

Создано: 16.09.2025 в 18:16

Обновлено: 24.10.2025 в 06:44

<https://saratov.move.ru/objects/9284998537>

Никита Державин, Никита Державин

79172104559

для заметок

Саратовская область, Саратов, улица

Имени В.Н. Симбирцева, 40

14 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 40

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

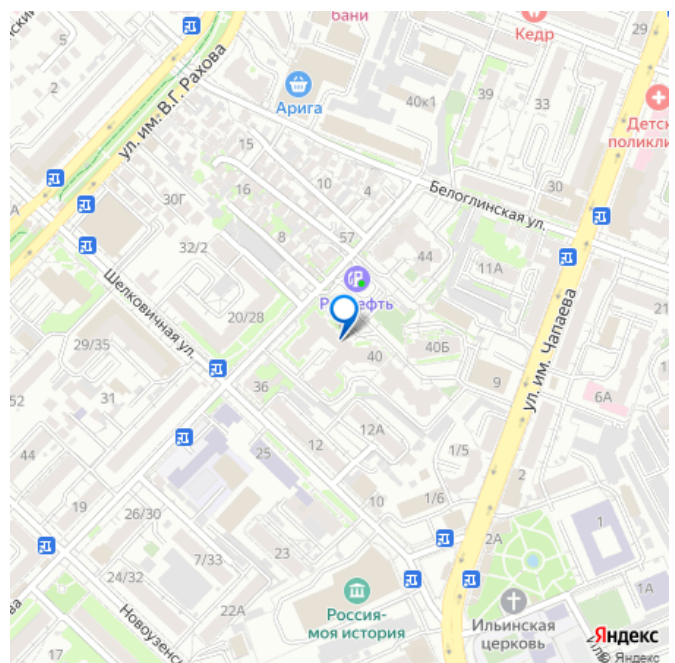
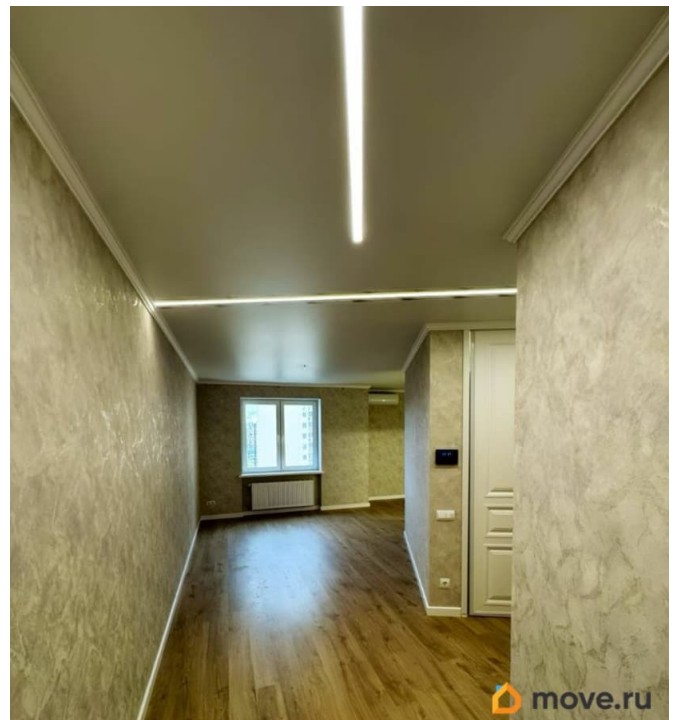
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

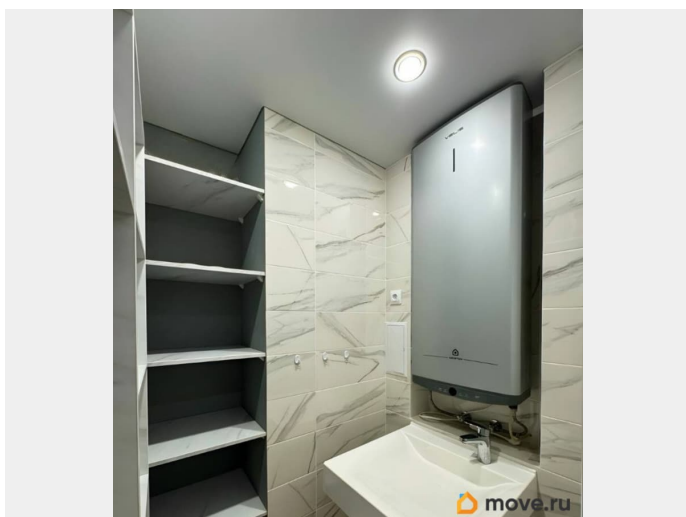
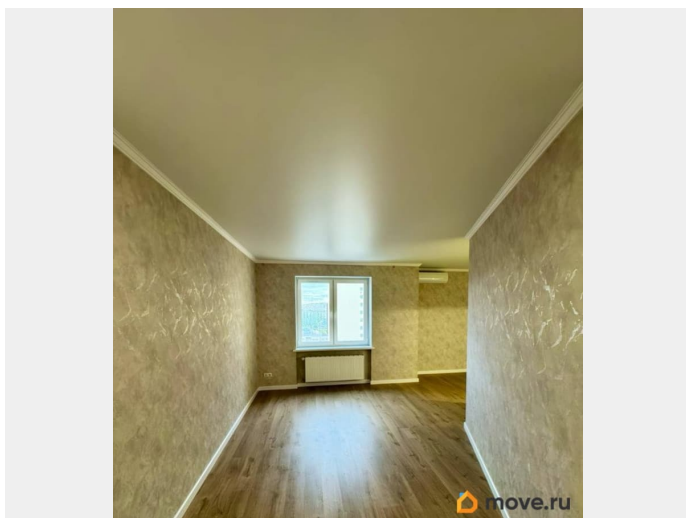
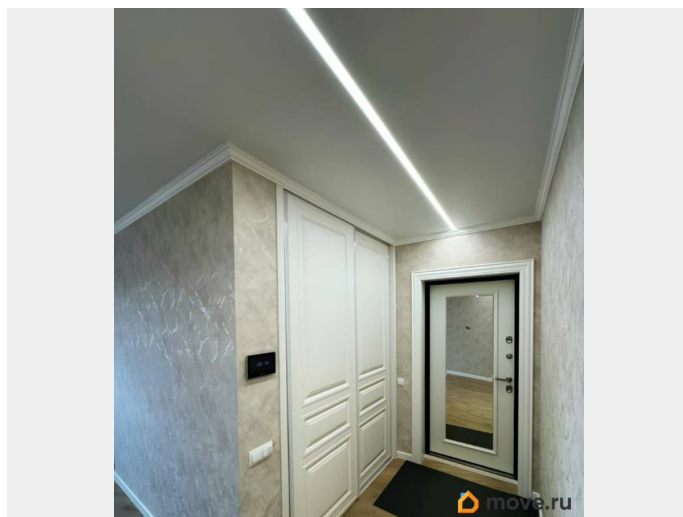
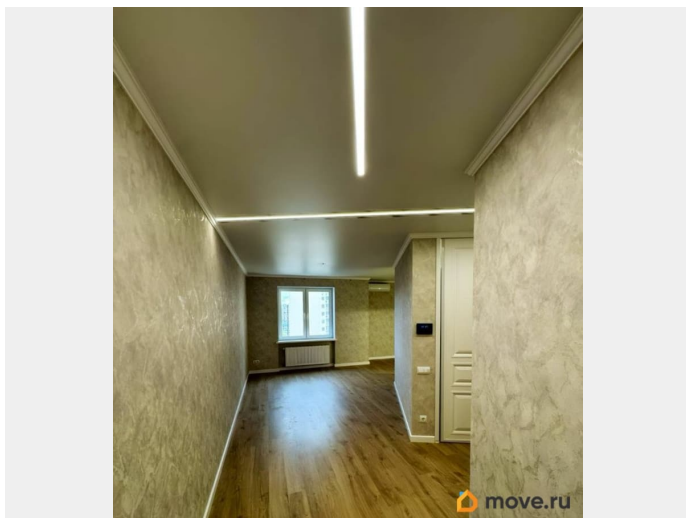
да

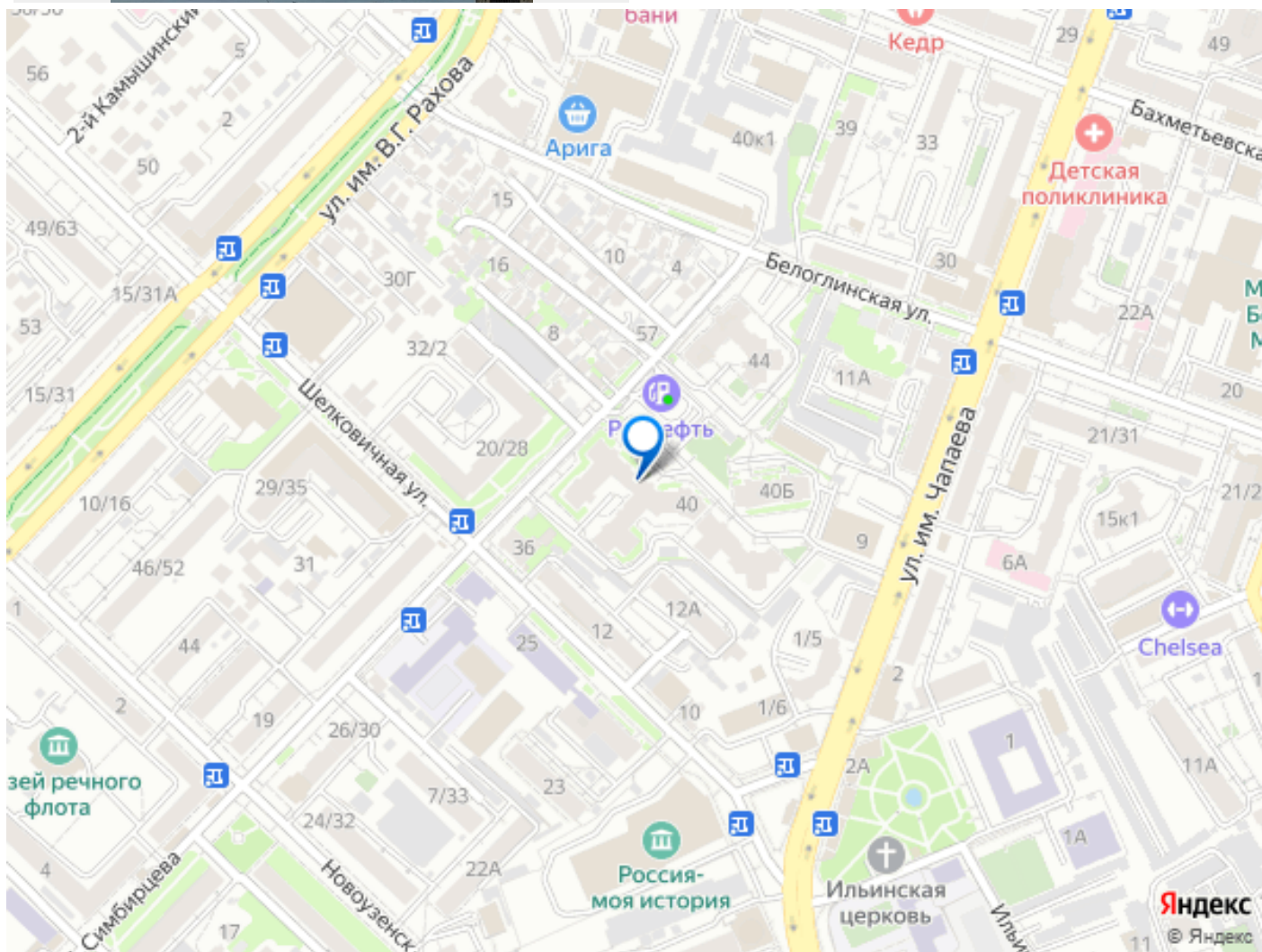
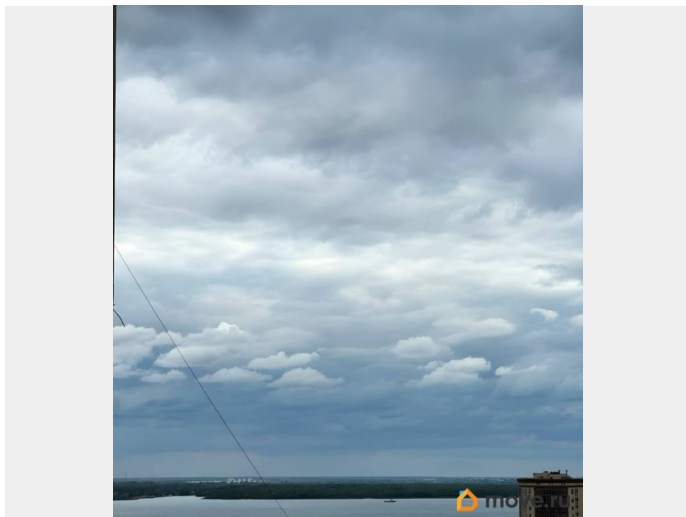
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ 3-к квартира в ЖК «Ильинский».
Что могу сказать о ДОМЕ Монолитный, 25 этажей; Тёплый; Крышная котельная, низкие коммунальные платежи; Закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение; Ухоженный подъезд и территория дома; Новые лифты; Хороший контингент соседей, проживающих в этих и соседних домах; Во дворе есть места для вашего автомобиля; Оснащен детской и спортивной площадками, зонами отдыха; На этаже есть места для хранения велосипедов и колясок. Что могу сказать о КВАРТИРЕ Площадь 83м2; Функциональная планировка, комнаты светлые и просторные; Ремонт «для себя» из качественных современных материалов; Окна на 2 стороны: вид на Волгу и Гору; Встроенная кухня; Гардеробная; Остеклённая лоджия; Остаётся всё, что на фото. СОБСТВЕННОСТЬ Документы готовы к сделке. ТОРГ предметно после просмотра. Развитая инфраструктура, рядом расположены всевозможные магазины и ТЦ: Магнит косметик, Пятёрочка, пункты выдачи, Кега, Красное белое, Магнит. А также аптеки, детский сад и школа. Много мест для пешех

прогулок: рядом парки, аллея Рахова, в непосредственной близости проспект Столыпина, набережная. Центр города. Остановка общественного транспорта позволит добраться в любую точку города. Нажмите на , чтобы не потерять этот вариант и первым узнать о выгодных предложениях! Звоните/пишите, с радостью покажу и помогу с покупкой!





Move.ru - вся недвижимость России