

Создано: 24.08.2025 в 17:15

Обновлено: 01.12.2025 в 17:45

<https://saratov.move.ru/objects/9284381707>

Наталия Губарева, ЛюдиPRO

79873302106



**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 11/3**

7 800 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 11/3

Улица

[улица Полтавская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

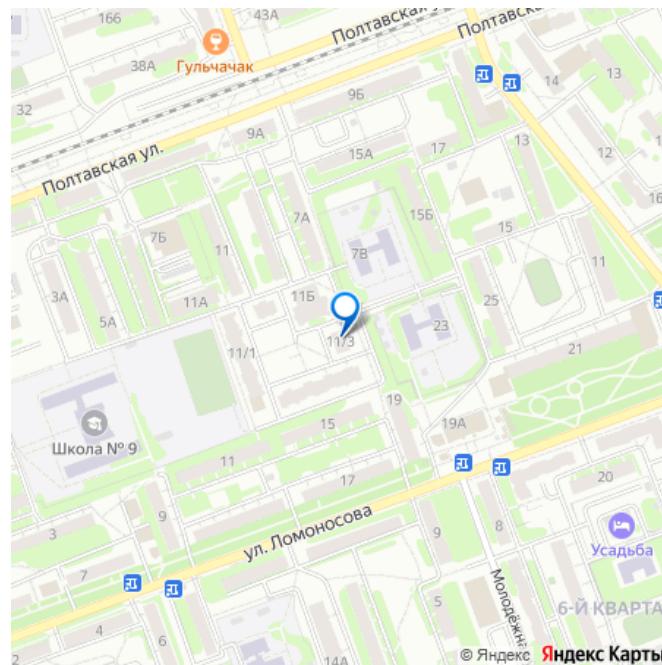
15.1 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

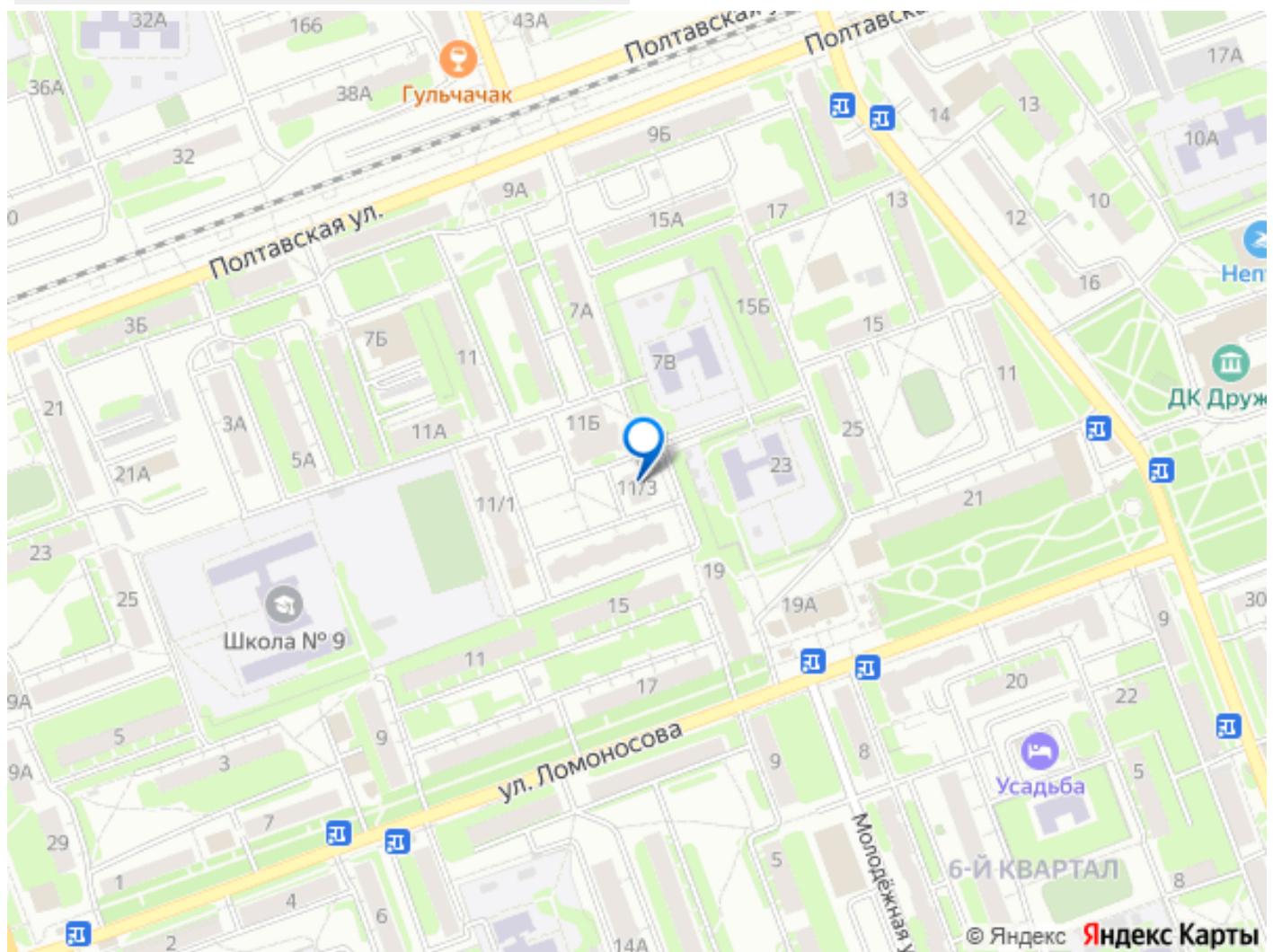
возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА ПОД ТАПОЧКИ. ЗАХОДИ И ЖИВИ.
КОМФОРТНАЯ ПЛАНИРОВКА, НА ДВЕ СТОРОНЫ
ШКОЛА, ДЕТСКИЕ САДЫ - ВСЕ ВО ДВОРЕ!
ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЕМЬИ. 3-к
квартира в кирпичном доме 2012 года, с
наружным утеплением фасада. Дом удален
от шума и пыли с центральной дороги. В
подъезде есть свое подсобное помещение,
для хранения сезонных вещей. До центра 5
мин. АДРЕС Энгельс, Полтавская 11/3
ПЛАНИРОВКА квартира на 2-е стороны,
комнаты изолированные. с/у совместный, две
остекленные, утепленные лоджии. общая
площадь 82 м2кв кухня 15,1 м2кв комнаты
21/14/14 м2кв комфортный холл с/у
совместный 2- е остекленные, утепленные
лоджии. ОТДЕЛКА квартира под тапочки,
вложений не требуется- заходи и живи.
Ремонт стандарт Евро. На кухне и в с/узле
теплый пол, покрытие - керамогранит, в
комнатах ламинат. с/узел и фартук на кухне
облицован кафелем. Потолок натяжной. Обои
подойдут под любой интерьер. Лоджии
утепленные. ИНФРАСТРУКТУРА 2 минуты
пешком до детского сада и школы, 3 минуты
пешком все сетевые магазины. в
шаговой доступности аптеки и поликлиника,
отделение почты и сбербанка. 5 минут на
транспорте до центра города рядом
остановка общественного транспорта в

любое время в любую точку города
ДОКУМЕНТЫ готовы к продаже. Арт.
114695024





Move.ru - вся недвижимость России