

Создано: 26.06.2024 в 13:09

Обновлено: 04.01.2026 в 08:43

<https://saratov.move.ru/objects/9285980074>

## Собственник

**79878104282**

**Саратовская область, Саратов,  
Гвардейская улица, 47/53**

**6 699 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 47/53

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

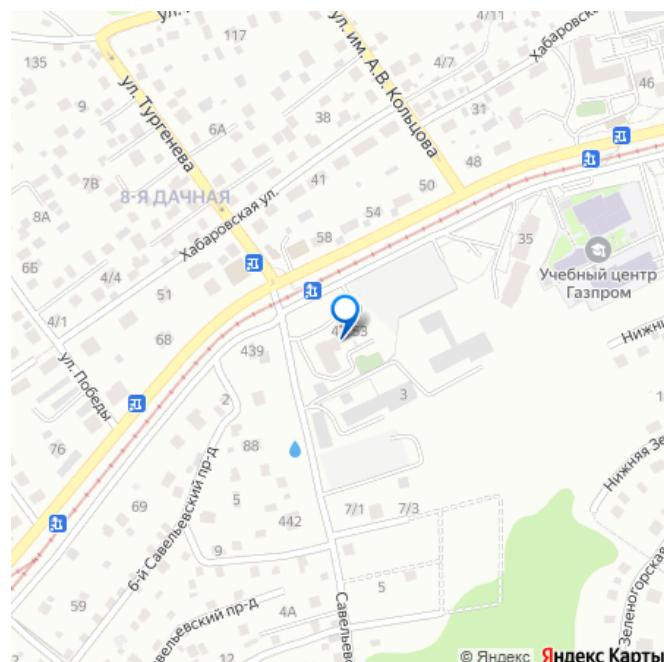
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

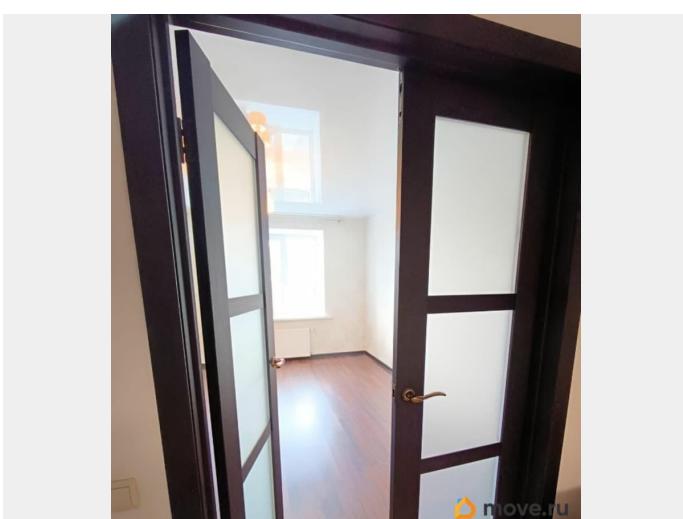
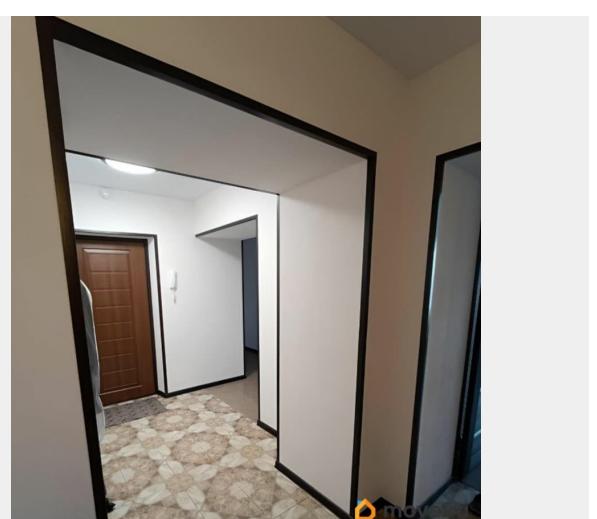
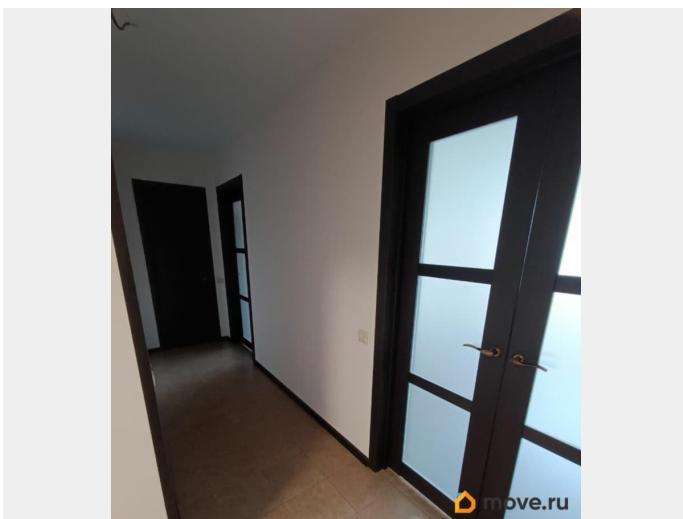
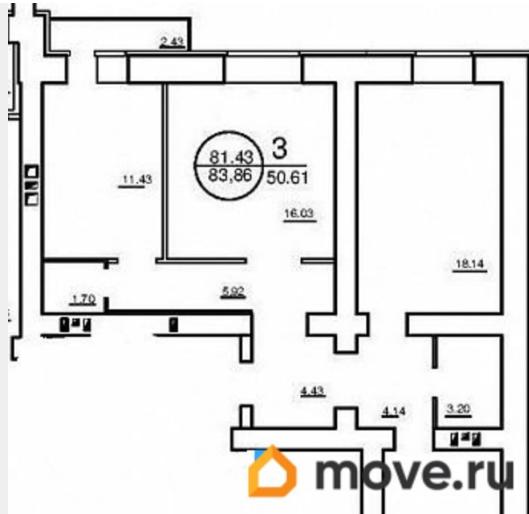
Покупка в ипотеку

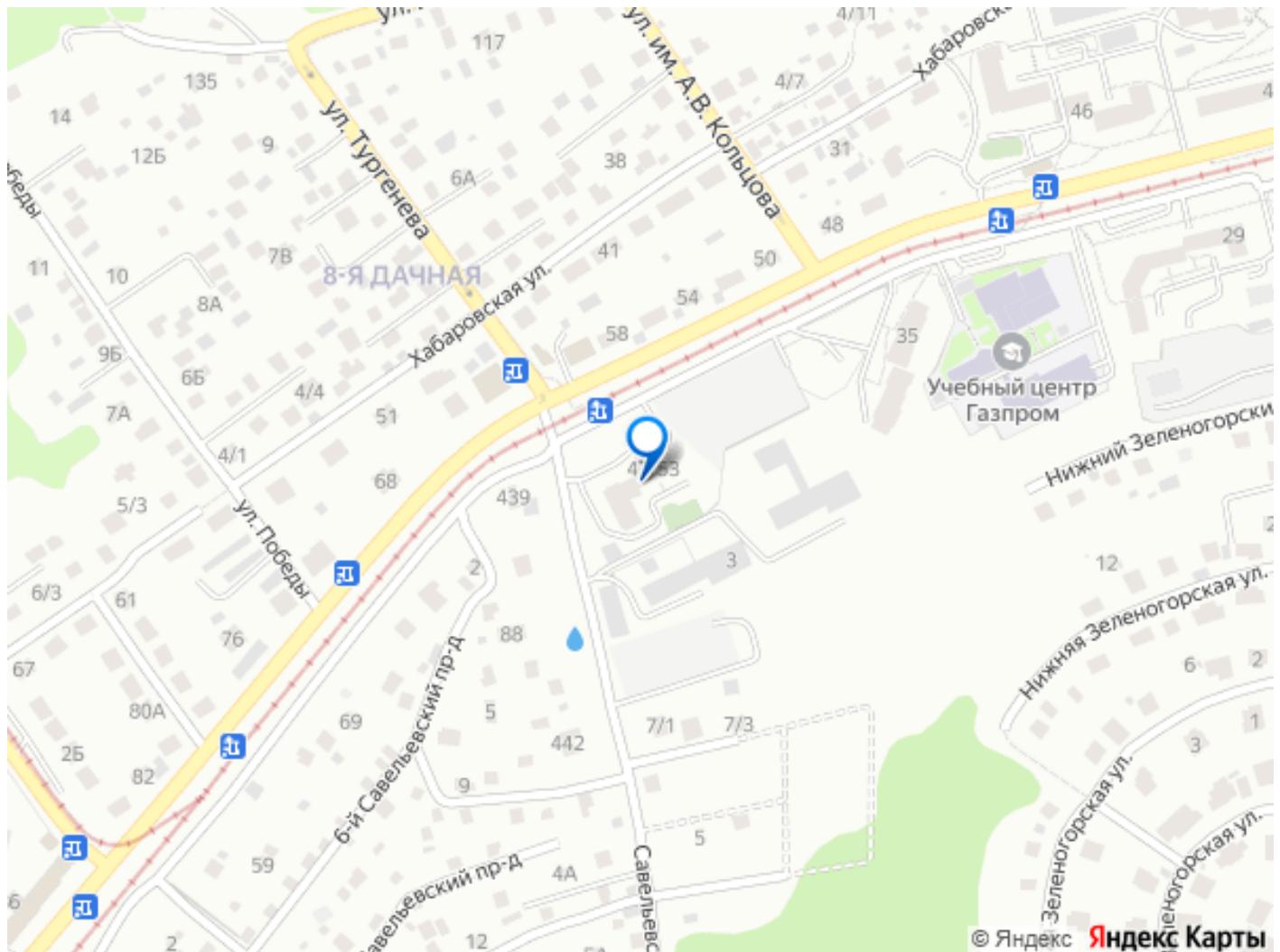
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю квартиру в новом кирпичном доме, выгодно отличающемся от других новостроек. Толщина стен 2,5 кирпича + утепленный фасад! Удобная просторная планировка. Качественный ремонт. Дом оборудован своей котельной, поэтому горячая вода есть всегда. Отопление в квартире регулируется терморегуляторами на каждой батарее. В спальной комнате имеется вместительная гардеробная. Балкон 2,5 кв.м, остекленный. На огороженной придомовой территории с двумя воротами есть детская и спортивная площадки. Придомовая территория, подъезды и лифты оборудованы системой видеонаблюдения. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, аптека, магазины. В квартире никто не прописан. Один взрослый владелец.





Move.ru - вся недвижимость России