

Создано: 13.11.2025 в 12:44

Обновлено: 13.11.2025 в 13:08

Саратовская область, Энгельс,
Полиграфическая улица, 85

9 650 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 85

Улица

[улица Полиграфическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

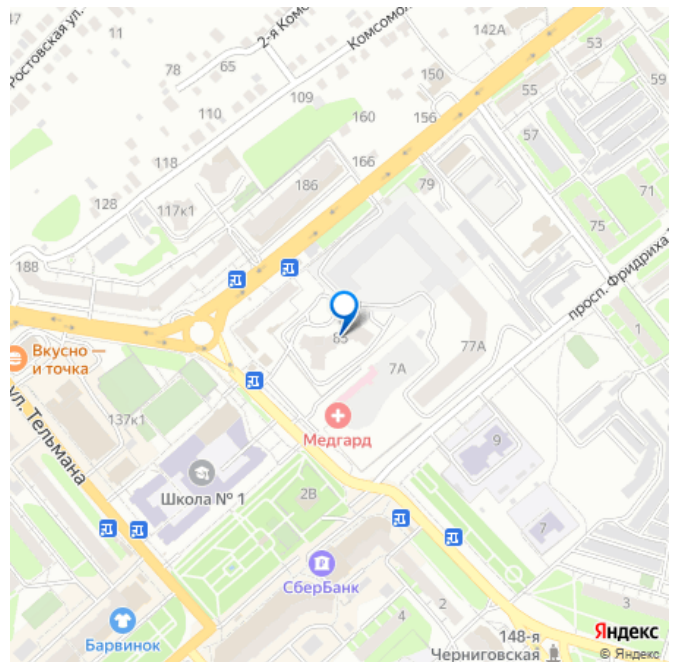
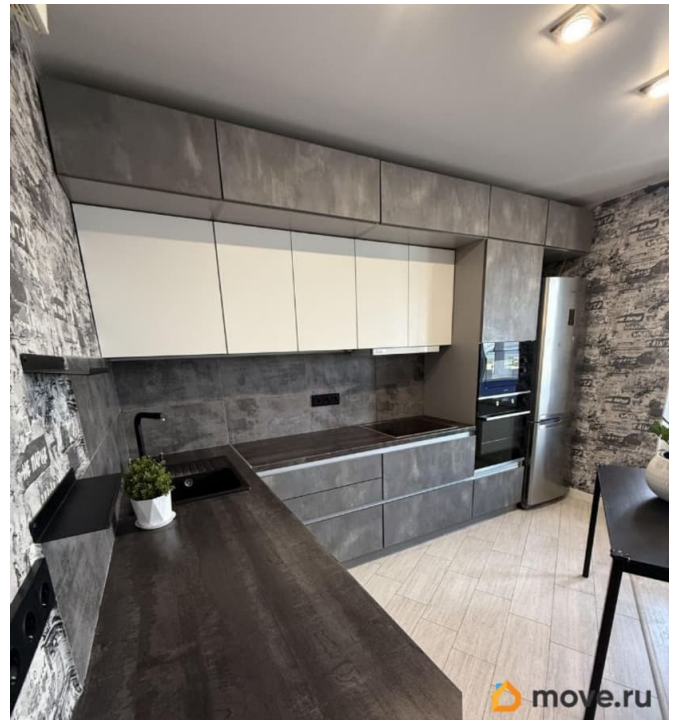
Год сдачи

<https://saratov.move.ru/objects/9286577412>

Ирина Байда, Ирина Байда

79873004684

для заметок



Покупка в ипотеку

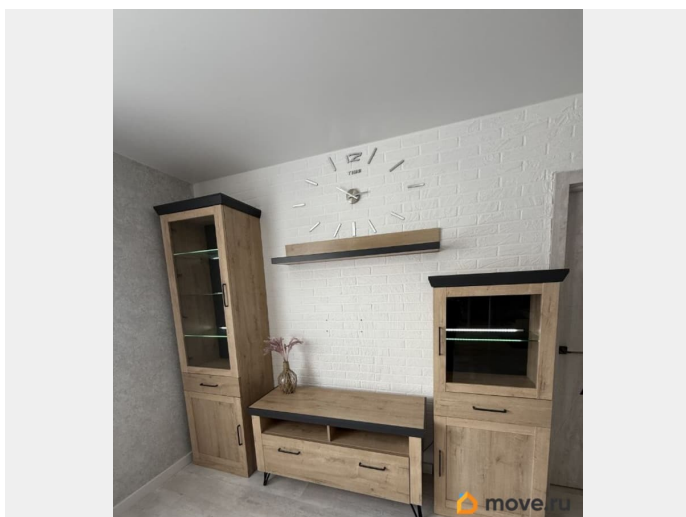
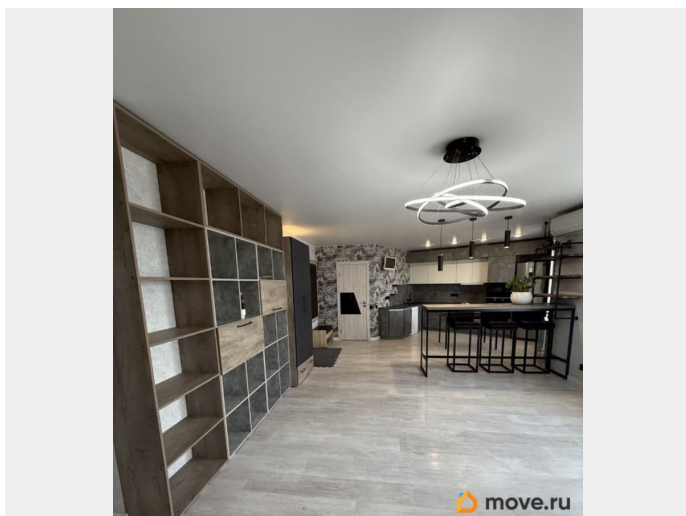
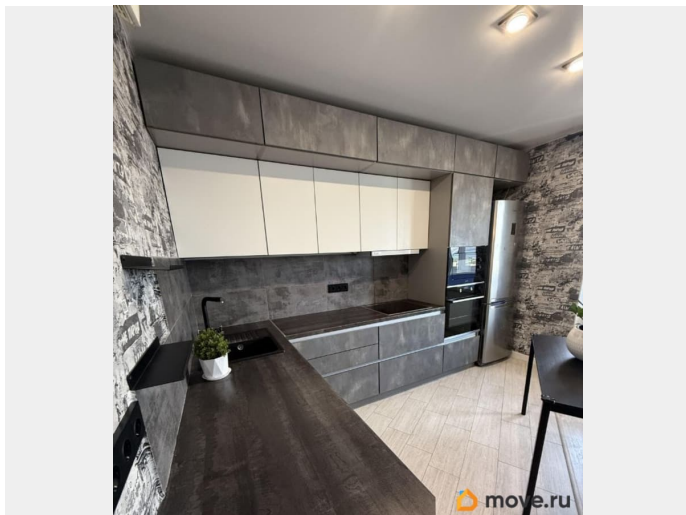
да

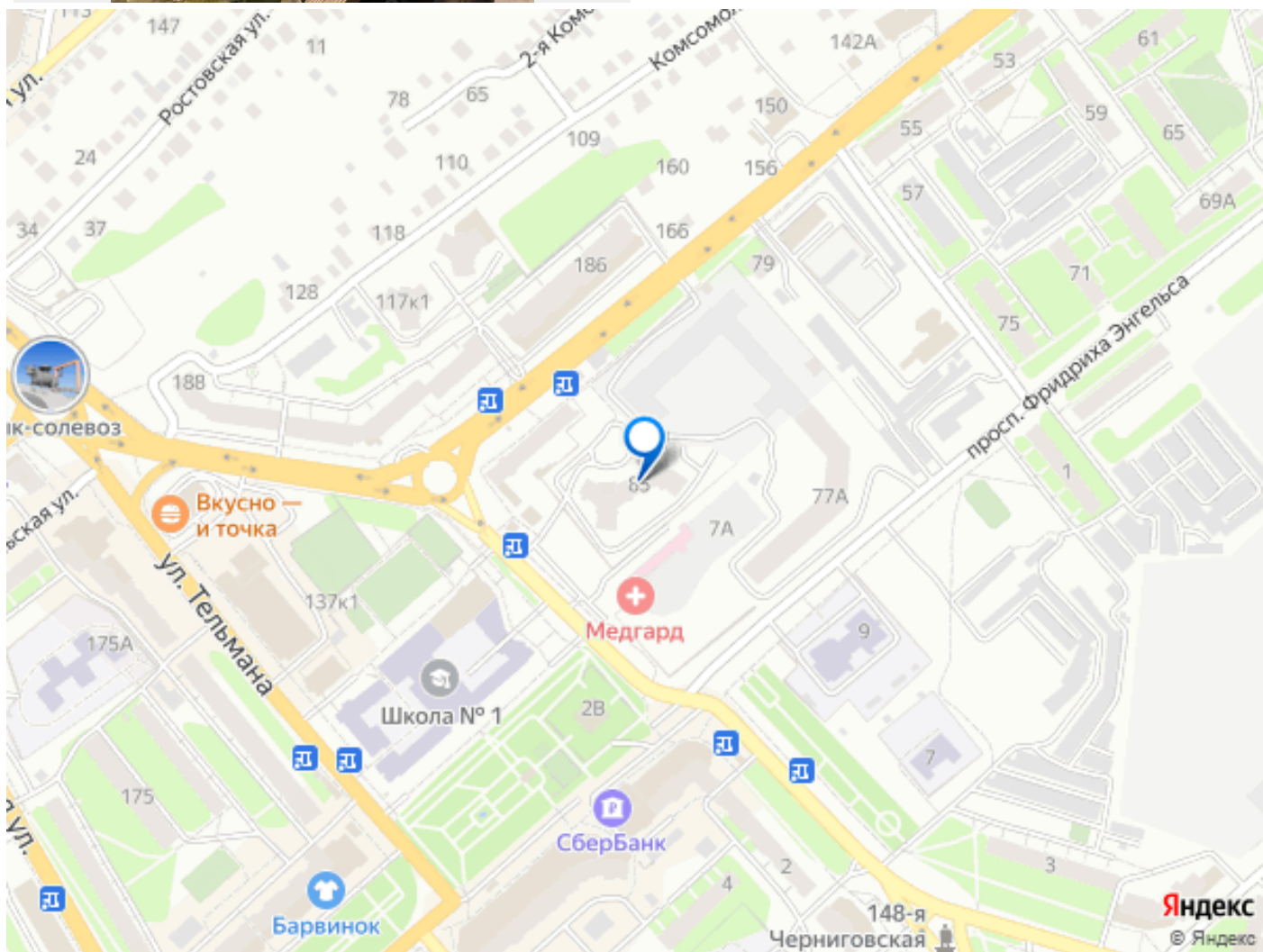
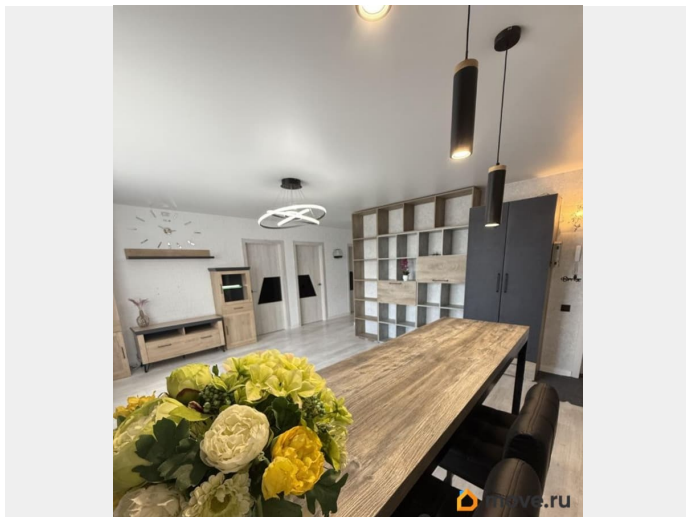
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная просторная 3-комнатная квартира 83 м² на видовом 24 этаже в самом сердце города рядом с основными транспортными развязками. Квартира состоит из трех основных комнат: 2 комфортные спальни на разные стороны 40м² просторная кухня-гостиная в современном стиле с 2-мя зонами: обеденной зоной и зоной отдыха с большим количеством теплого освещения и дизайнерской люстрой в стиле минимализм. Также в квартире грамотно распланированы вспомогательные помещения: гардеробная комфортно располагается между 2-мя спальнями 2 санузла расположены в разных направлениях квартиры: рядом с кухней и рядом со спальнями. Из любой комнаты открывается потрясающий вид на весь город Энгельс и на Саратов. В доме располагаются квартиры комфорт-класса, а значит и контингент интеллигентный и воспитанный, соседи все спокойные и приветливые. В доме 2 грузо-пассажирских и 1 пассажирский лифты. Двор закрыт и посторонних людей во дворе не бывает. Рядом вся необходимая инфраструктура: Школы, детские сады, магазины, торговые центры, развязка транспорта, все необходимые маршруты и автобусы, поликлиники, мед.центр Медгард. Квартира освобождена, собственники уже проживают в другом городе, поэтому новый владелец получит ключи в день перехода права собственности. Просмотр в любое

время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России