

Татьяна Янковская, Ваш Дом

79172104930

**Саратовская область, Саратов, Заводская
улица, 2/1**

7 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Заводская улица, 2/1

Округ

[Саратов](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

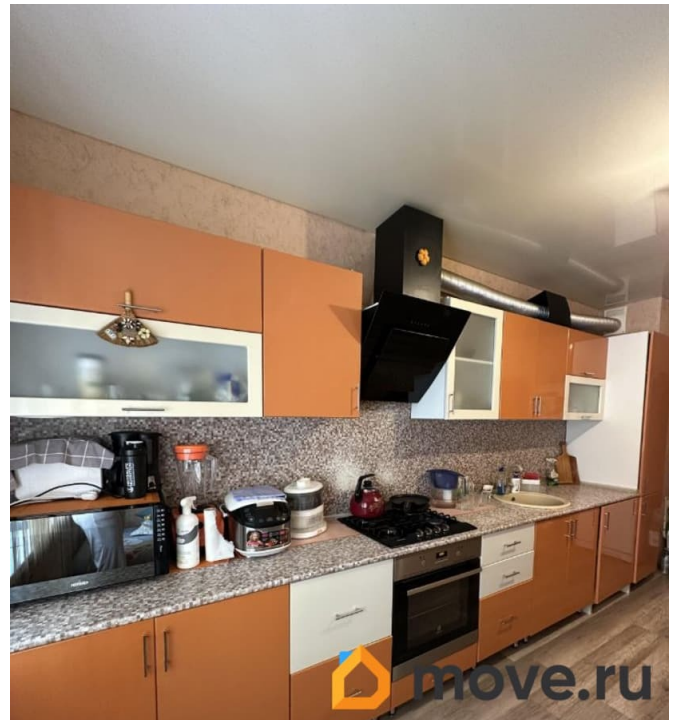
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

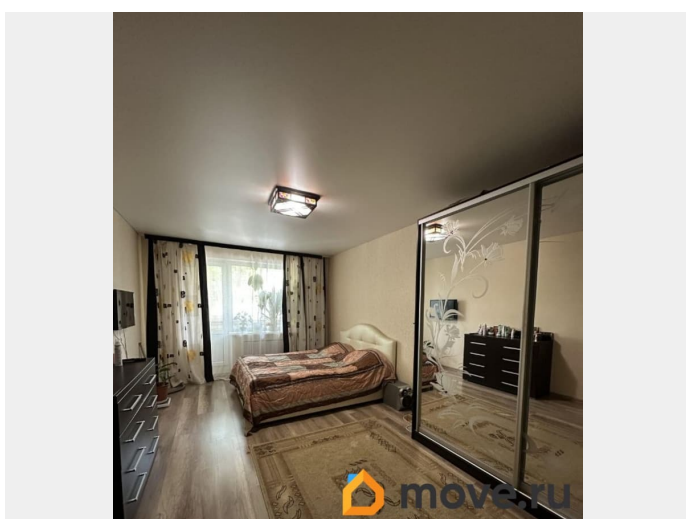
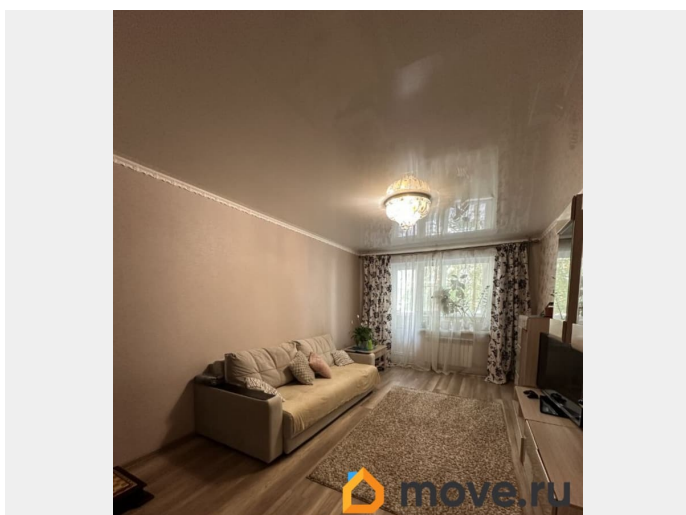
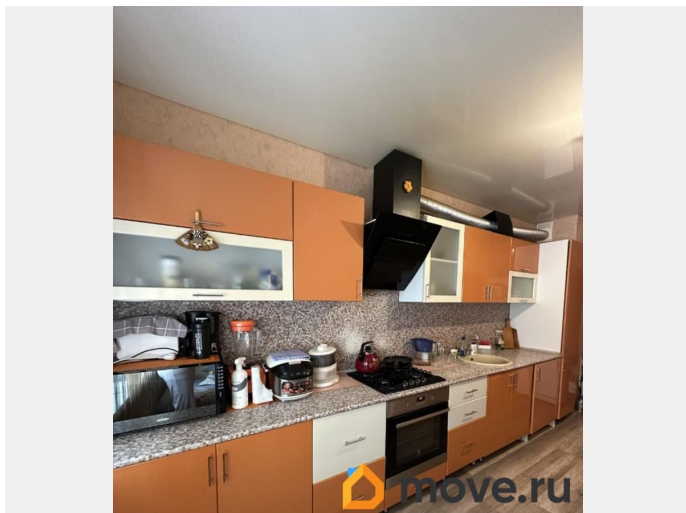
да

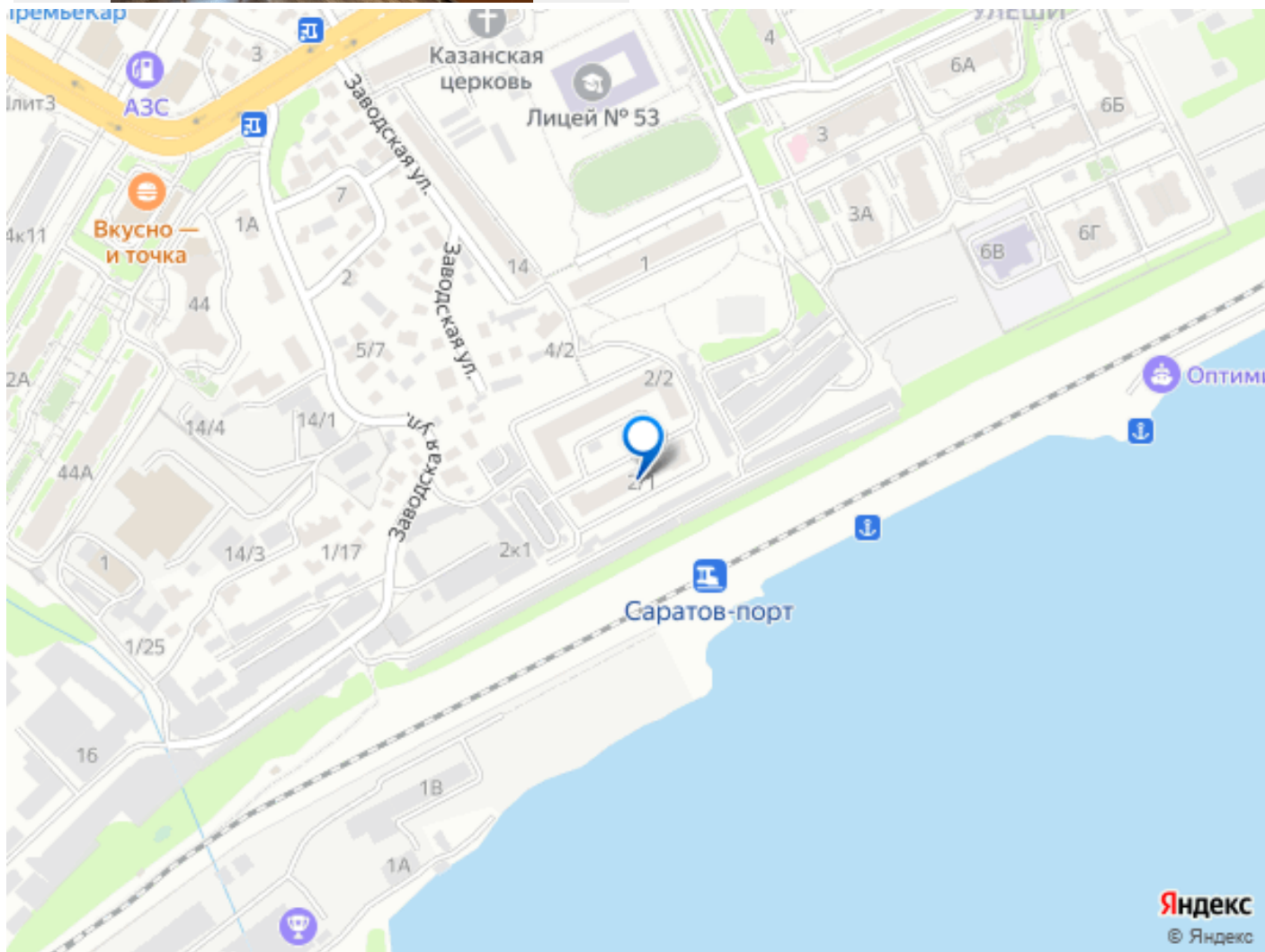
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира на первом высоком этаже. Планировка на две стороны. Окна двух комнат и кухни выходят в тихий двор, окно спальни на Волгу. Площадь указана без учета балкона и лоджии. Комнаты изолированные, сан. узел раздельный. Застекленные лоджия и балкон. В квартире выполнен качественный ремонт. На полу ламинат, натяжные матовые потолки, стены и пол выровнены. Ванная и сан. узел отделаны современным кафелем. В кухне современный кухонный гарнитур с техникой. Установлены приборы учета на воду, свет, газ, в доме крышная котельная, что обеспечивает минимальные коммунальные платежи. Установлен домофон с видеонаблюдением. По периметру двора, на доме и в подъезде установлено круглосуточное видеонаблюдение. Чистый подъезд с двумя входами, один из которых оборудован пандусом. Ухоженный двор с красивыми клумбами, современной детской площадкой и большой авто парковкой. Район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности ТЦ Мой новый, гипермаркет Лента, вкусно и точка, аптеки, почта, салоны красоты, 2 детских сада, гимназия 53, в ближайшем будущем будет продлена набережная с прогулочными зонами.

Хорошая транспортная развязка, можно добраться в любую точку города. Один взрослый собственник более 5 лет. Полная стоимость в договоре !!!! Подходит под ипотеку и различные сертификаты. Рассмотрим любой вид оплаты. Хороший торг.





Move.ru - вся недвижимость России