

Создано: 11.01.2025 в 16:42

Обновлено: 25.10.2025 в 17:52

<https://saratov.move.ru/objects/9283953384>

Агент

79873011491

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени К.Г. Уфимцева, 2**

5 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени К.Г. Уфимцева, 2

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Уфимцева К.Г.](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

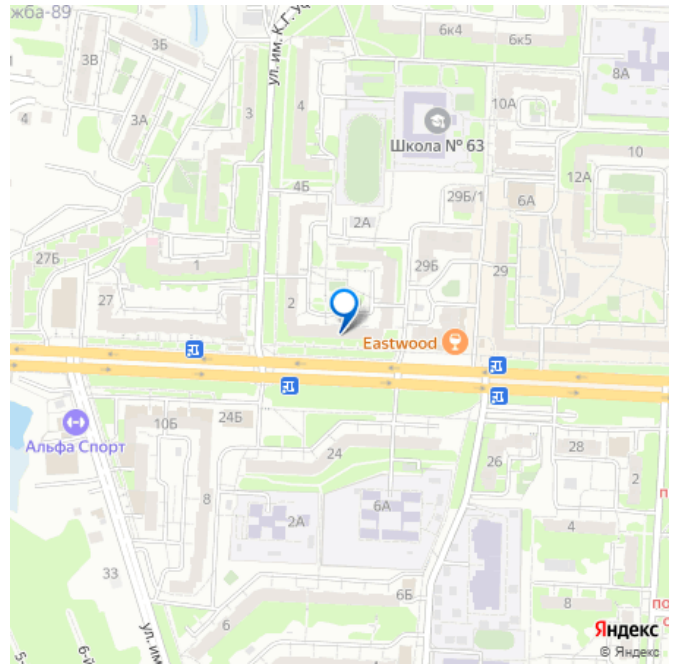
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

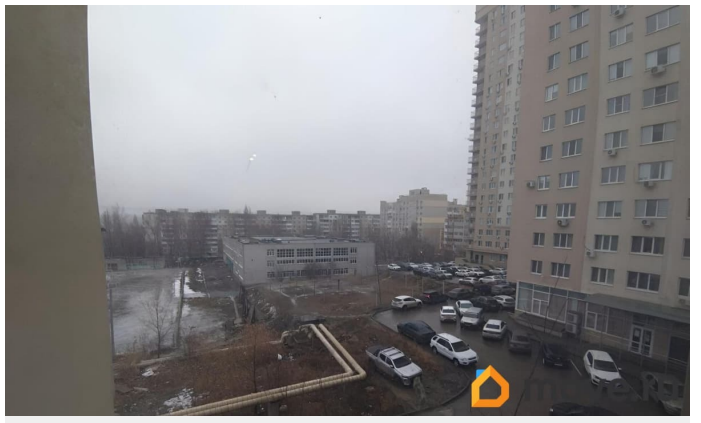
Покупка в ипотеку

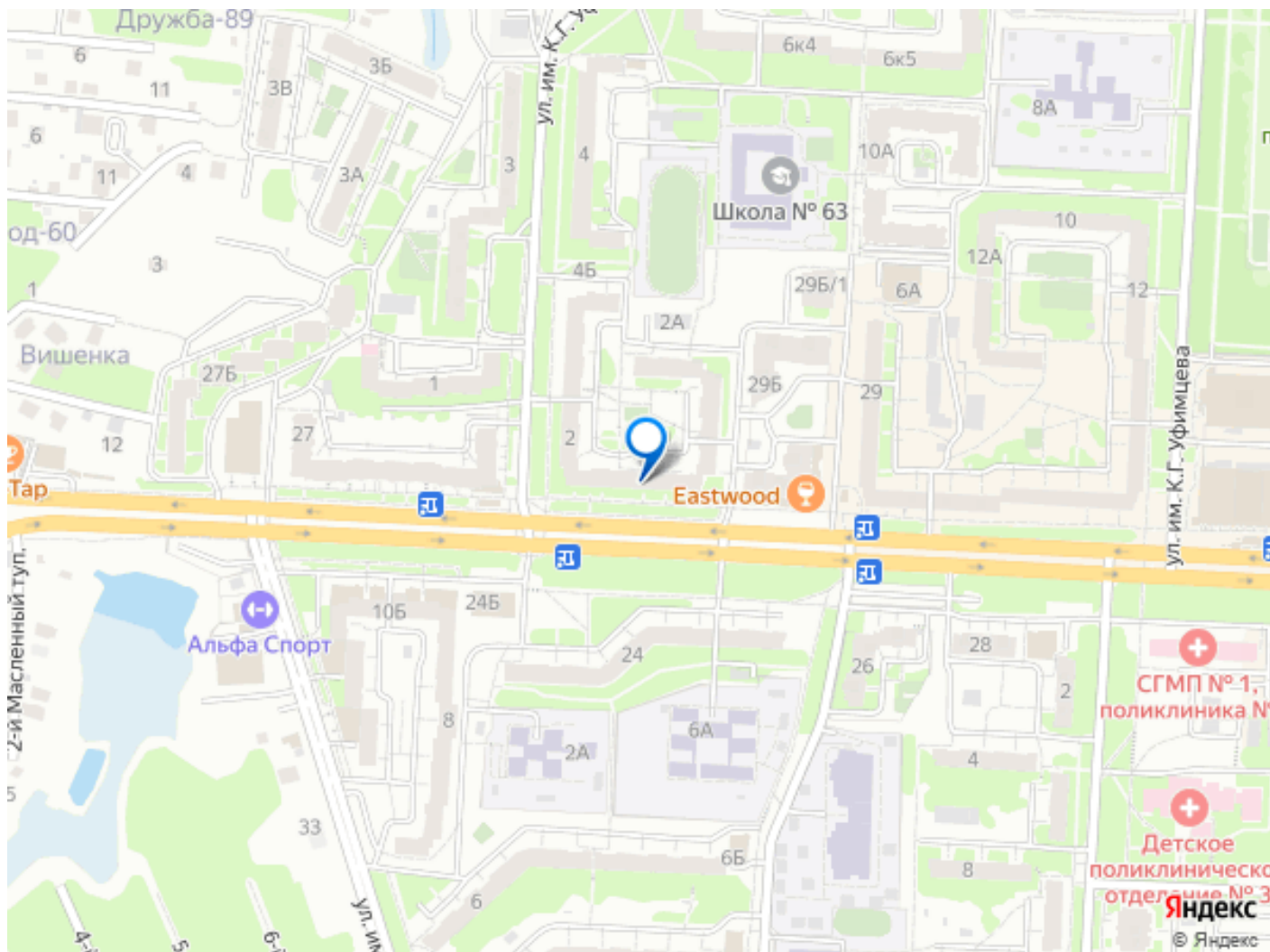
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3 комнатная квартира по адресу: г. Саратов, ул Уфимцева, д. 2. Квартира находится на 4 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь 77,3 м2 плюс 2 лоджии 3,6 м2 и 4,2 м2, жилая площадь 43,7 м2 (19,2 м2, 12,4 м2 и 12,1 м2), кухня 10,5 м2. Удобная, просторная квартира. Пластиковые окна. Лоджии застеклены. Квартира уютная и теплая. Санузел отдельный, в кафельной плитке. В квартире установлены сплит-системы. На полу линолеум. Установлены межкомнатные двери. Установлены счетчики на свет, газ, холодную и горячую воду. Дополнительно установлен водонагреватель. Остается кухонная мебель, встроенный шкаф в прихожей. Входная дверь новая металлическая. Соседи семейные люди. Во дворе дома имеются парковочные места для автомобилей. Чистая продажа. В собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре купли-продажи. Быстрый выход на сделку. Развитая инфраструктура около дома: садик, школа, магазины. Хорошая транспортная развязка. Под Ипотеку и Материнский капитал подходит.





Move.ru - вся недвижимость России