

Создано: 06.11.2025 в 18:54

Обновлено: 06.11.2025 в 19:20

<https://saratov.move.ru/objects/9286381924>

Собственник

79873703905

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 18**

8 490 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
18

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

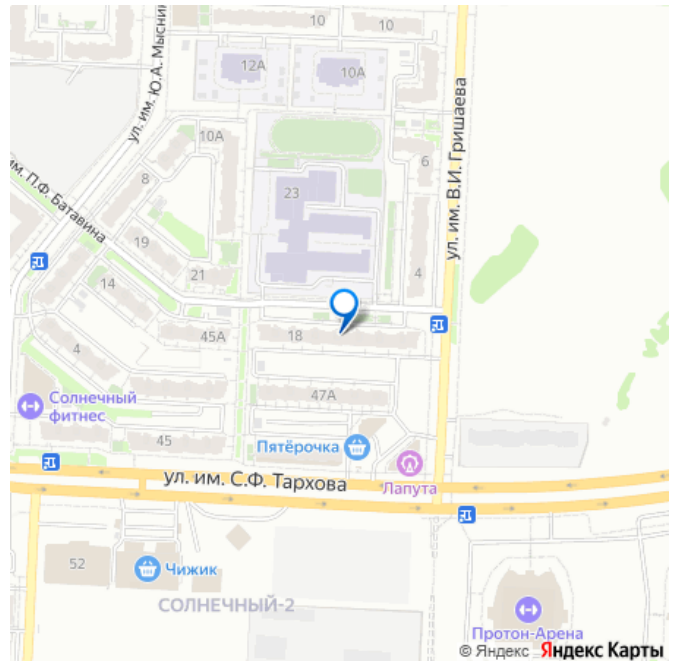
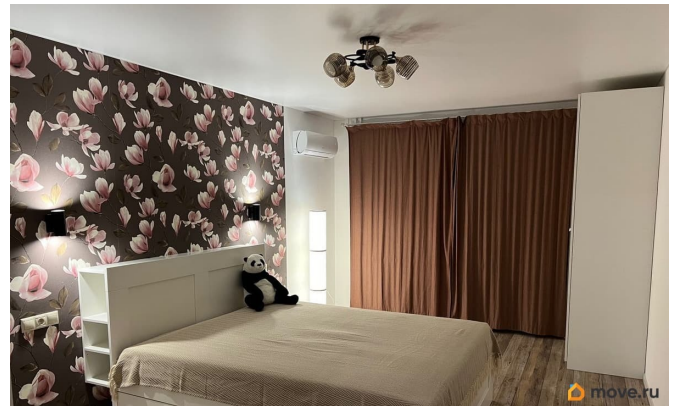
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира на 8-м этаже в п.Солнечный у школы Аврора.

Просторная и светлая квартира. Планировка на две стороны, две лоджии. Три отдельные комнаты 19, 14, 12м с кондиционерами, установлены в 22г. Входная дверь Torex серии Профессор с шумоизоляцией. Все окна и двери застройщика заменены на качественные европакеты и фурнитуру.

Радиаторы и трубы отопления от застройщика были заменены на новые.

Заложена своя проводка по комнатам и интернет розетки под телевизоры и компьютеры. Розетки и интернет на лоджиях.

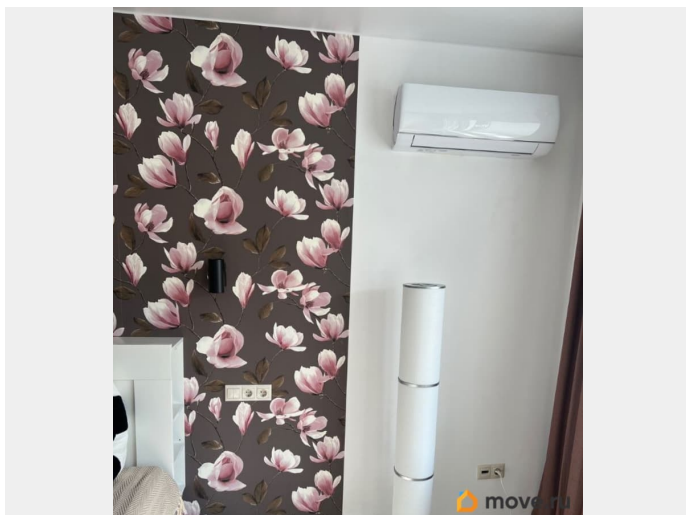
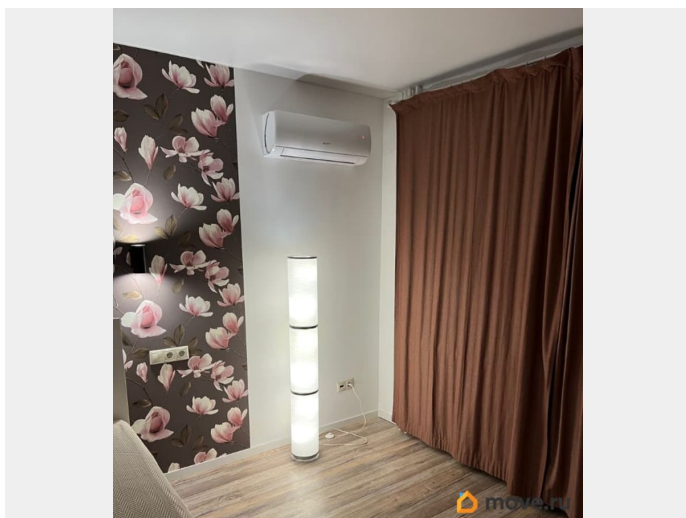
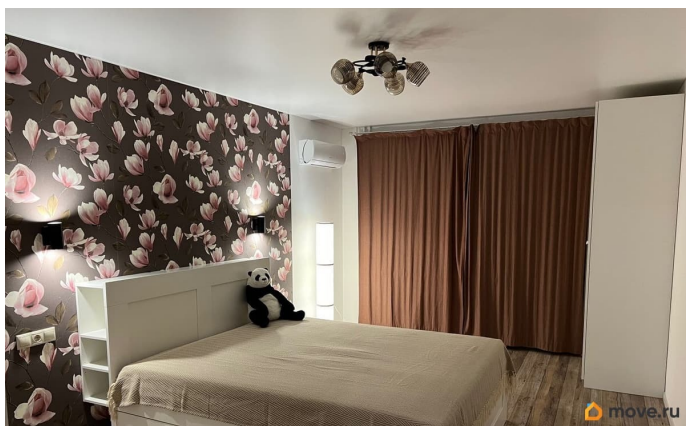
Предусмотрена система подогрева воды в ванной и на кухне. Отдельное помещение под гардеробную. Кухня 15м, оснащена

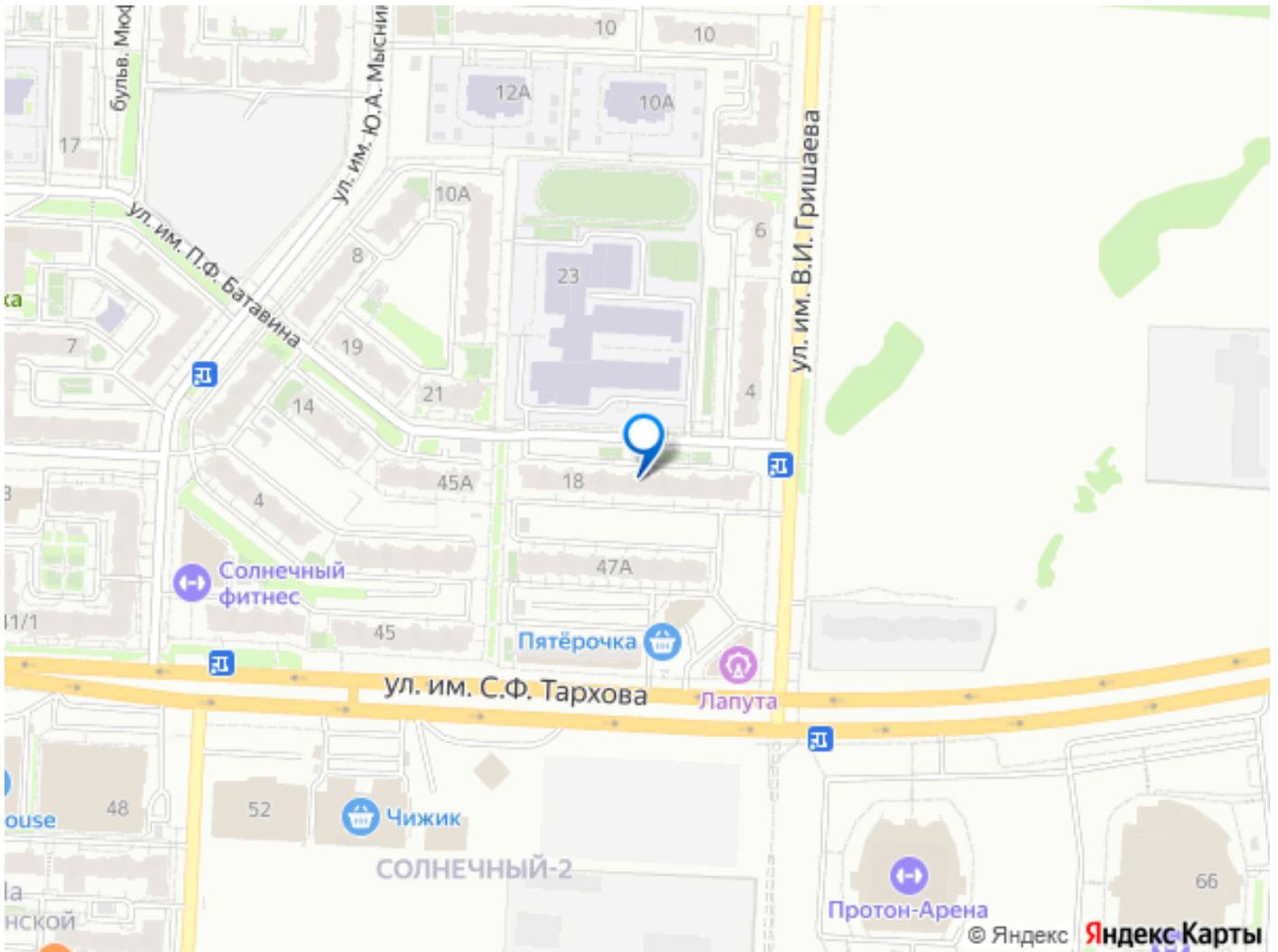
встроенной техникой BOSCH Испания: большая посудомоечная машина 60 см, газовая варочная панель, духовой шкаф электрический, стиральная машина.

Холодильник side-by-side LG Ванна Большая акриловая ванна Kolpa San Lulu 170x110.

Надежная сантехника Grohe и Roca, теплые полы под плиткой. Площадь квартиры 80.5м, с лоджиями 85м Для вас встроенная техника

и кухонная мебель. Квартира без
обременений, 1 взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России