

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:54

Обновлено: 20.10.2025 в 13:03

<https://saratov.move.ru/objects/9285902394>

Союз-центр, Союз-центр

79873009231

Саратовская область, Саратов, улица

Усть-Курдюмская, 1

7 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 1

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

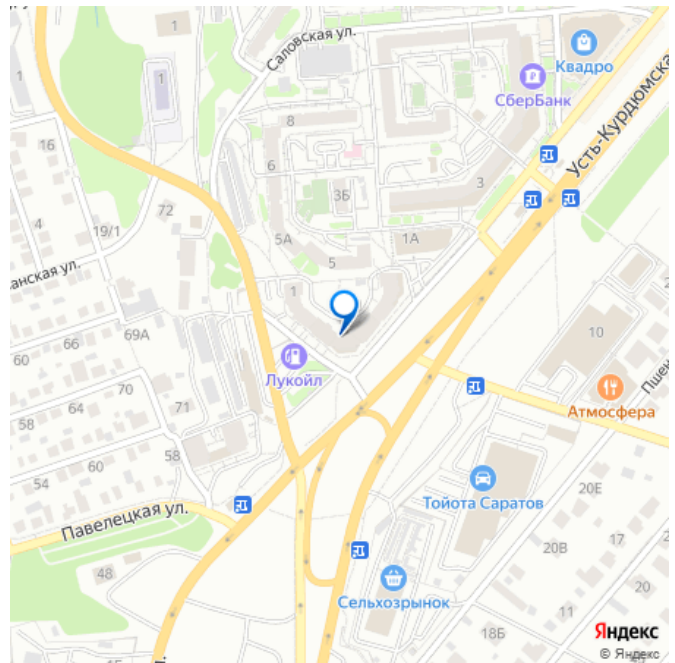
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

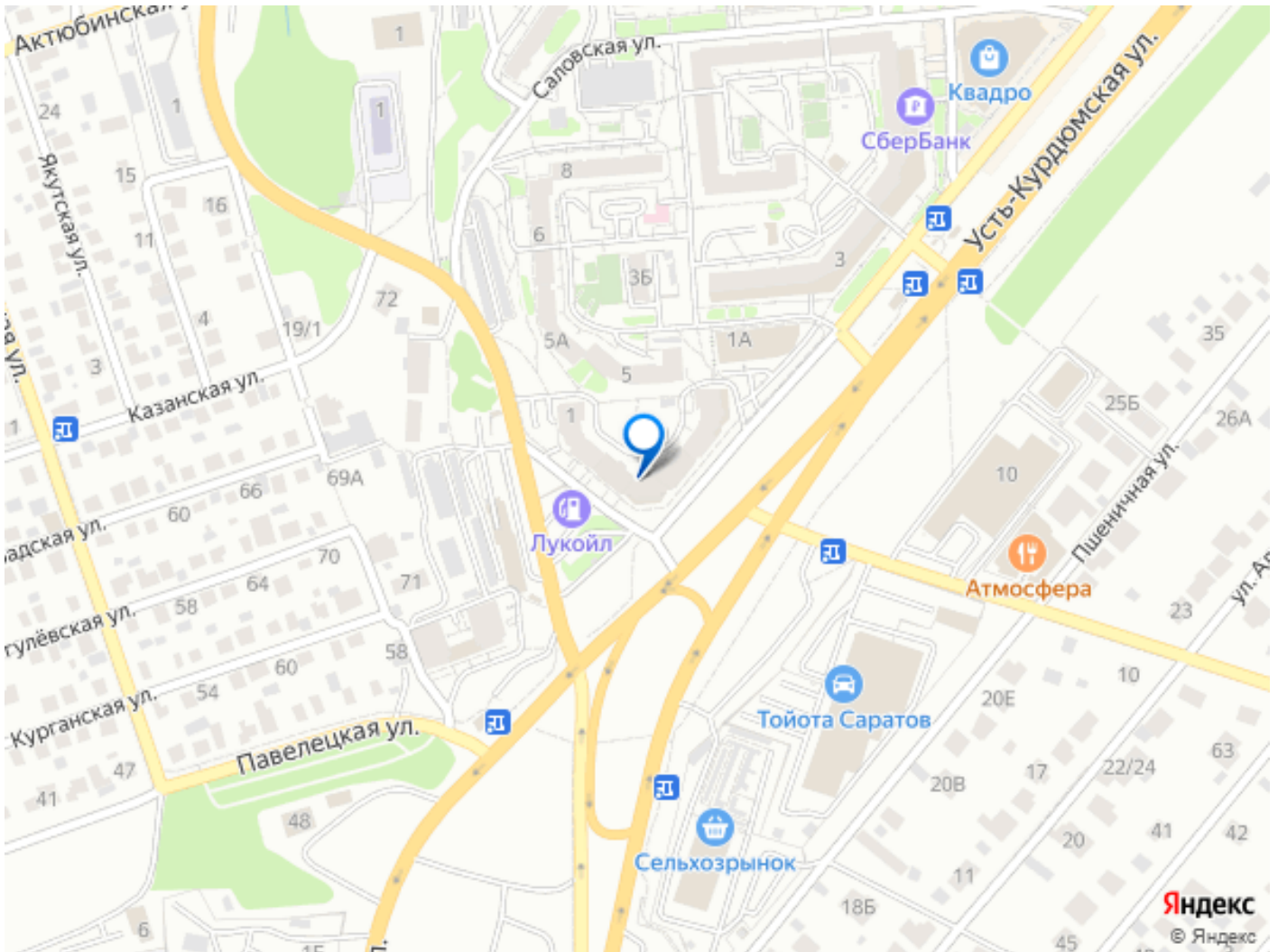
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на втором этаже кирпичного дома, построенного в 2004 году. Площадь 82,4 кв.м указана без учета лоджии. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Квартира оснащена газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Имеется удобная открытая парковка во дворе, а также спортивная площадка для активного отдыха. Дом оборудован грузовым лифтом. В квартире нас встречает просторный светлый холл 9 кв.м, имеется большая кухня 14,2 кв.м , раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Застекленная большая лоджия 7 кв.м. имеет два выхода в обе жилые комнаты, она станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. . Выполнен новый современный ремонт в светлых « радостных» и модных в данном сезоне цветовых тонах (фото не передает оттенки).Новая не только проводка, но и все коммуникации, стильная душевая кабина по размеру ванной, выровненные стены утеплены снаружи,

светлый пол. Благодаря такому цветовому решению предоставляется возможность гармонично обставить квартиру в любом стиле. Один собственник. Свободная продажа. Возможна покупка через ипотеку, поможем с оформлением. Имеется разумный торг! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Приглашаем на просмотр вашей будущей квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России