

🕒 Создано: 06.08.2025 в 20:18

Обновлено: 27.10.2025 в 22:49

<https://saratov.move.ru/objects/9283928153>

Ольга Павлова, РЕНОМЕ

79873304898

Саратовская область, Саратов, улица

Усть-Курдюмская, 7г

7 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 7г

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

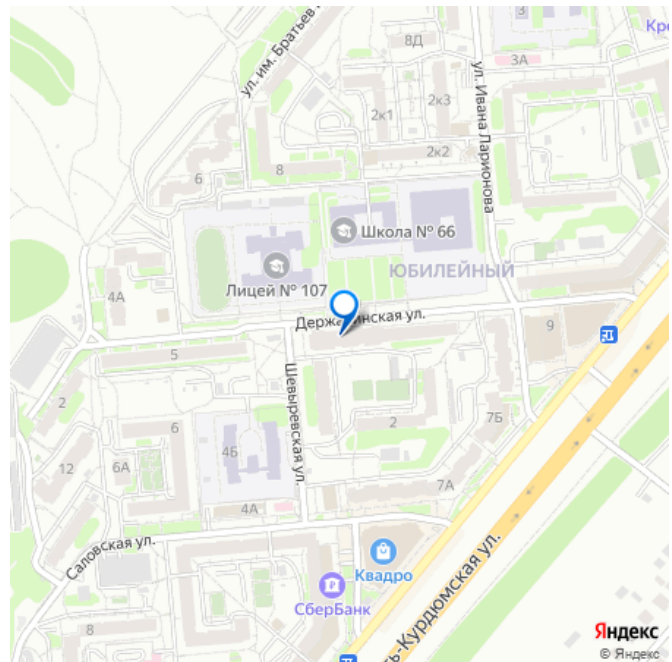
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

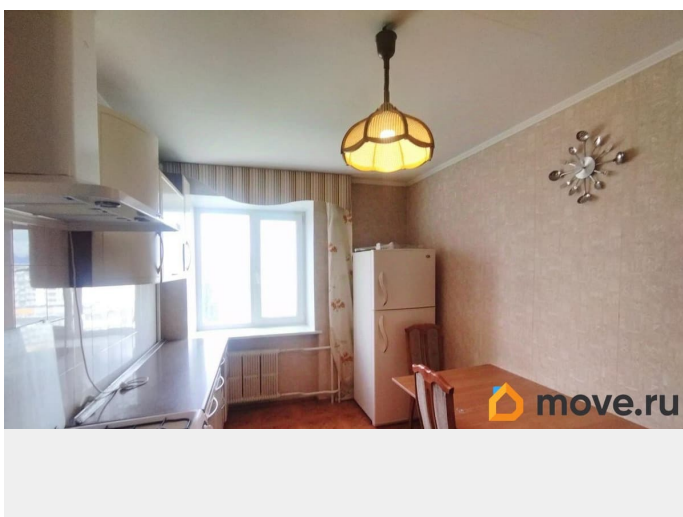
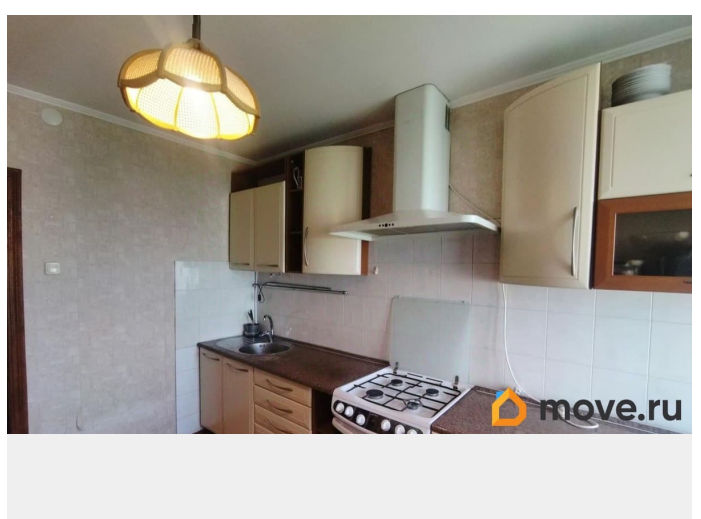
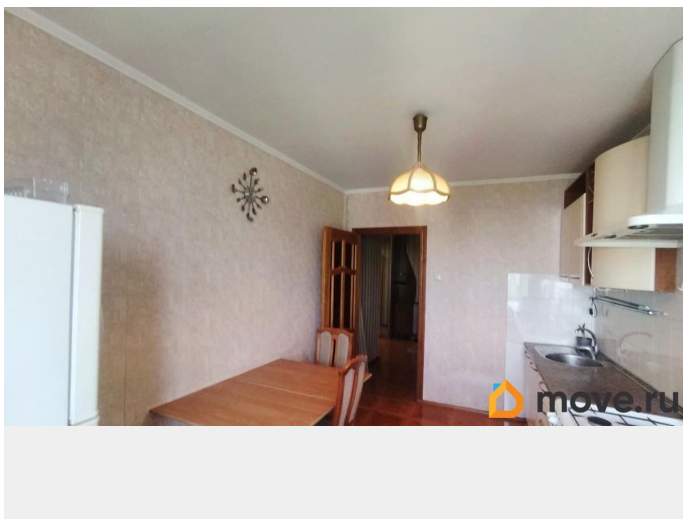
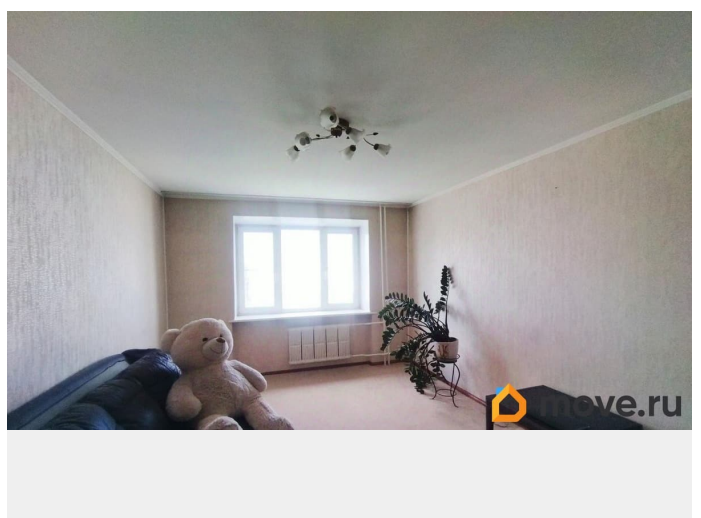
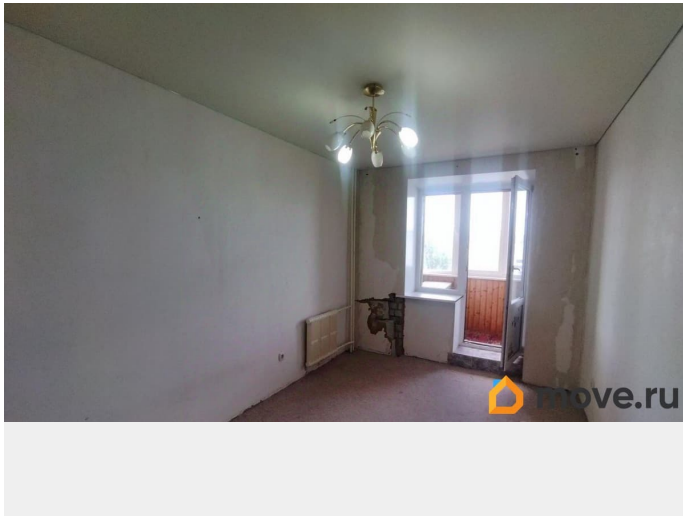
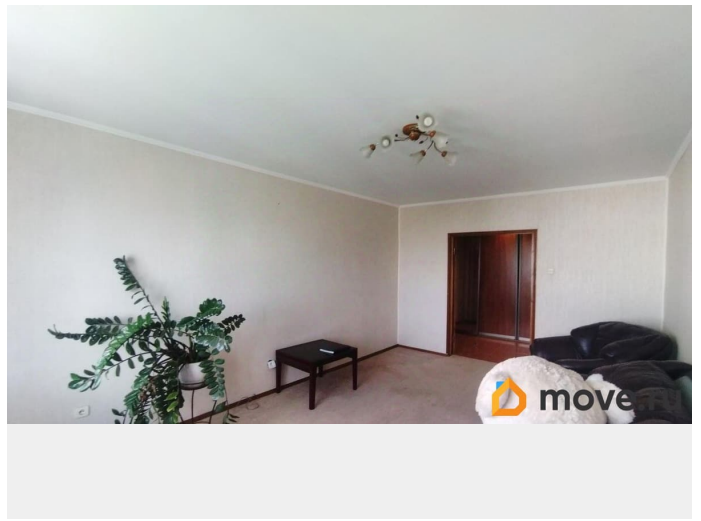
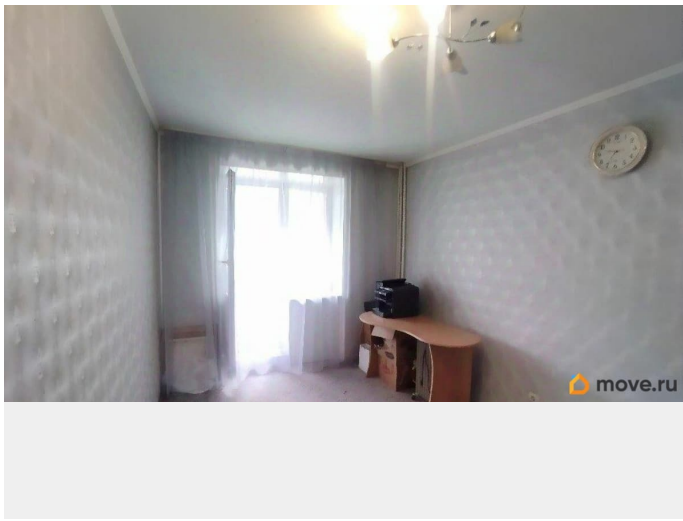
Вид из окна

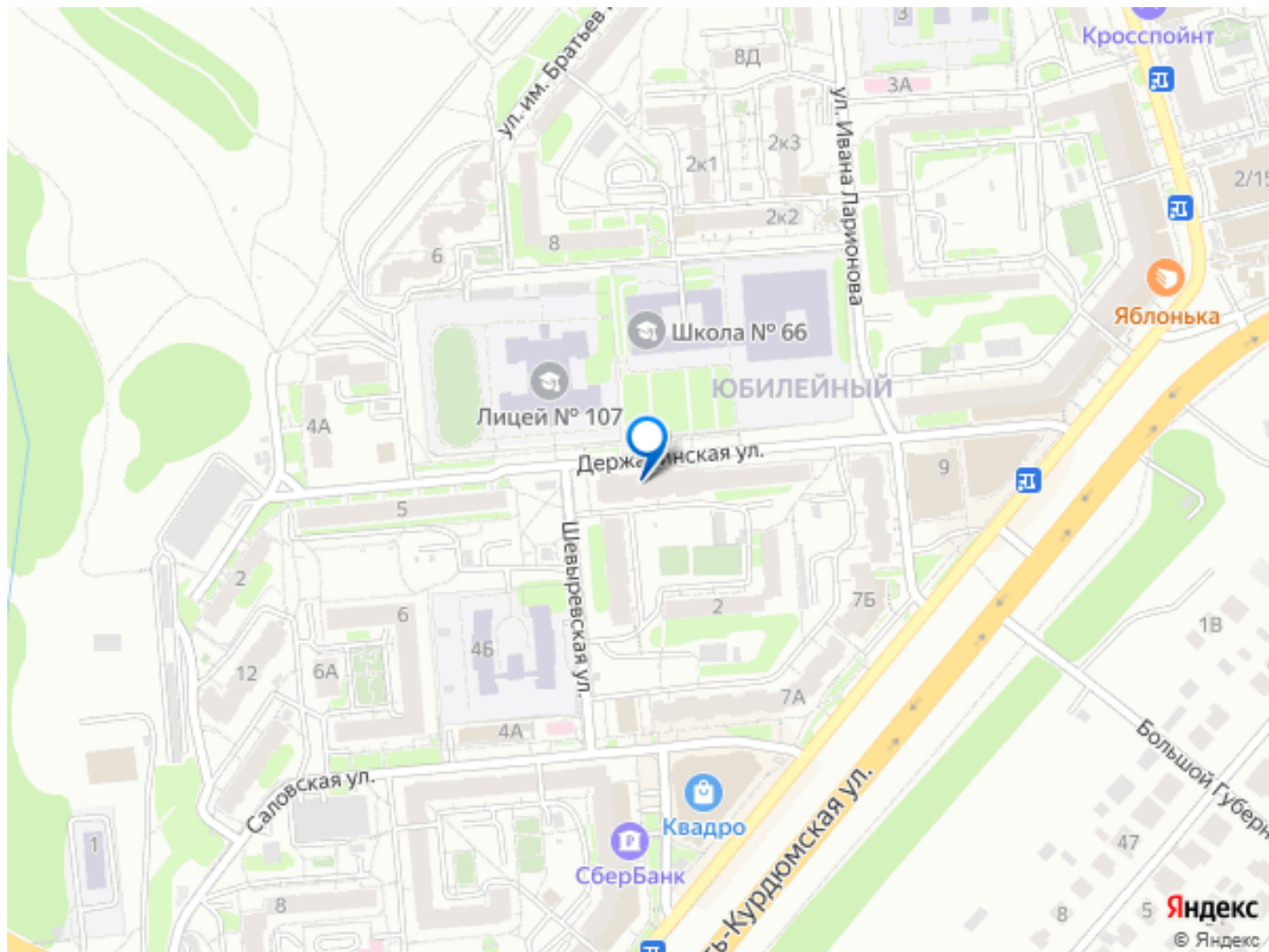
для заметок



Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома. Ключевые преимущества: Площадь 79.7 м + две застекленные лоджии; 8/10 этаж в кирпичном доме (2001 г.) - вид, тишина, свежий воздух; Не угловая, удобная планировка на две стороны; Центр Юбилейного поселка - лицей 107 и школа 66 напротив; Отличное ТСЖ «Землеустроитель» - идеальное состояние подъезда; Тамбур на две квартиры - один тихий сосед. Район мечты - всё под рукой! Школа искусств и детский сад; Школа английского языка в доме; Спорткомплекс «Олимп»; Детская поликлиника; Центр грудничкового плавания «Пузыри»; Парк «Свободы»; ФОК «Юбилейный». При продаже остается вся мебель и техника (см. фото). Условия сделки: Один собственник - без долгов и обременений; Более 3 лет в собственности; Никто не зарегистрирован; Быстрый выход на сделку - документы готовы; Любой вид расчетов. Оперативный показ в любой день, включая выходные! Юридическое сопровождение, помощь с ипотекой без визита в банк - без комиссии. Звоните! Номер в базе: J1630 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России