

Создано: 07.07.2025 в 13:00

Обновлено: 21.10.2025 в 09:52

Собственник

79873011329

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Овсяной, 9

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Овсяной, 9

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

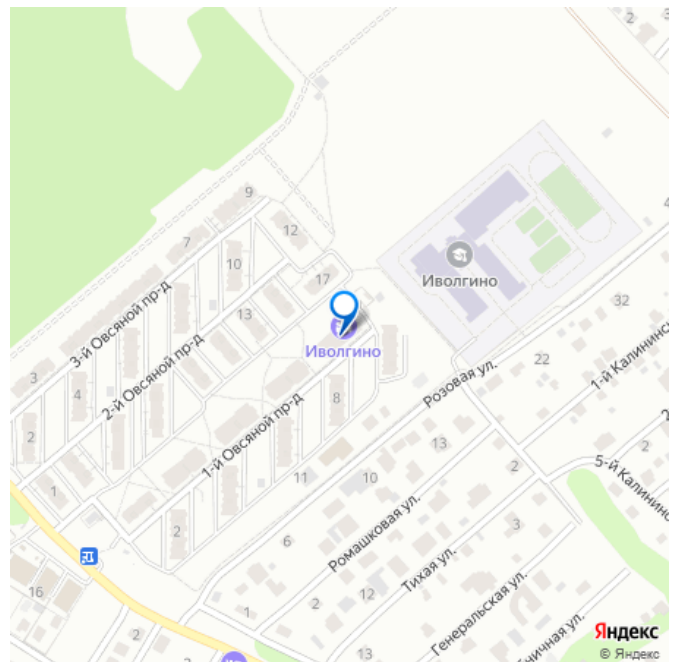
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

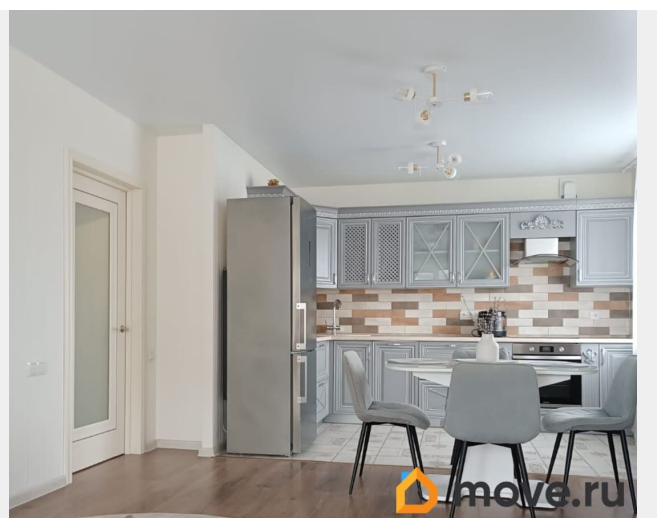
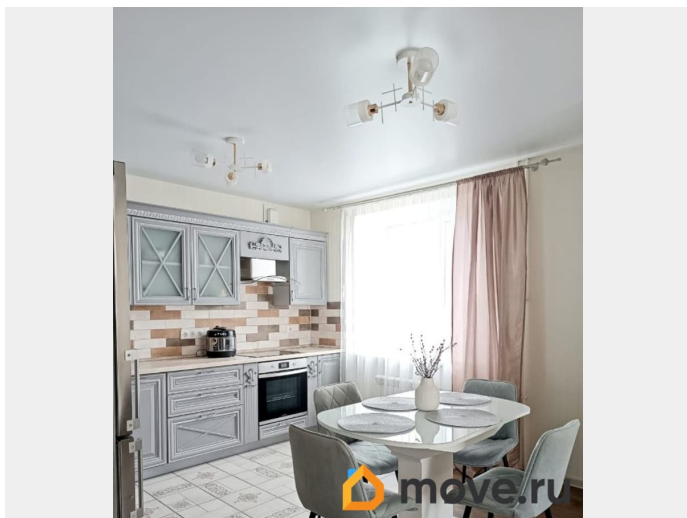
да

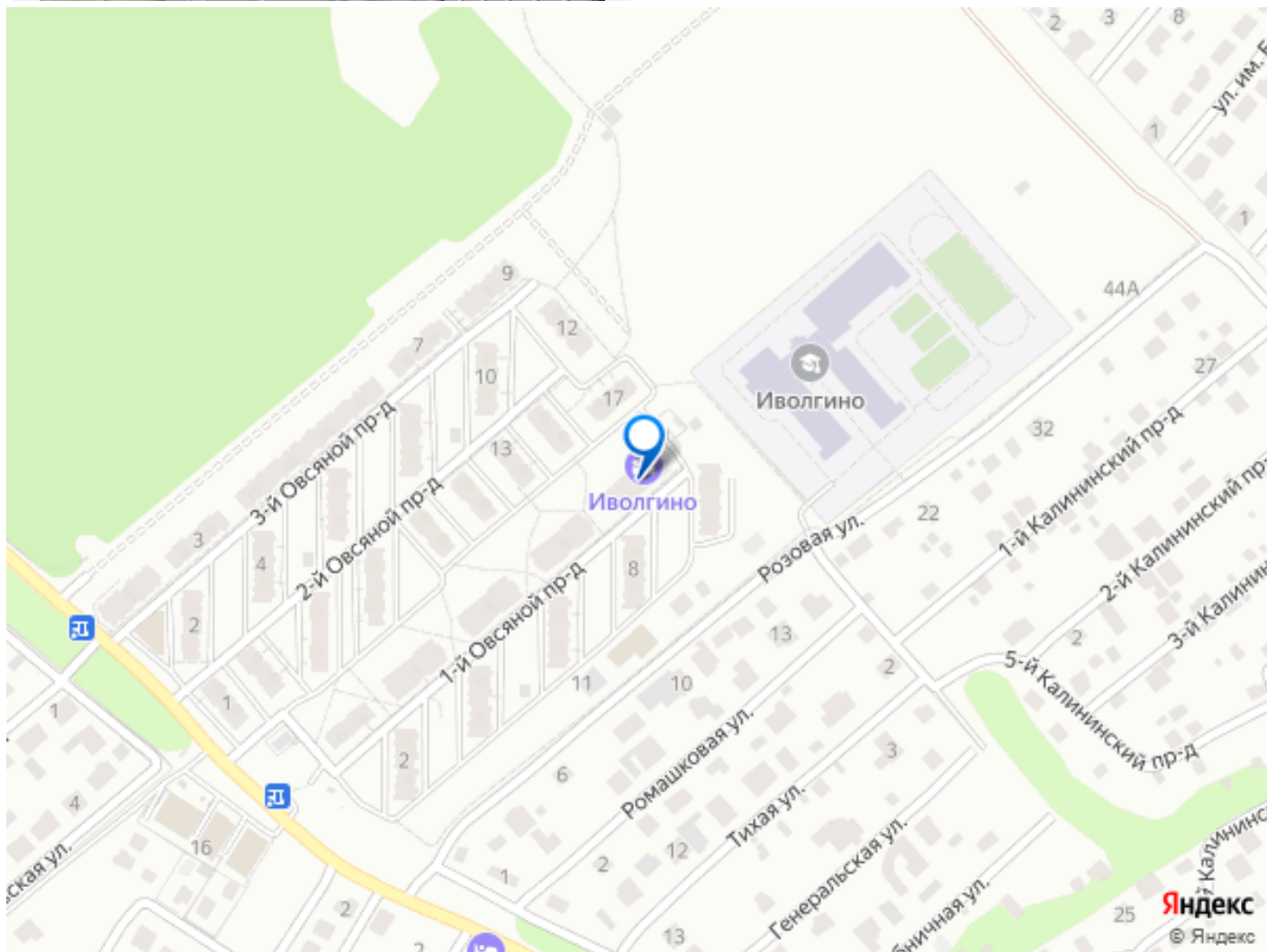
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю идеальную, большую семейную трёхкомнатную квартиру в тихом спальном районе Саратова от собственника. Комфортный четвертый этаж, очень теплая и светлая квартира. Прекрасный вид на школу (в перспективе на парк), детскую площадку и немного на Волгу) Во дворе детская площадка, большая парковка для автомобилей. Грузовой лифт. Новая котельная, хорошая УК, сейчас идёт обновление дорожного покрытия и тротуаров. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, все необходимые магазины, аптеки и Лемана Про. При желании можно дойти до Волги. Квартира создавалась для себя с максимально удобной эргономикой и современным дизайном. Использовали только качественные, современные и дорогие материалы. Межкомнатные двери profildoors, входная - torex, кухня - по индивидуальному дизайн-проекту с фасадами из массива дуба! В квартире огромная отдельная гардеробная и отдельная постирочная (из которой при желании можно сделать второй санузел). Квартира полностью с мебелью (все что на

фото остаётся), есть вся необходимая техника - холодильник, посудомоечная машина, свч, стиральная машина, водонагреватель, телевизор. Большая кухня - гостиная, укомплектованные детская и спальная комната. Большая застеклённая лоджия. По всем вопросам звоните. Риелторов без реальных клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России