

🕒 Создано: 04.11.2025 в 14:33

Обновлено: 07.11.2025 в 14:31

<https://saratov.move.ru/objects/9286349746>

Евгения Викторовна Суслова, Этажи

Саратовская область

79173209153

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
имени Блинова Ф.А., 6**

8 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й имени Блинова
Ф.А., 6

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

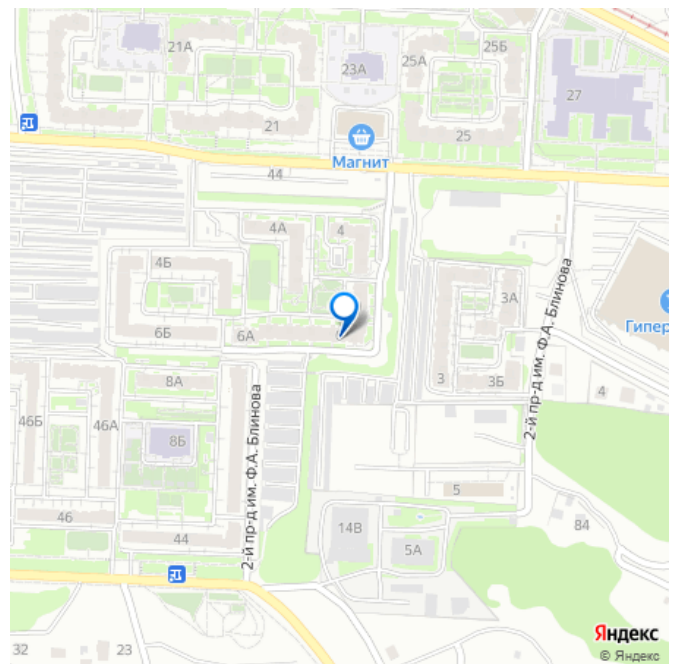
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продлагаю к покупке замечательный вариант- уютную 3-комнатную квартиру 81 м? без учёта лоджий, в развитом районе города -Солнечный 2, ЖК «Олимпийский Ухоженная, светлая квартира с современнм ремонтом, сделанным для себя из качественных материалов ждет своего нового владельца. Удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура данного района привлекает своей многогранностью: В шаговой доступности лицей МБЛ, дет.сад, поликлиники, парки, гипермаркет Лента, Магнит, Пятерочка, школа 55, новая школа 80, кадетская школа интернат, в 3 минутах ходьбы остановка транспорта (автобус 53, 8А, 73, 11,41 и пр , троллейбус 10, трамвай). Фото реальные. Квартира находится на 10 этаже, есть 11 полноценный тех. этаж . В подъездах сделан ремонт стены отделаны декоративной штукатуркой, большой грузопассажирский лифт. Есть своя огромная кладовая между этажами. Что касаемо самой квартиры: Планировка «Люкс» на две стороны с 2 большими лоджиями из спальни и зала с шикарным видом из окон! Стены и пол выровненны по уровню, в кухне и прихожей пол выложен плиткой. В комнатах красивый качественный ламинат под натуральное дерево. Двери из из массива дерева Санузел раздельный, выложен кафелем в едином стиле, установлена инсталяция. Ванна большая акриловая. В

квартире остается встроенная кухня с
встроенной техникой * Духовой шкаф +
варочная- газовая панель Gorenje * Вытяжка *
Стиральная машина * Бойлер (
водонагреватель) на 100 л * Спальный
гарнитур(чёрный) * шкаф - купе в прихожей
Остальная мебель по договоренности
Спокойные соседи, никто не прописан.
Быстрый выход на сделку. Подходит под все
виды расчета. Сделка под ключ - Помощь в
одобрении ипотеки по СНИЖЕННОЙ % ставке,
консультация с ипотечным брокером -
Юридическая и финансовая гарантия -
Сопровождение покупателей до перехода
права собственности Звоните! По всем
вопросам с удовольствием отвечаю по
телефону и записывайтесь на просмотр. Код
пользователя: 142785 Номер в базе: 10154324

