

Создано: 18.03.2025 в 14:09

Обновлено: 14.09.2025 в 13:35

<https://saratov.move.ru/objects/9274995895>

Юлия Филимошина, ГОРОД

79172008151

**Саратовская область, Балаково, Степная
улица, 96**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Степная улица, 96

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

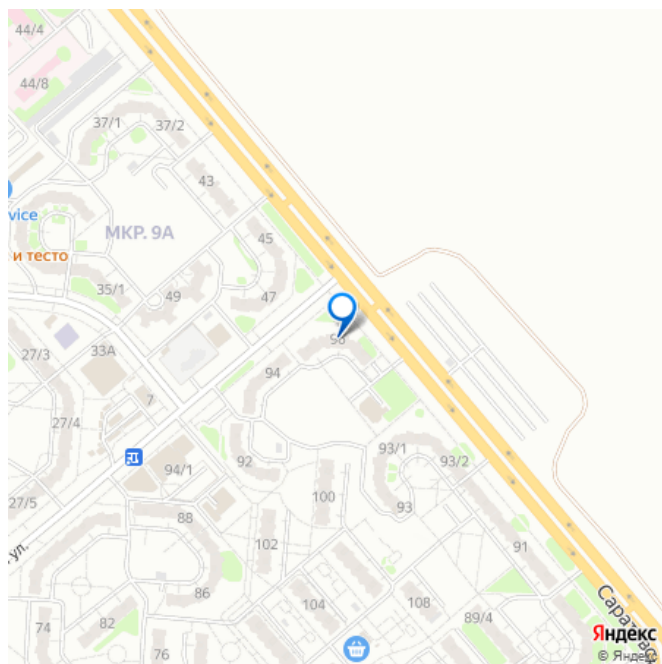
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

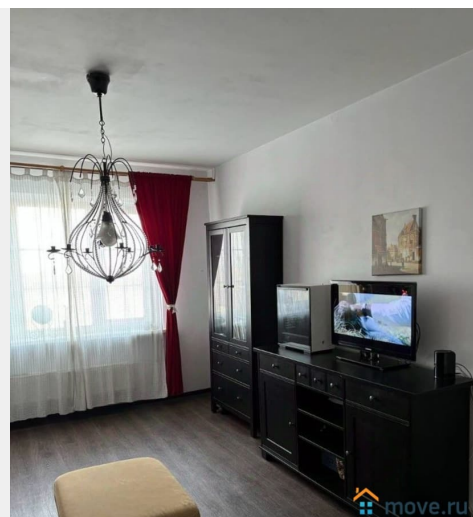
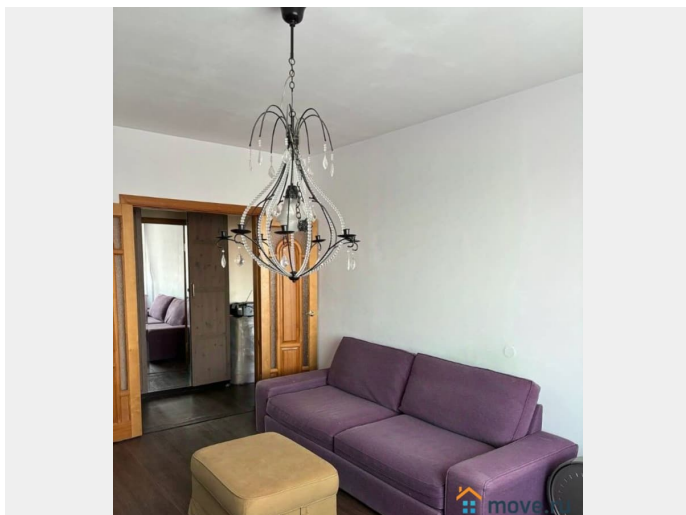
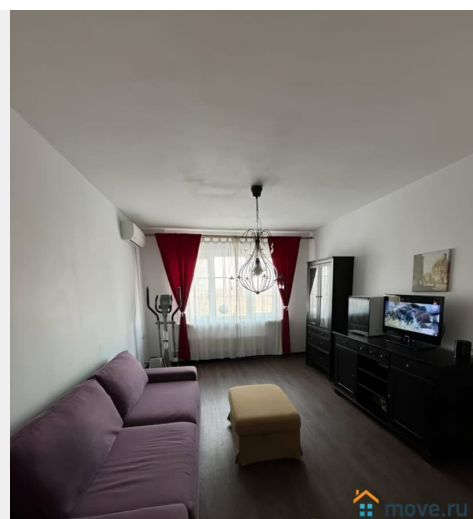
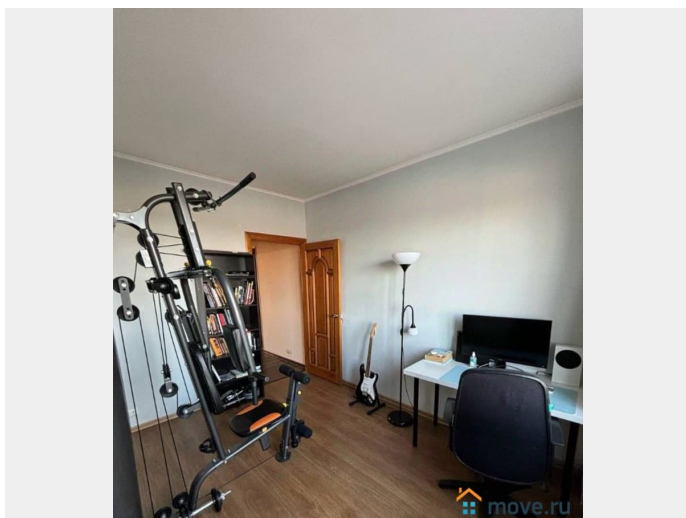
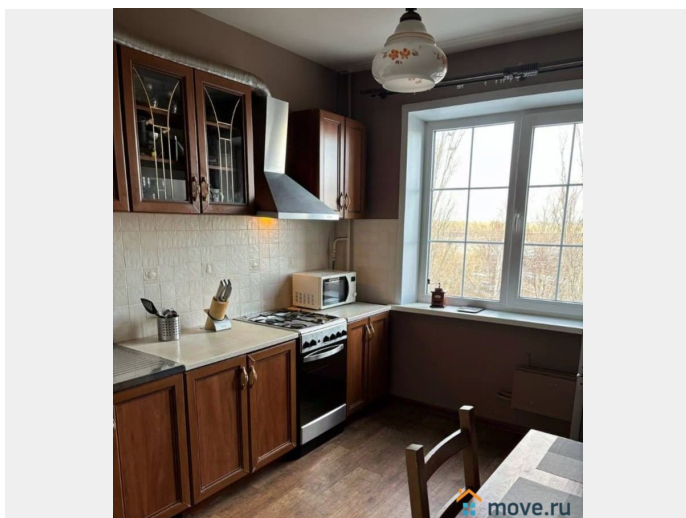
да

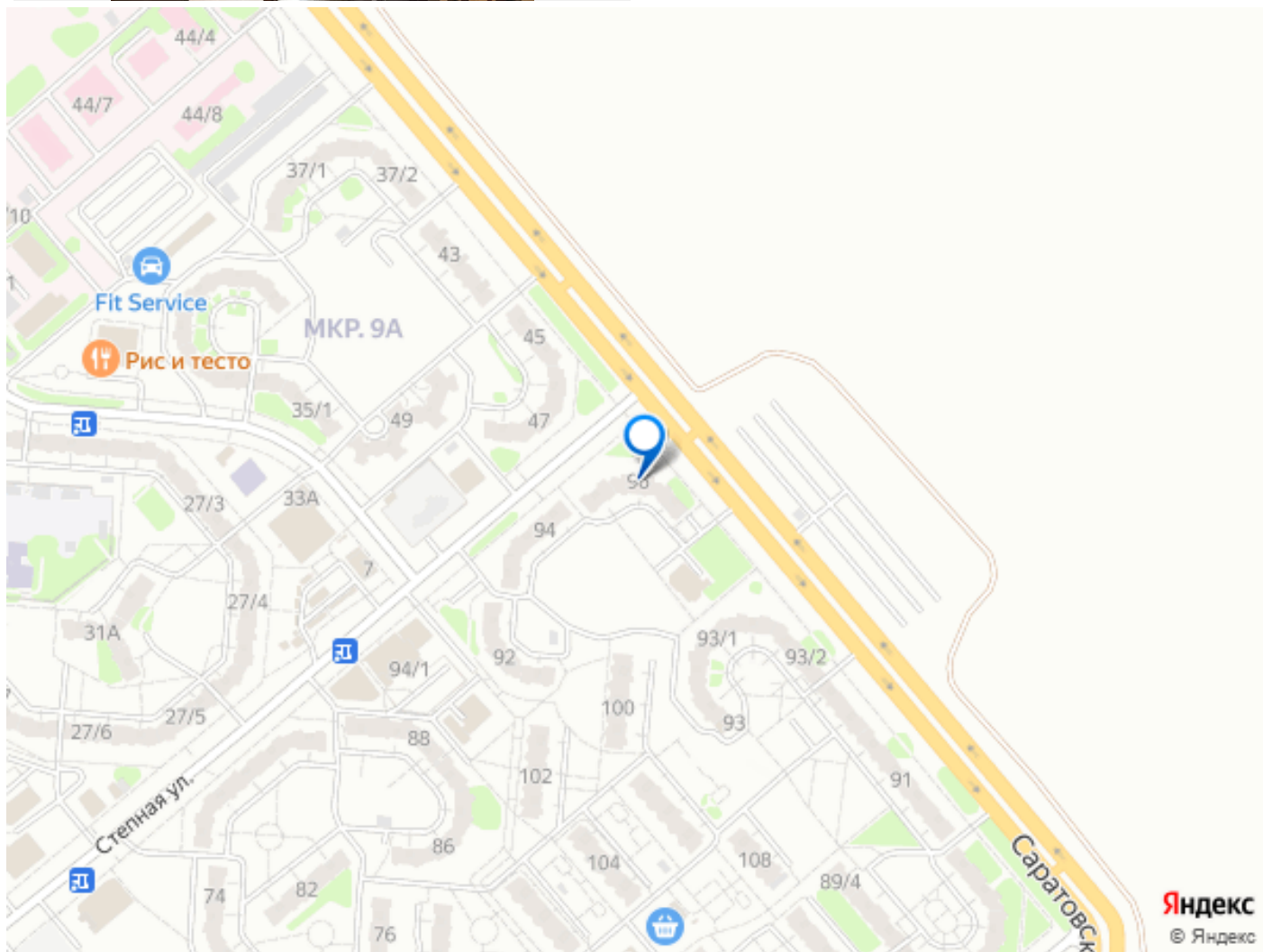
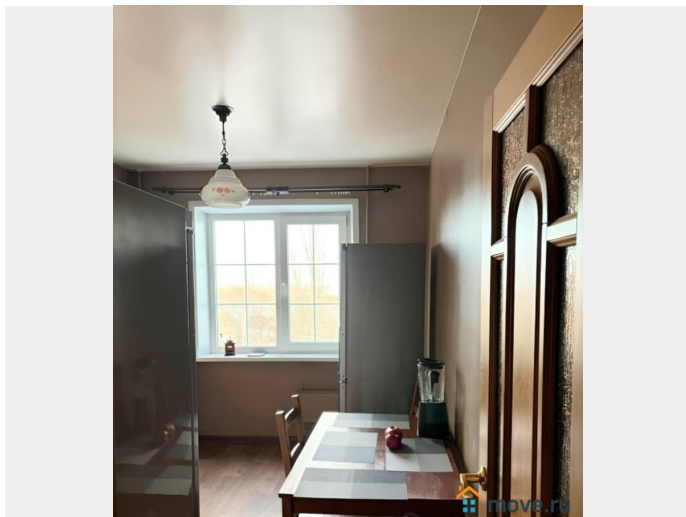
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на Степной улице, дом 96, в Балаково. Общая площадь квартиры составляет 78 кв. м, из которой 38 кв. м — жилая площадь. Кухня занимает 11 кв. м, что идеально подходит для семейных обедов. Квартира расположена на 4 этаже 6-этажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроить жилье по своему вкусу. Уютная планировка включает три светлые комнаты и просторную кухню. В квартире также есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить вещи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен пассажирским лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с тяжелыми сумками. Во дворе есть парковочные места, что решает вопрос с размещением автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут быстро и безопасно добираться до учебы. В шаговой доступности расположены магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и основных объектов инфраструктуры. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Это отличная возможность приобрести

комфортное жилье в развитом районе.
Приходите и убедитесь сами!





Move.ru - вся недвижимость России