

🕒 Создано: 23.10.2025 в 10:22

Обновлено: 14.11.2025 в 12:35

**Саратовская область, Саратов,
Кавказский проезд, 11**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кавказский проезд, 11

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Кавказский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

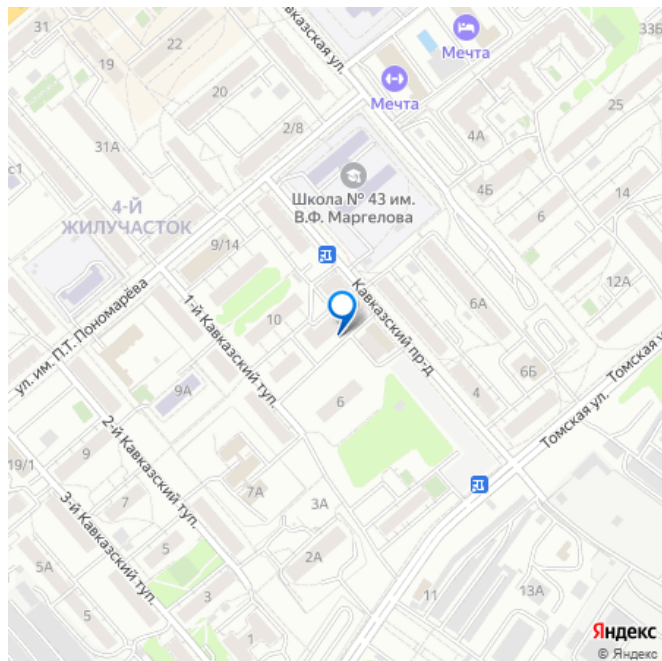
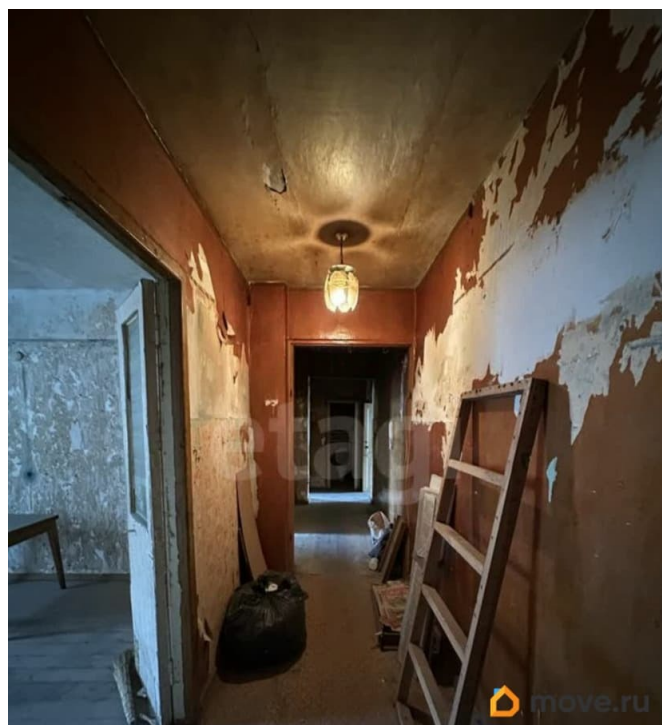
<https://saratov.move.ru/objects/9286018585>

Алена Николаевна Баденко, Этажи

Саратовская область

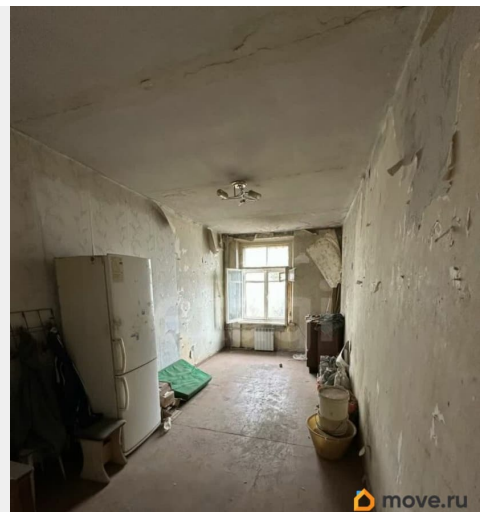
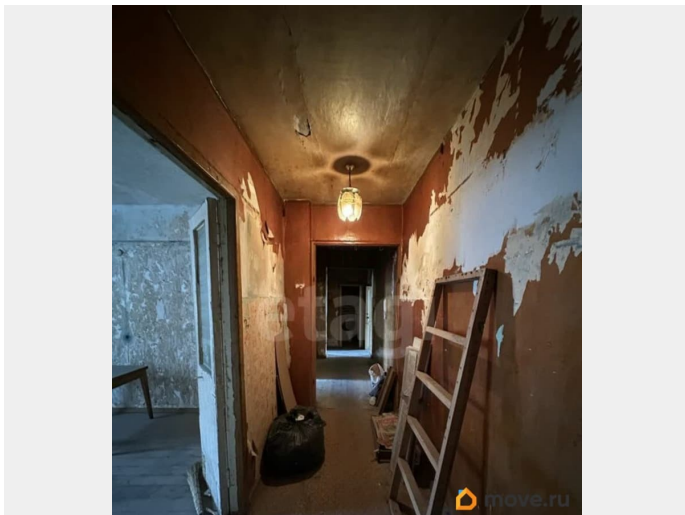
79172005398

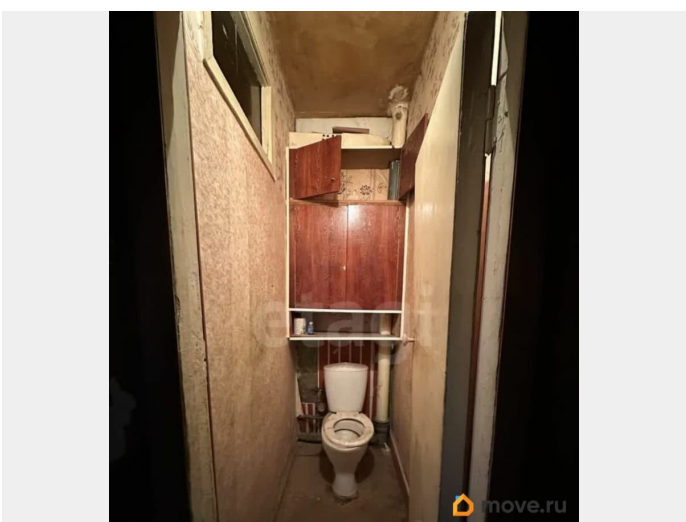
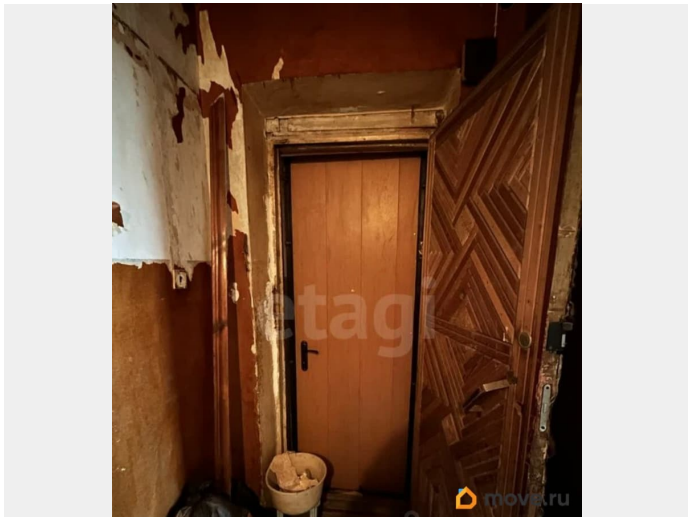
для заметок

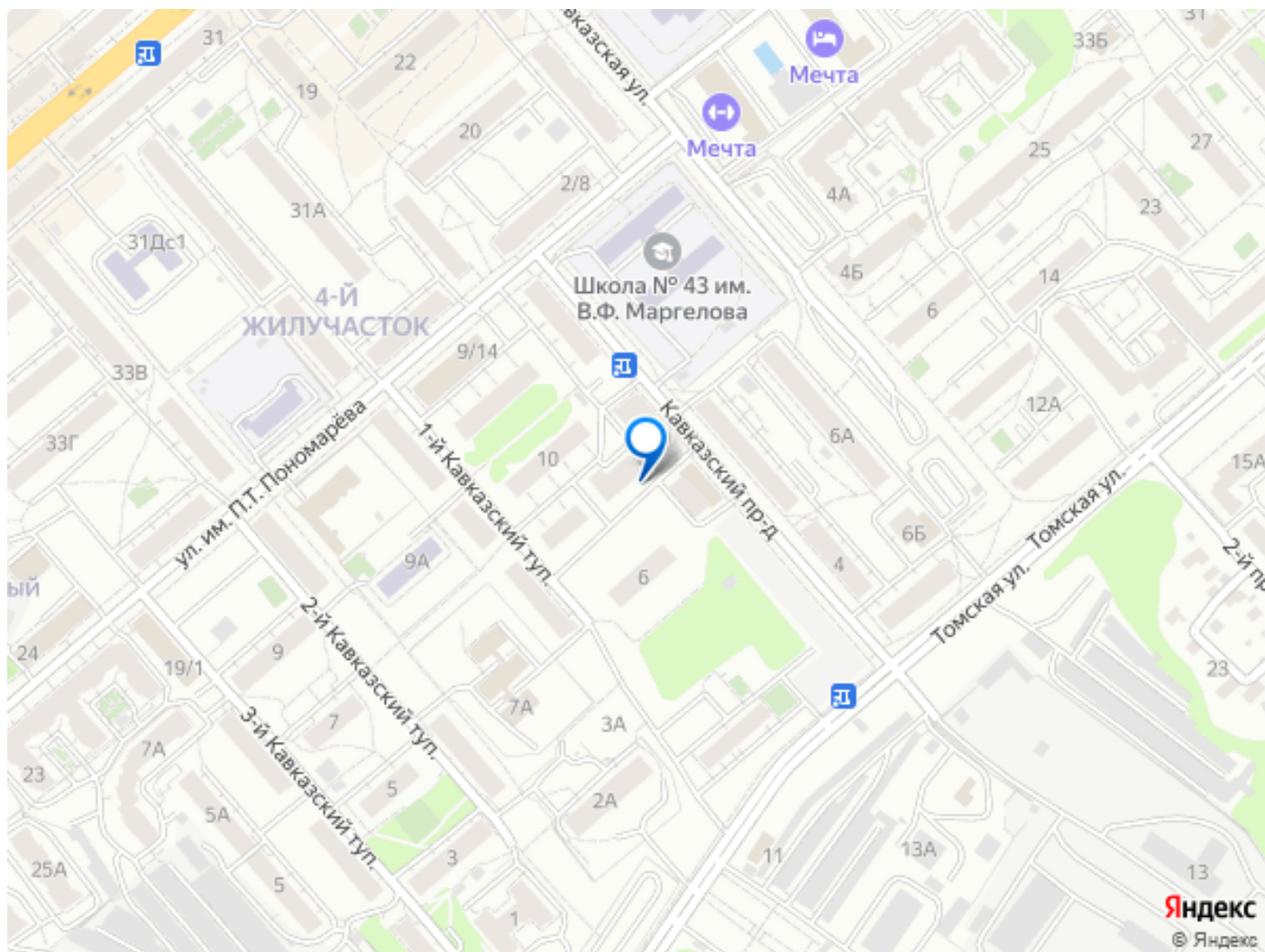


Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Заводского района! Требует ремонта, но в ней есть огромный потенциал! И вот почему: Окна на две стороны, есть балкон 77,7 кв.м! Потолки 3 метра, увеличенные окна, дверные проемы, толстые, основательные стены - образцовая сталинка Очень удачная планировка - изолированные комнаты, есть кладовая, кухня 9 кв.м Подъезд в хорошем состоянии, без посторонних запахов, в доме есть чердак, крыша новая Все в шаговой доступности - 43 школа, гимназия, детские сады, остановки, ТЦ Оранжевый, ПВЗ Два взрослых собственника, под любую форму оплаты Ждет своего нового хозяина Также помогу с ипотекой под самый выгодный процент и цепочкой сделок (если вам нужно сначала продать свою недвижимость). Звоните — организую оперативный показ и отвечу на все ваши вопросы! Код пользователя: 184879 Номер в базе: 10162829







Move.ru - вся недвижимость России