

Создано: 29.10.2025 в 15:14

Обновлено: 08.12.2025 в 14:24

<https://saratov.move.ru/objects/9286163445>

Гарантъ-Риэлт, Гарантъ-Риэлт

79173104180

**Саратовская область, Энгельс, улица
Колотилова, 155**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Колотилова, 155

Улица

[проезд Колотилова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

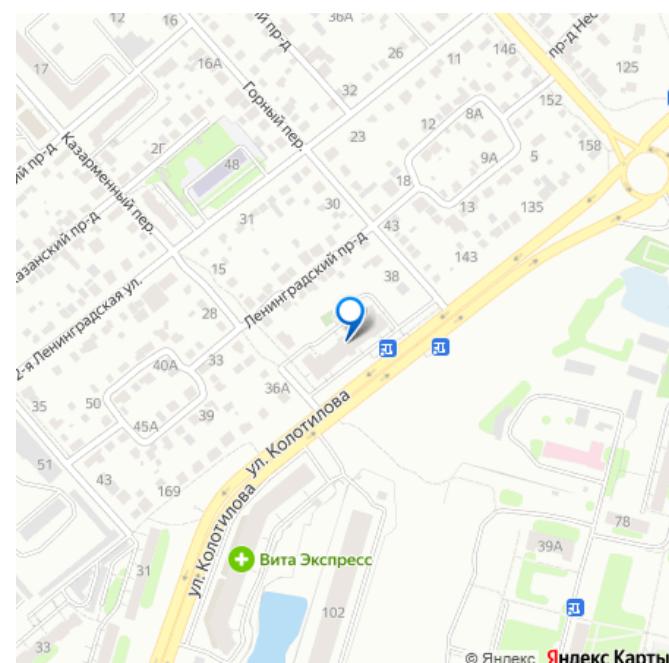
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 80 кв. м на первом этаже кирпичного дома. Дом состоит из 12 этажей, а квартира расположена на удобном первом этаже, что особенно подойдет для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора и свободы.

Квартира с евроремонтом: в каждой комнате качественные отделочные материалы, а также современная мебель и техника.

Планировка удобная и функциональная, с большой кухней площадью 15 кв. м, где вы с легкостью разместите всю необходимую мебель и технику. В квартире есть один совмещенный санузел, оборудованный современной сантехникой. Для вашего комфорта предусмотрены две лоджии, где можно устроить зону отдыха или хранение вещей. Дом находится в отличном состоянии, с прочной кирпичной конструкцией, которая обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, а для удобства жильцов установлен пандус, что особенно важно для

молодых семей и людей с ограниченными возможностями. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений и готова к быстрой сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы проверены и готовы к сделке. Из мебели остается на кухне встроенная мебель и техника. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.



