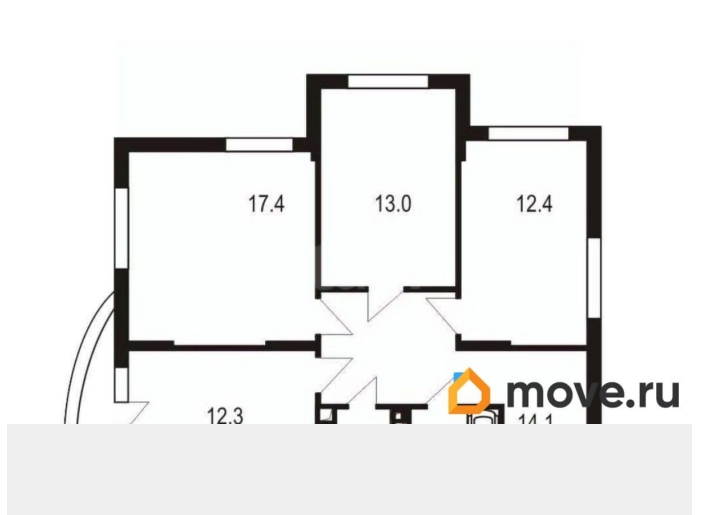
возможна ипотека

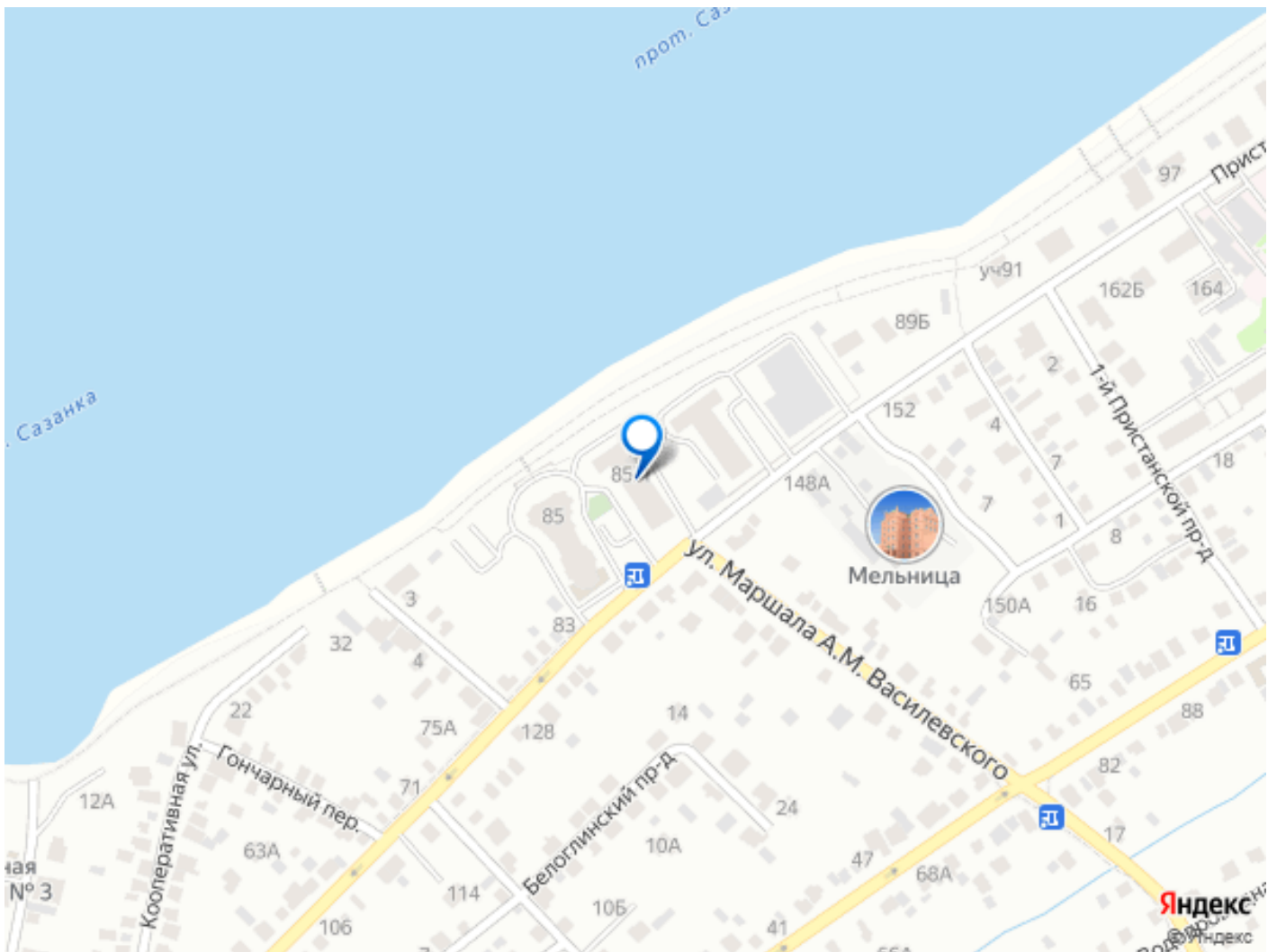
для заметок



Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Срочно продам просторную 3к-квартиру в ЖК Ладья-2 в городе Энгельс. Квартира находится в состоянии, готовом для ремонта под индивидуальные предпочтения, без скрытых недостатков. Сделка возможна в короткие сроки, с гибкими условиями оплаты. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций - из квартиры может получиться шикарный офис. Свободная планировка позволит воплотить в жизнь любые идеи по дизайну. Общая площадь позволяет рационально организовать пространство под индивидуальные потребности — будь то классическая планировка с изолированными комнатами или современное решение с зонированием. Имеется балкон с видом на Волгу. В районе развитая инфраструктура, рядом 19 и 10-я школы, медицинский колледж, в доме все необходимые и сетевые продуктовые магазины, в шаговой доступности удобная транспортная развязка в любую точку Энгельса и в Саратов. Ну и конечно - самым главным преимуществом является непосредственная близость набережной реки Волги. Только представьте, как вечерами Вы прогуливаетесь, наслаждаясь зеркальной речной гладью живописнейшей реки и отражающимися в ней неповторимыми Волжскими закатами! Ждем Вас на просмотры. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 9148724





Move.ru - вся недвижимость России