

🕒 Создано: 17.05.2025 в 11:49

Обновлено: 13.11.2025 в 10:21

<https://saratov.move.ru/objects/9279456709>

**Алексей Сергеевич Глумов, Этажи**

**Саратовская область**

**79873300172**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й**

**Тульский, 30а**

**6 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Тульский, 30а

Округ

[Саратов](#), [Заводской район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

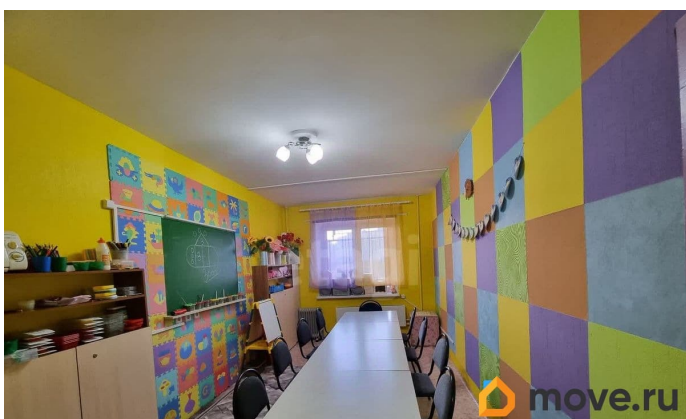
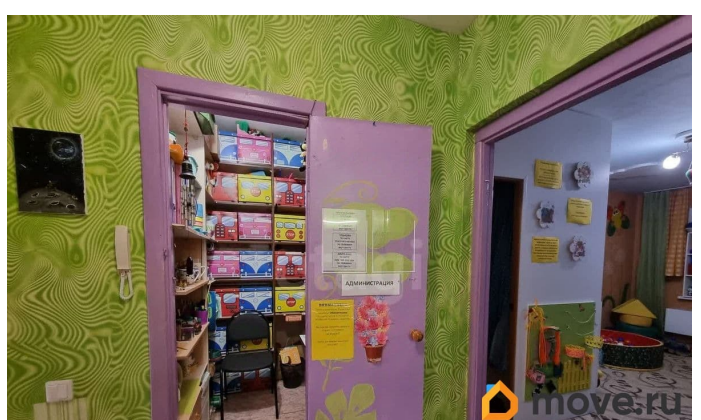
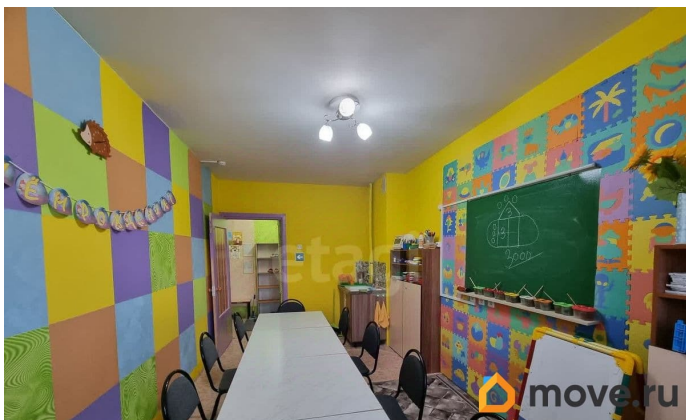
Покупка в ипотеку

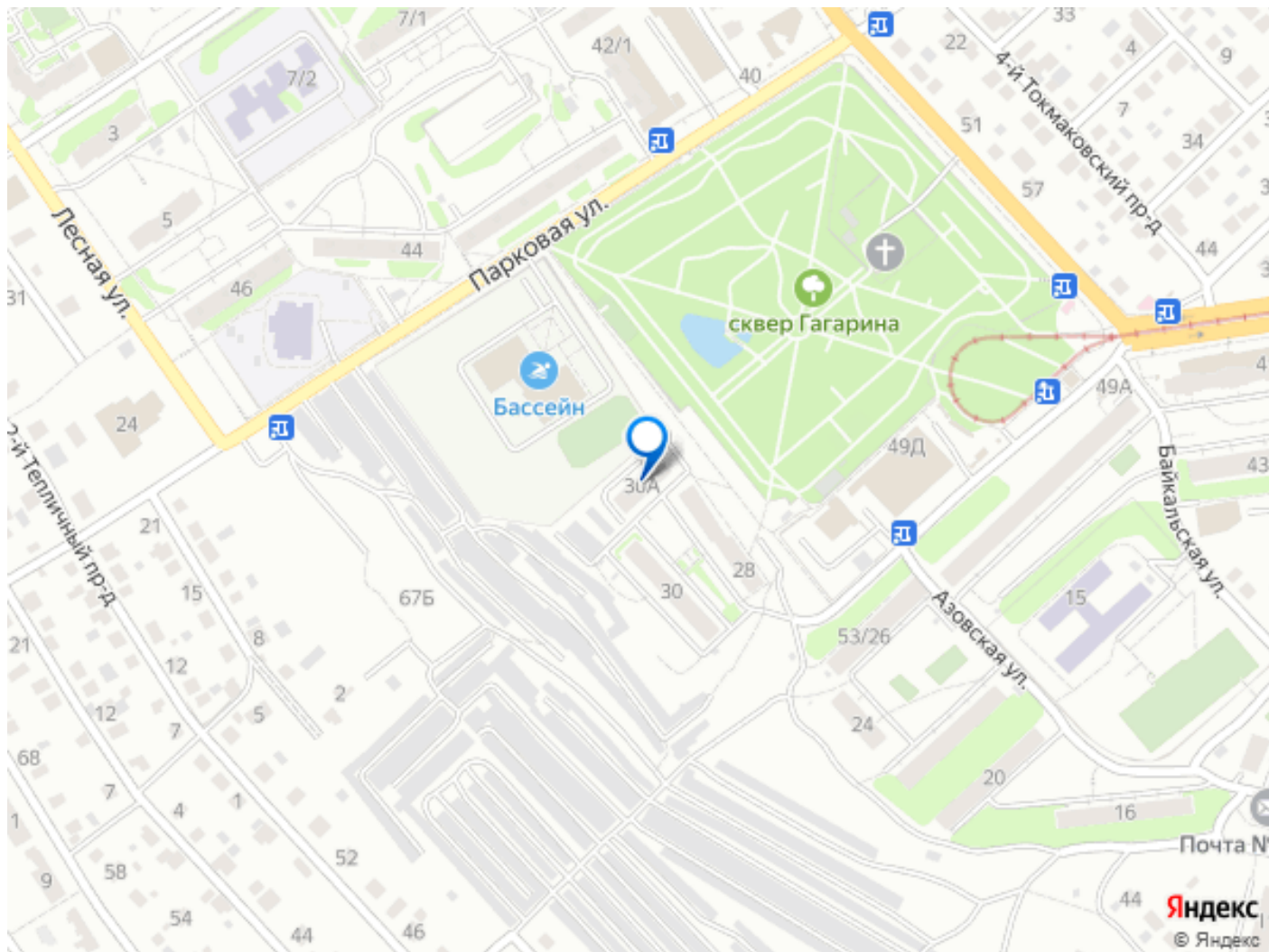
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается просторная 3-комнатная квартира в свежем доме Заводского района, по адресу 1-й Тульский пр-д д. 30а. Дом расположен в эко-квартале, вокруг зеленая зона, свежий воздух, парки и скверы. Дом кирпичный, 2010 г. постройки. Двор ухожен, напротив дома детская площадка, зеленая прогулочная зона. Квартира расположена на 1 высоком этаже, планировка на 2 стороны, просторные комнаты и кухня. На данный момент помещение используется под детскую студию, тематика ремонта под данный вид деятельности. Коммуникации в хорошем состоянии, стены, полы и в целом вся основа для последующего ремонта вложений не требует. Окна пластиковые, имеется две лоджии с выходом с разных комнат. Также в квартире есть выделенная зона под гардеробную, отдельный с/у. Дом расположен вблизи развитой социальной инфраструктуры, прямо за домом парк-сквер Гагарина, ФОК Заводской, а также ТЦ Парк, детская Поликлиника 8, Школа 39, множество сетевых магазинов и аптек в шаговой доступности. По всем вопросам звоните, оперативный показ! Код пользователя: 59188 Номер в базе: 7739734





Move.ru - вся недвижимость России