

🕒 Создано: 28.10.2025 в 09:03

Обновлено: 28.10.2025 в 10:05

<https://saratov.move.ru/objects/9286138285>

Собственник

79869806295

**Саратовская область, Балаково, проспект
Героев, 39**

6 670 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 39

Улица

[улица Проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

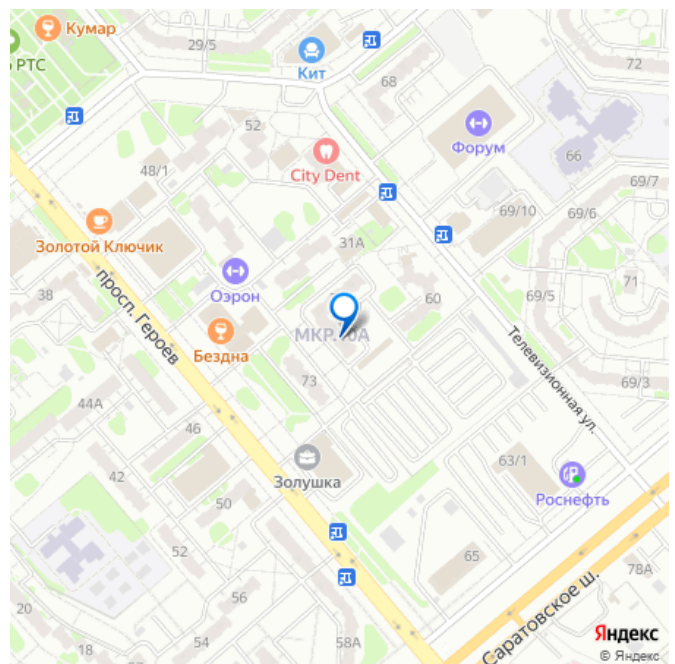
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

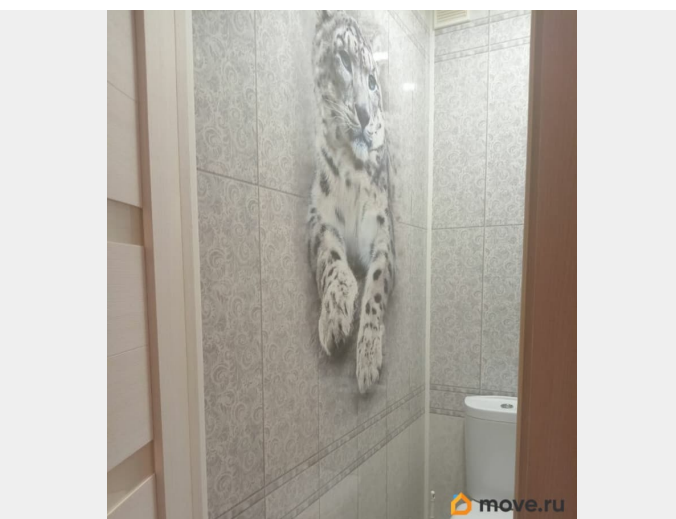
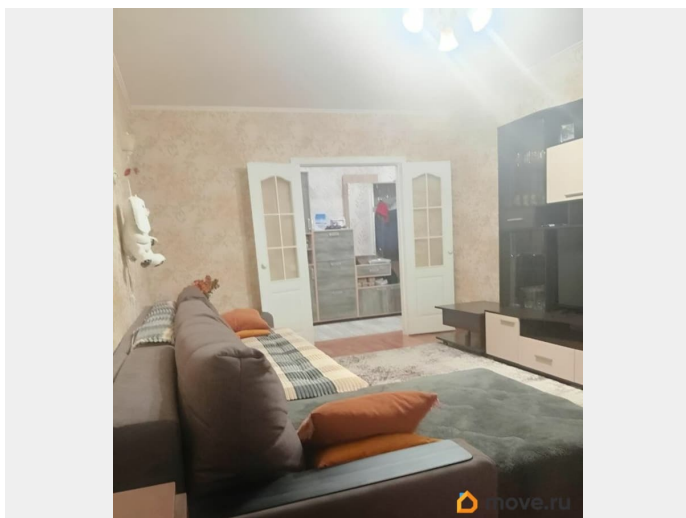
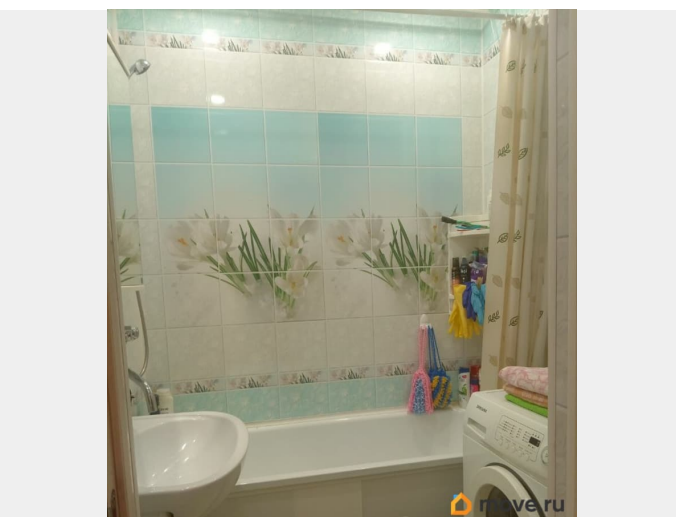
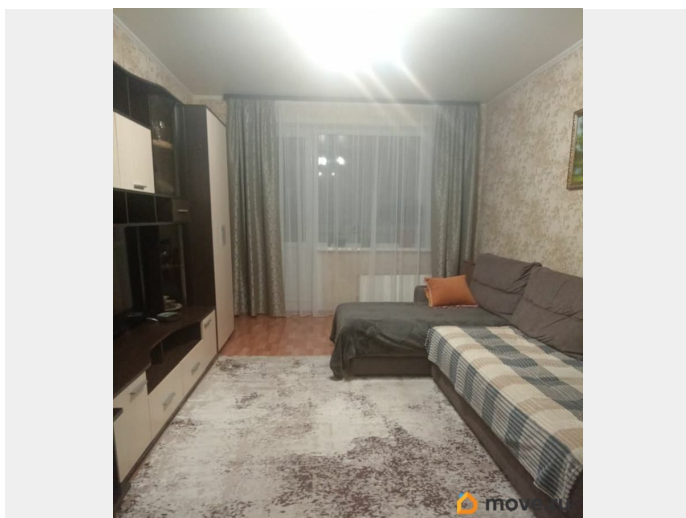
да

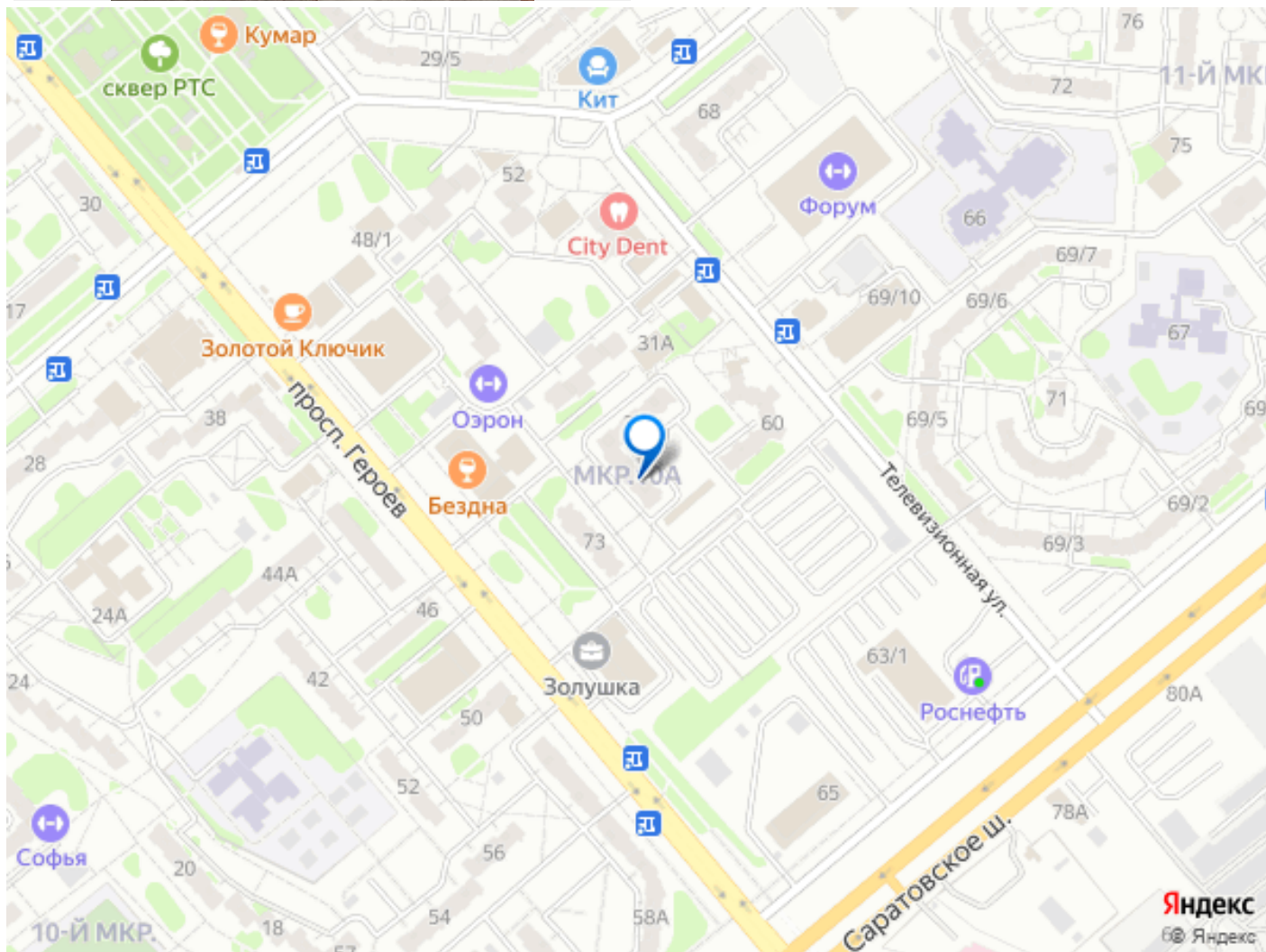
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию большую квартиру, улучшенной планировки. В квартире все комнаты раздельные, просторные. Кухня 17 кв м, кухонный гарнитур качественный (остаётся после продажи) , 2 застеклённые лоджии, выходят на 2 стороны. Санузел раздельный, в современных пластиковых панелях, с современной сантехникой. Во всей квартире сделан ремонт: пластиковые окна, натяжные потолки, все стены выровнены, напольное покрытие-линолиум по всей квартире. Установлена надёжная входная дверь. Установлены счётчики . С проводкой и трубами проблем нет, замены не требуют. Регулируемые батареи. Квартира расположена в доме 2014 года постройки. Дом тёплый, есть грузовой лифт. В подъезде чисто, придомовая территория ухоженная. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: сетевые магазины и аптеки, остановки общественного транспорта, учебные заведения, спорт залы и многое другое. Во дворе много места для парковки авто. Квартира юридически чистая, без долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи.

Квартира приобреталась без использования
материнского сертификата.





Move.ru - вся недвижимость России