

Создано: 19.08.2025 в 09:04

Обновлено: 19.10.2025 в 18:01

https://saratov.move.ru/objects/9284264718

Собственник

79873603378

Саратовская область, Саратов,
набережная Космонавтов, 2

7 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, набережная Космонавтов, 2

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[набережная Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

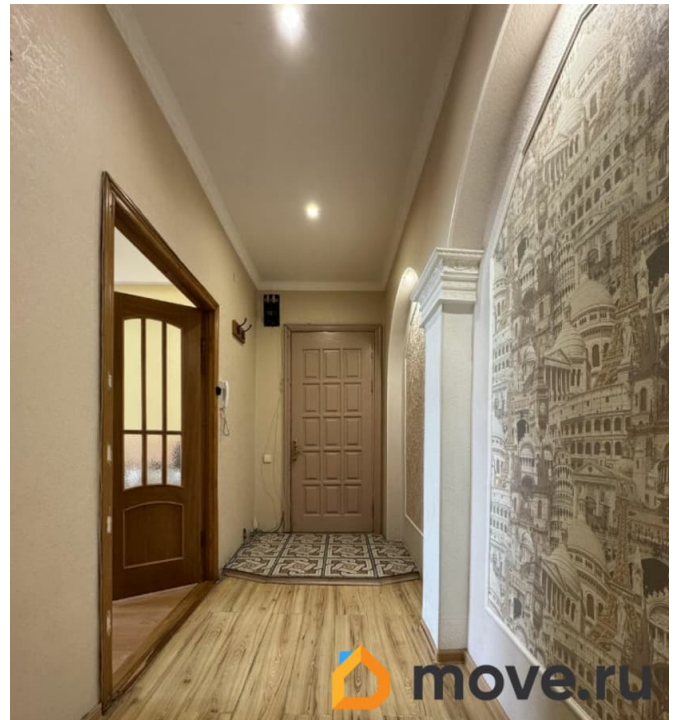
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

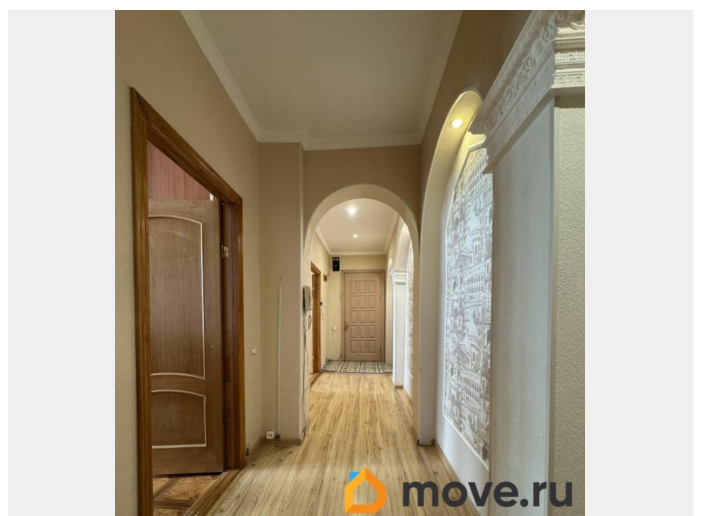
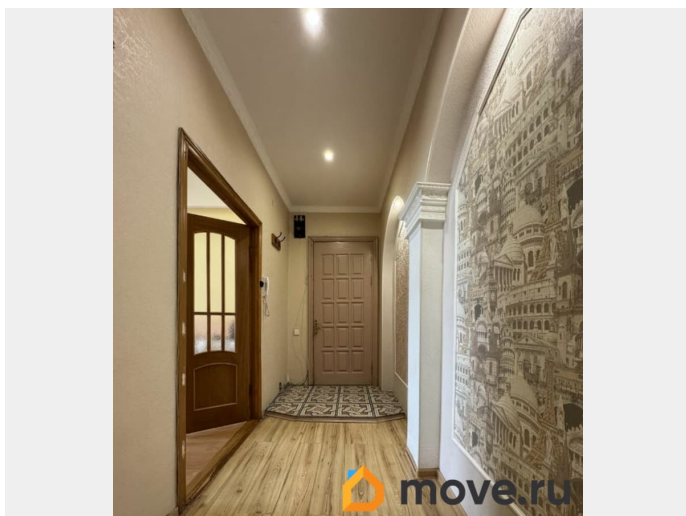
возможна ипотека, парковка

Описание

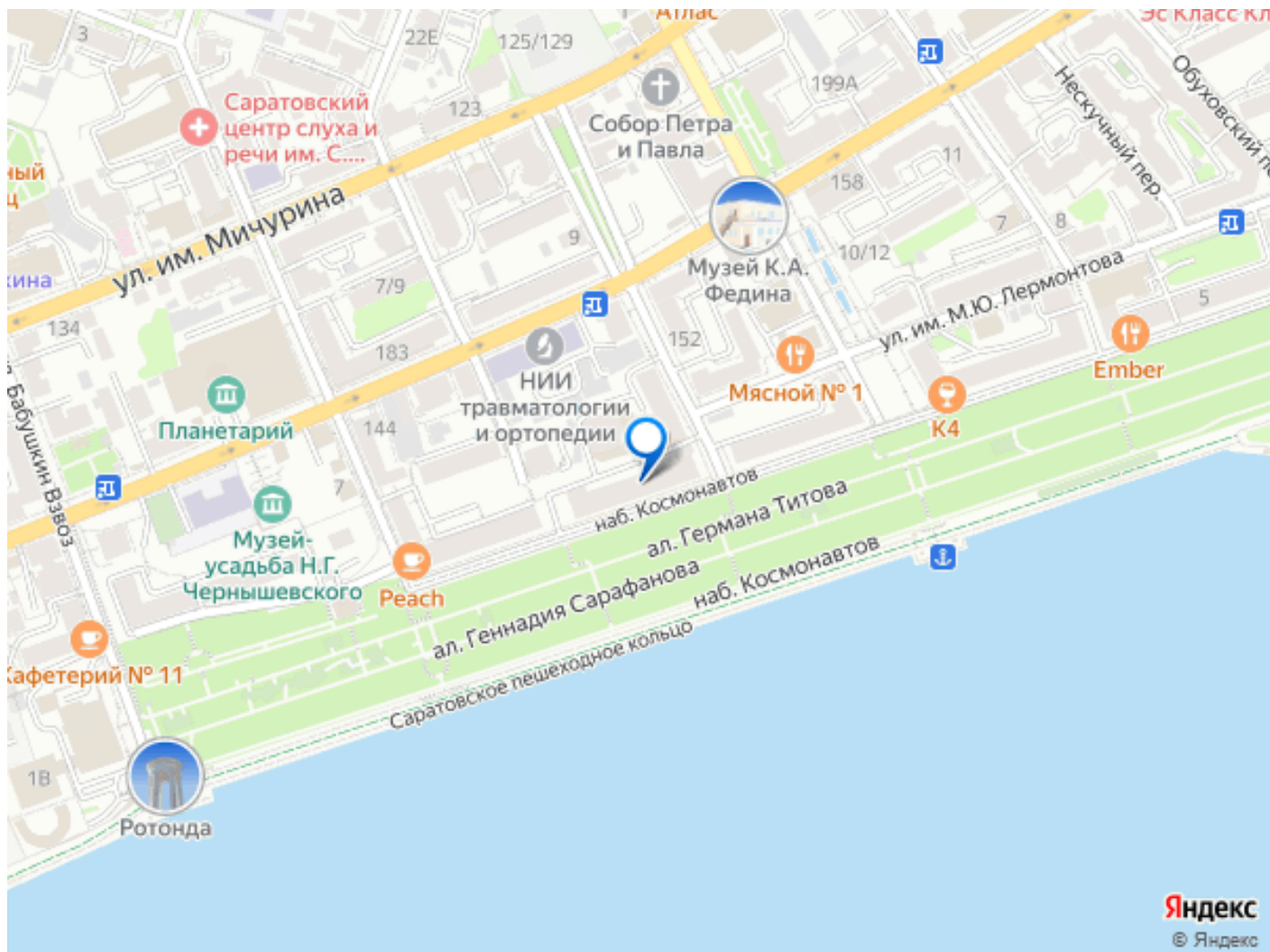
Представляем вашему вниманию просторную 3-х комнатную квартиру в жилом доме сталинского типа, который расположен на первой линии Набережной Космонавтов. Жилой дом построен в 1958 году, состоит из 4 подъездов, просторной придомовой территории, асфальтированного внутреннего двора. Представленная квартира имеет общую площадь 82.5 кв.м, располагается на 5 этаже /5 этажного кирпичного дома. Капитальный ремонт крыши производился в 2010 году. Перекрытия из сборного железобетонного настила. (информация с сайта мин ЖКХ Квартира состоит из 3х изолированных комнат на две стороны, раздельного с/узла, просторной прихожей, кухни около 12 кв.м, балкона около 2.5м, высота потолков в квартире почти 3.5 м. Окно спальни имеет прямой вид на Волгу, две комнаты и кухня смотрят в тихий двор, что обеспечивает вам тишину и покой от гостей набережной, особенно в вечернее время. В квартире несколько лет назад был выполнен косметический ремонт при котором была произведена замена электрической проводки на медную, частичная замена сантехнических коммуникаций, установлены пластиковые окна. В настоящее время

состояние квартиры позволяет заехать и жить , ну а если вы хотите спланировать новый дизайн квартиры и более современный ремонт , у вас есть прекрасная возможность создать из нее квартиру своей мечты , с высокими потолками и большим пространством для ваших смелых идей

Невозможно не отметить потрясающую локацию данного дома: первая линия нашей красивой и завораживающей своей историей Набережной, новая оборудованная лавочками и детскими площадками, цветочными клумбами прогулочная зона , большое количество зелени и деревьев, газоны , разнообразные кафе и рестораны , продуктовые магазины , фонтаны, общественный транспорт во все части города. Детские сады и школы : Гимназия 2, Гимназия 4, Гимназия Сергия Радонежского, детский сад Фантастика, дет сад 20, дет сад радуга и другие. Представленная квартира идеально подойдет для большой и дружной семьи , а также для истинных ценителей Сталинской архитектуры. В собственности более 3х лет. Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр !!!!







Move.ru - вся недвижимость России