

🕒 Создано: 28.10.2025 в 08:51

Обновлено: 28.10.2025 в 09:42

<https://saratov.move.ru/objects/9286138286>

Антонина Минаева, Союз-центр

79873710924

**Саратовская область, Саратов, улица 2-я
Садовая, 115/121**

8 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 115/121

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

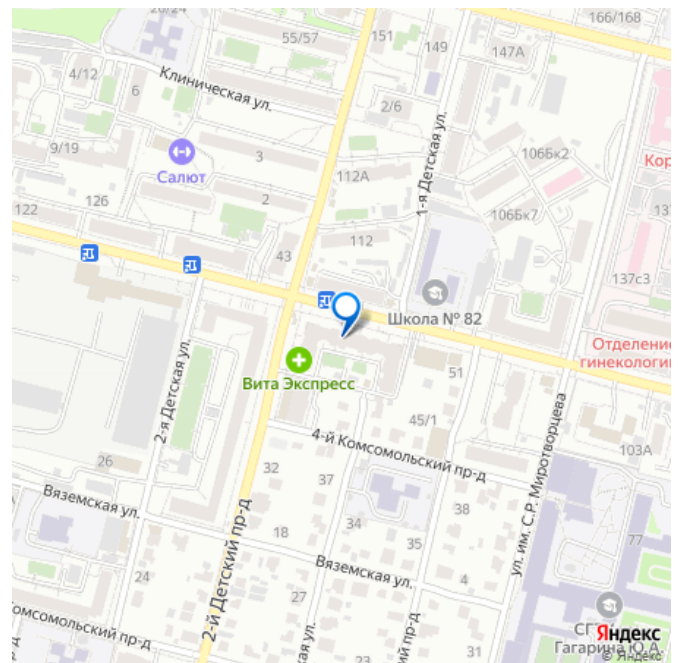
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

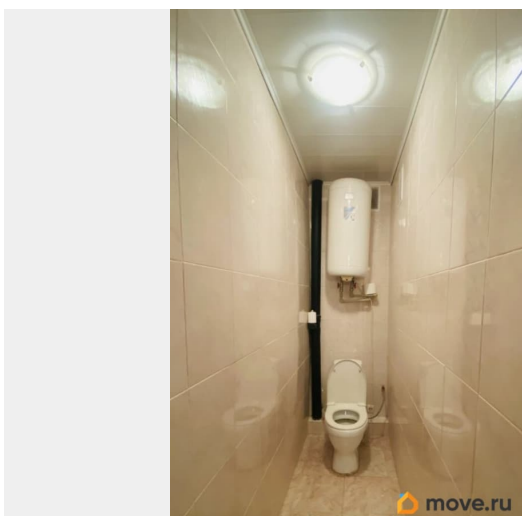
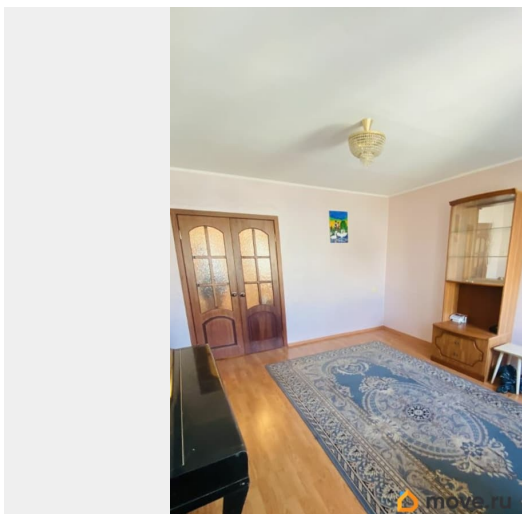
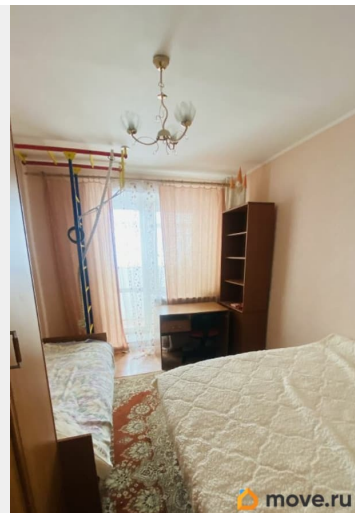
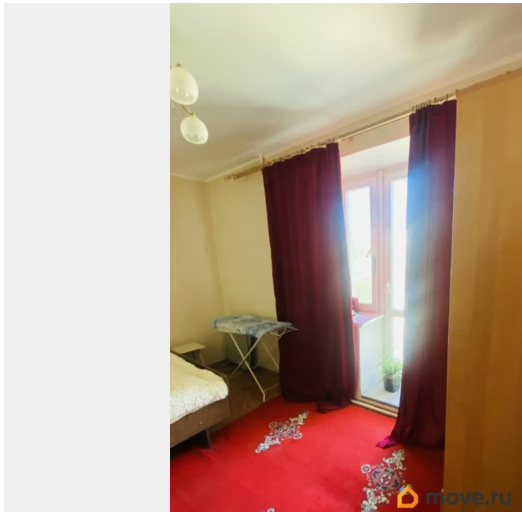
Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в удобном районе. Общая площадь — 84,3 кв. м, жилая — 42 кв. м, а кухня порадует вас своими 12,6 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому всегда будет достаточно света и свежего воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт: чисто, аккуратно и уютно. Просторная кухня позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. В квартире есть один санузел, ванная, две лоджии и один балкон для вашего удобства. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ удобен для всех. Есть подземная парковка и парковка во дворе, где вы сможете безопасно оставлять свой автомобиль, потому что двор закрыт. Район радует своей инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволит быстро

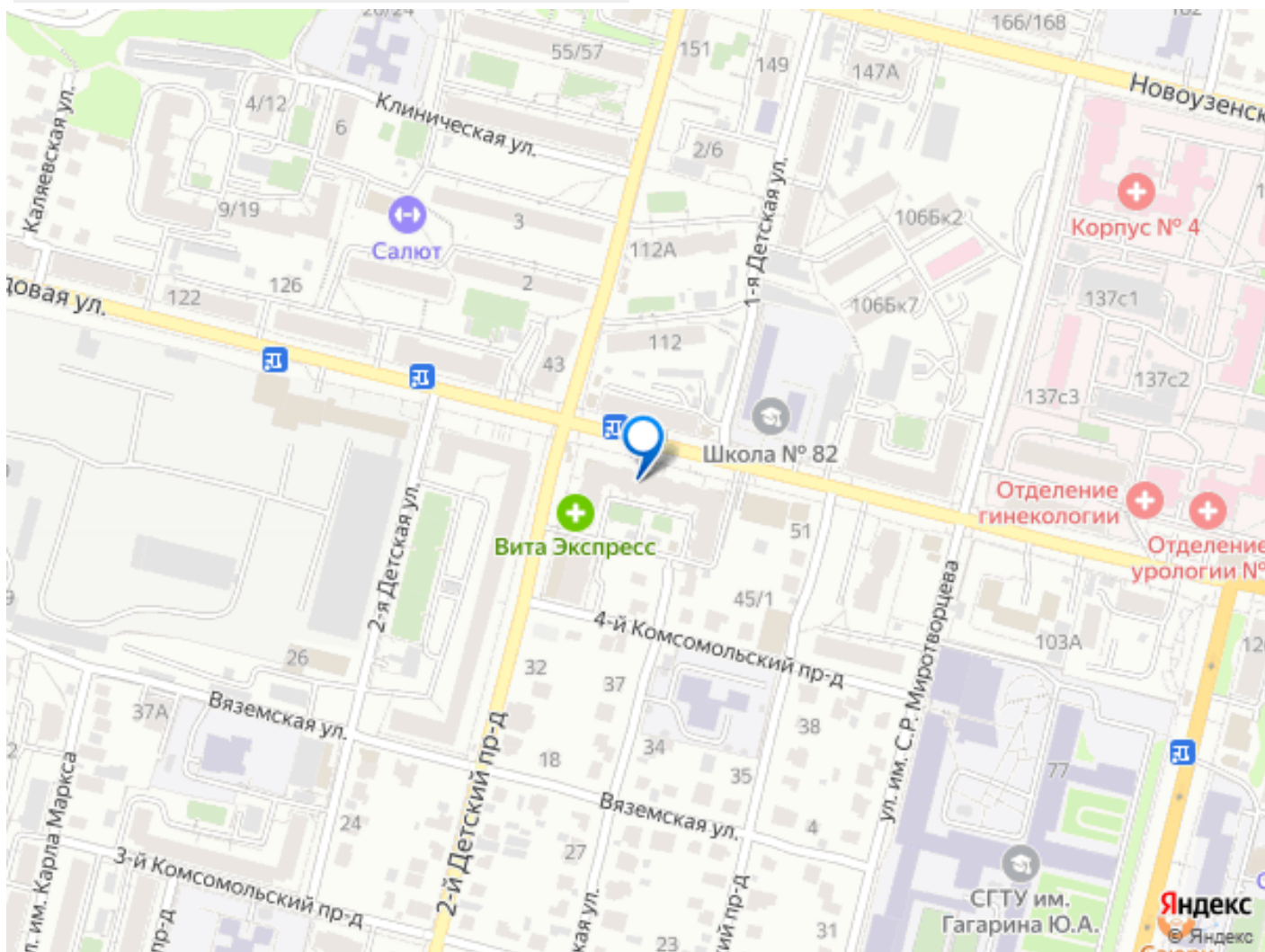
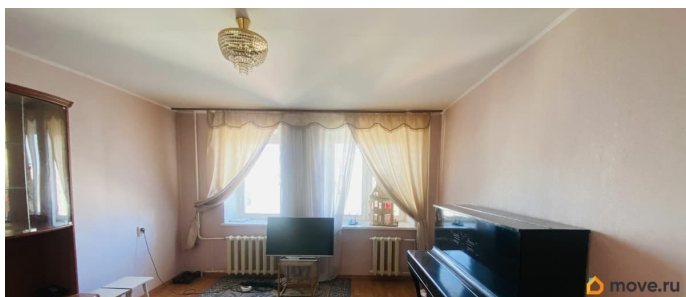
добраться до любого уголка города.

Квартира продаётся без обременений,
возможна ипотека. Все документы готовы к
сделке. В собственности более 10 лет.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

Убедитесь сами, что эта квартира — ваш
идеальный дом. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России